

VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

Tribunale di Perugia

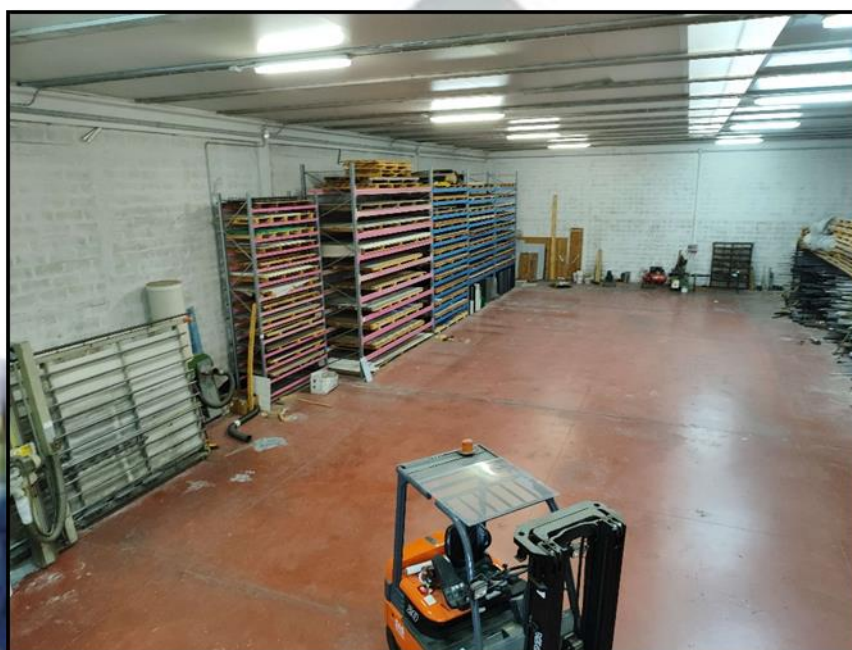
Tipologia di Procedura: Liquidazione Giudiziale

N°: 62/2023

Omissis

Giudice Delegato: Dott.ssa Stefania Monaldi

Curatore: Dott.ssa Orietta Merlini



Sommario

Copertina e riferimenti	1
Sommario	2
Presentazione società Gobid.....	3
Descrizione e stima dei beni,da pag. 4 a pag. 10	
Fotografie Campione.....a pag. 11 a pag. 12	

Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F. e del più recente art. 216 C.C.I.I.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- www.gobid.it: sito web dedicato ai beni mobili;
- www.gobidreal.it: sito web dedicato agli immobili.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti** ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 02/04/2024

Gent.ma

Omissis

Oggetto: Liquidazione Giudiziale 62/2023 – Elleeffe srls

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo della Liquidazione Giudiziale in epigrafe.

In data 15/03/2024 ci siamo recati presso l'indirizzo dove sono ubicati i beni e precisamente:

Omissis – Sant'Andrea Delle Fratte (PG)

Qui si è proceduto alla inventariazione dei beni presenti, alla loro numerazione, etichettatura e produzione report fotografico. I beni inventariati sono costituiti da n. 1 carrello elevatore, arredi ed attrezzature per ufficio, scaffalature industriali, n. 1 sezionatrice verticale, n. 1 sega, n. 1 compressore, una serie di scaffalature metalliche autocostruite, una scaffalatura metallica con soppalco autocostruita, n. 1 pesa per metalli, rimanenze di lavorazione sia in metallo che plastica, n. 1 magazzino ricambi etc.

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso la Liquidazione Giudiziale non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

DESCRIZIONE E VALUTAZIONE ECONOMICA DEI BENI

Codice	Bene	Descrizione	Marca	Modello	Anno	Matricola	Q.tà	Valore totale (iva esclusa)
1	Arredi ed attrezzature per ufficio	N. 1 attaccapanni N. 2 sedie senza ruote N. 1 sedia con ruote e braccioli N. 1 scaffalatura metallica con ripiani in legno N. 1 stampante oki mb562 N. 1 telefono cordless gigaset N. 1 armadio rack N. 1 centralino telefonico panasonic N. 1 distruggi documenti fellowes N. 1 scrivania N. 1 tavolo dattilo N. 1 cassetiera N. 1 stampante kyocera fs2020d N. 1 telefono pantaloni N. 1 PC hp N. 1 monitor samsung N. 1 calcolatrice N. 1 cestino in plastica N. 1 stampante epson photo r245 N. 1 ventilatore					1	200,00 €
2	Scaffalature leggere	N. 1 scaffalatura lunghezza 240 larghezza 30 altezza 200 N. 1 scaffalatura lunghezza 300 larghezza 50 altezza 200 N. 1 scaffalatura lunghezza 400 larghezza 40 altezza 250 N. 1 scaffalatura lunghezza 200 larghezza 40 altezza 250					1	250,00 €

3	Articoli di magazzino	N. 1 aspirapolvere hoover, N. 1 frigo smeg, N. 1 trapano elettrico, N. 1 avvitatore elettrico bosch, N. 1 lampadario, N. 1 carrellino porta bombole, N. 2 cuscini, N. 1 cestino in metallo, N. 4 lame per troncatrice N. 168 bulloni/raccordi/curve varie misure, N. 45 flange varie misure, N. 7 rotoli di gomma espansa a cellule chiuse, N. 1 cassetta pronto soccorso in metallo, n. 15 valvole a sfera da 1/2, n. 20 valvole a sfera da 3/8, n. 2 valvole a sfera da 1/4, n. 13 valvole a sfera 3/4, n. 4 valvole a sfera da 1, n. 3 valvole a sfera da 1 1/4, n. 2 valvole a sfera da 2, n. 9 scatole iniziate con dadi varie misure, 4 scatole iniziate con dadi ciechi varie misure, n. 3 scatole iniziate con dadi autobloccanti. n. 3 scatole iniziate con bulloni varie misure, n. 8 scatole iniziate con rondelle varie misure, n. 3 scatole iniziate con rondelle dentate varie misure, n. 1 scatola iniziata con dadi a farfalla, n. 960 bulloni, bulloni ciechi, curve, raccordi etc. varie misure e tipologie, n. 64 scatole iniziate con bulloni testa brugola varie tipologie, n. 33 tubazioni metalliche, n. 5 valvole con manopola tonda, varie guarnizioni in gomma/carta, n. 12 cristalli a riflessione, n. 7 valvole elettromagnetiche, 7				1	500,00 €
---	-----------------------	---	--	--	--	---	----------

		scaricatori di condensa, n. 10 manometri varie tipologie e misure, n. 29 valvole di non ritorno marca Gestra varie tipologie, n. 10 guarnizioni x valvole a stantuffo bonetti, n. 4 sacchi con tenditori ad occhio varie misure, n. 1 valvola carbonio 800 3", n. 1 valvola 3", n. 11 valvole 1 1/2, n. 5 valvole 1 1/4						
4	Carrello elevatore	Chiave non presente Completo di carica batterie	Toyota	7fbmf20	2011	7fbmf25-19050	1	8.500,00 €
5	Sezionatrice verticale	Completa di aspiratore trucioli	G.m.c. macchine	Kgs 515s	1995	12372	1	1.500,00 €
6	Pesa con display digitale						1	500,00 €
7	Arredi vari	Mobile basso in metallo a 2 ante: all' interno materiale da smaltire Tavolo da lavoro autocostruito Bilancia manuale Tavolo da lavoro autocostruito Frigorifero ignis N. 2 sedie in plastica N. 1 armadio metallico in ferro 2 ante N. 1 Tavolo tondo in plastica					1	200,00 €
8	Lastre in teflon alimentare						45	25,00 €
9	Taniche acqua demineralizzata	Taniche da 5 litri					7	10,00 €

Codice	Bene	Descrizione	Marca	Modello	Anno	Matricola	Q.tà	Valore totale (iva esclusa)
10	Scaffalatura industriale	Misure: lunghezza 235 larghezza 80 altezza 450 Con 28 ripiani lunghezza 228 Con 13 pedane in legno Sopra le pedane ci sono lastre di metallo e plastica Non possibile da contare					1	250,00 €
11	Scaffalatura industriale	Composta da 5 spalle altezza circa 5 metri larghezza 140 Con n. 18 montanti misura 443 N. 58 montanti misura 323 Presenti N. 4 rastrelliere con lastre in ferro, plastica N. 47 pedane in legno Sopra le pedane presenti scarti di lavorazione, lastre plastica etc.					1	1.200,00 €
12	Compressore		Fini	Ec mk 93-100-2	1995	9061621395	1	100,00 €
13	Sega a nastro		Thomas	Sar 300	1995	850	1	800,00 €
14	Scaffalatura metallica	Autocostruita Misure 150x47x200 Materiale ferroso presente					1	100,00 €

Codice	Bene	Descrizione	Marca	Modello	Anno	Matricola	Q.tà	Valore totale (iva esclusa)
15	Scaffalatura porta metallo autoconstruita	Con soppalco Misure lunghezza circa 15 metri larghezza circa 5 metri Altezza circa 2 metri La struttura ospita diverso materiale ferroso e in alluminio Sopra il soppalco svariate pedane in legno con lastre in plastica Sacchi di materiale da smaltire 1 transpallet manuale Nel locale altro ferro/alluminio a terra					1	1.000,00 €
16	Reggiatrice manuale						1	30,00 €
17	Cassa in legno con ruote	Cassa in legno con numero imprecisato di ruote varie tipologie					1	150,00 €
18	Tavolo da lavoro in ferro	Tavolo da lavoro in ferro autoconstruito Svariate cinghie per carico merci Mobile in legno Parti di scaffalature Mattonelle					1	100,00 €
19	Scaffalatura con cilindri di plastica alimentare	Misure scaffalatura 184x78x220h Circa 110 cilindri					1	100,00 €
20	Arredi ufficio	N. 2 scrivanie angolari N. 1 ventilatore N. 1 condizionatore portatile N. 1 stufetta elettrica N. 2 sedie con braccioli N. 1 poltrona con ruote e braccioli N. 1 armadio alto 2 ante N. 1 armadio basso 3 ante N. 1 PC acer N. 1 monitor hp N. 1 telefono panasonic bianco					1	250,00 €

		N. 1 telefono panasonic nero N. 1 stufetta elettrica N. 2 cassetiere N. 1 divano letto N. 1 tavolo dattilo N. 2 mobili aperti N. 1 armadio medio 2 ante N. 1 lettore dvd philips							
									15.765,00 €

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 15.765,00 iva esclusa.**

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione
 GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l.
 Ufficio Inventariazione e Perizie
 Emiliano Graziani



FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269