

# VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

Tribunale di Spoleto

Tipologia di Procedura: Liquidazione Giudiziale

N°: 35/2023

## Omissis

Giudice Delegato: Dott.ssa Sara Trabalza

Curatore: Dott. Massimiliano Piselli



## Sommario

Copertina e riferimenti .....	1
Sommario .....	2
Presentazione società Gobid.....	3
Descrizione e stima dei beni .....	da pag. 4 a pag. 23
Fotografie Campione.....	da pag. 24 a pag. 29

**GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP**, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F. e del più recente art. 216 C.C.I.I.**

**GOBID** permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- [www.gobid.it](http://www.gobid.it): *sito web dedicato ai beni mobili*;
- [www.gobidreal.it](http://www.gobidreal.it): *sito web dedicato agli immobili*.

**GOBID** grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

*I principali servizi offerti sono:*

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti** ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- **Attività di pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: *newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing*;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 14/03/2024

Gent.mo  
Omissis

**Oggetto: Liquidazione Giudiziale 35/2023 – Omissis**

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo della Liquidazione Giudiziale in epigrafe.

Nelle date del 29/02/2024 e del 01/03/2024 ci siamo recati presso l'indirizzo dove sono ubicati i beni e precisamente:

**Omissis – Sassoferrato (AN)**

Qui si è proceduto alla inventariazione dei beni presenti, alla loro etichettatura ed alla produzione del report fotografico. I beni inventariati sono costituiti da abbigliamento uomo/donna ed arredi negozio.

**CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE**

La valutazione dei beni presenti presso la Liquidazione Giudiziale non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

## DESCRIZIONE E VALUTAZIONE ECONOMICA DEI BENI

I beni inventariati sono costituiti da capi di abbigliamento uomo/donna, stile formale, casual, elegante, calzature uomo/donna ed arredi negozio. Per ciò che riguarda l'abbigliamento, possiamo indicare che i beni si trovano in discreto stato di conservazione, tutti esposti su stand e/o mobili contenitori. Sono presenti, ma in bassissima quantità, abiti di marche più conosciute e con qualità più alta per ciò che concerne i materiali utilizzati. Questi abiti di marca sembrano essere comunque stati utilizzati più come una strategia di marketing, in quanto su molti stand era presente 1 solo capo di marca con un prezzo di vendita alto e tutti i restanti abiti di marche meno conosciute con prezzi molto più bassi. Facciamo inoltre presente che all'interno dei locali erano presenti cartelli indicanti l'attuazione di una svendita con ribassi fino al 70%, ribassi che venivano altresì indicati sui cartellini dei prodotti.

Per la maggior parte si tratta invece di marche medio/basse. Gli arredi sono costituiti da arredi in legno costituiti da armadi e/o mobili contenitori, tavoli in legno, scaffalature metalliche generiche, che risultano essere stati installati in economia, di probabile provenienza privata, di stile Vintage. Sono presenti, inoltre, arredi specifici per negozio di abbigliamento che sono costituiti da strutture metalliche con manichino, manichini in plastica, stand in metallo con ruote e stand metallici con ruote e con copertura superiore in legno.

Per ciò che riguarda la nostra valutazione, facciamo presente che il settore dell'abbigliamento è uno di quelli in maggiore difficoltà al momento; si notano infatti moltissime svendite promozionali molto prima dei saldi. La rivendita dell'abbigliamento in questa tipologia di vendite concorsuali è sempre molto interessante e ricercata nel mercato degli stocchisti e mai per chi ha già un negozio di abbigliamento. Questo perché purtroppo il settore in questione è molto inflazionato, sono di tendenza marchi e catene che fanno dei prezzi bassi e della velocità di ricambio dei prodotti (sia nelle quantità che nello stile) il loro cavallo di battaglia. Per cui abiti nuovi, come in questo caso, ipotizzando anche che siano stati acquistati lo scorso anno, risultano comunque già essere fuori moda. Proprio per questo motivo, tornando al concetto iniziale, questa tipologia di prodotti può essere interessante solamente per stocchisti e/o negozi outlet.

Codice inventario	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
1	Completi da cerimonia ed eleganti uomo	Marche: L'unico Milano Drago Alessandro Gilles Angelo Nardelli Cristian del sole Alessandro uomo Carrocci Pal Zileri cerimonia Linea no name	15	450,00 €
2	Abiti da cerimonia donna	Marche: Musani couture Jaime Ludovica hassler Autentica Snob collection Dive divine Yes zee jeans Solo gioie Camilla 349	65	1.950,00 €
3	Completi eleganti uomo	Marche: Telamira Markup man Bernese Alessandro gilles Stilosophy Antony morato	16	320,00 €
4	Pantaloni uomo	Marche: L unico Fausto moda Buttons Marinelli Telamira Antony morato Bernese Milano	26	260,00 €

Codice inventario	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
5	Maglie uomo	Blend Fausto moda Telamira Markup man	68	680,00 €
6	Pantaloni uomo	Implosed Blend Michael coal Markup man Bsettecento Pt torino Camouflage Four ten Unity Mastino	84	840,00 €
7	Felpe uomo	Telamarina Pyrex Datch + n. 7 antipioggia da 30 euro	57	285,00 €
8	T-shirt uomo manica corta e lunga	Renato balestra Censured Blend Empure Portofino California vintage Pyrex Homeward	112	560,00 €
9	Maglioni uomo	Blend Telamira Fausto Moda Knit passion Superdry Implosed Home ward Gstar Implosed	161	1.610,00 €

Codice inventario	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
10	Pantaloni uomo	For ten At.p.co Alley docks Classic man Construction zero 1949 Havanq	39	390,00 €
11	Cravatte uomo		84	168,00 €
12	Pantaloni uomo/jeans	At.p.co Briglia 1949 Zeroconstruction Telamira Markup uomo Fausto moda Dirtypage Holyday Blend Hamaki ho 40 weft Superdry Blend Roy rogers Grf Blu squad Antony morato Stilosophy Over d	205	2.050,00 €
13	Polo uomo manica lunga	P club Coveri Sail club	9	45,00 €
14	Pantaloni tuta uomo	Blend Brad buttons Aeronautica ambrosini Datch Key jey dnm Superdry	17	85,00 €



Codice inventario	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
15	Giacconi in simil pelle per uomo	Censured Censured Censured Griffai Mythic Mythic Mythic Mythic Snob collection Fausto moda	9	315,00 €
16	Scarpe uomo	Diadora Monoway Sun68 W6yz Deky Calzoleria campana Alessandro gilles Antica cuoiera Fausto moda Mino magli Gemini calzature	57	1.140,00 €
17	Camice uomo	Fausto moda Unico Milano Philo voce Oscar Valentino Casserà 1928 Follie Pclub Impure Gant Ascot sport Rny Blend Markup	298	2.384,00 €

Codice inventario	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
18	Piumini uomo/giacche tecniche/giacche leggere	Blend Cranberry jeans Fb Save the duck Ficko Antony morato Censured Hox Ficko Centogrammi Blend Graw Faciba Happer Mixture Superdry	64	1.280,00 €
19	Giacconi pesanti uomo	Rrw Renavine Alley docks Atpco Impure Blend Gant Sporting mare Atpco	34	680,00 €
20	Cardigan uomo	Fausto moda Pull project	20	200,00 €
21	Polo uomo manica corta	Fausto moda Blend Brooksfield Fred perry Datch Homeward	69	345,00 €

Codice inventario	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
22	Bermuda uomo, pantaloncini e costumi	Sea barrier P club For ten Impure Fausto moda European project Gandy Ficko Blend Superdry Kj dnm	49	392,00 €
23	Giacconi/cappotti uomo	Telamira Nineminutes Fausto moda Mixture Alessandro gilles	8	160,00 €
24	Giacche uomo	Alessandro gilles Fausto moda Seven bridges Hvn Bernese Milano Geremia Atelier scotch Angelo nardelli Heritage Tagliente Bharnaba	25	375,00 €
25	Gilet uomo	Telamira Alessandro gilles Fausto moda Griffai Lardini	13	65,00 €

Codice inventario	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
26	Piumini/giacconi donna/piumini smanicati	Yes zee Freedomday Dekker Hox Markup woman Mixture Amazing sportchic Bb house Censured	85	1.700,00 €
27	Scarpe da donna	Mono way Deky Antica cuoiera Margeth Musani Amendola Daniela rossi Sun68	77	1.540,00 €
28	Camicette mezze maniche e maniche lunghe donna	Fausto moda Susy mix Miami Guardaroba Giada rubino Bay Alessia santi Seventy Camilla Yes zee Markup woman Vlts King kong Mariella beani Cafenoir Sun 68 Alisy	53	265,00 €

Codice inventario	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
29	Abiti leggeri donna	Angela davis Bay Caipirinha Kontatto Gaia Fausto moda Arriva Dixie Sweet miss Jasmine Markup woman Graffio Uptobe Baci di zucchero Kocca	42	420,00 €
30	Pantaloni donna	Yes zee Motel Fausto moda Markup woman Divedivine Bay Griffai Euforia Gai mattiolo Eco Miss miss Baci di zucchero Alessia santi Dixie Trepuntozero Camilla King kong Alessia santi Seventy, Scotch e soda Cocca, Euforia Markup woman Kontatto	157	1.570,00 €

Codice inventario	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
29	Abiti leggeri donna	Angela davis Bay Caipirinha Kontatto Gaia Fausto moda Arriva Dixie Sweet miss Jasmine Markup woman Graffio Uptobe Baci di zucchero Kocca	42	420,00 €
31	Gonne, minigonne, bermuda	Yes zee Je suis vintage Ltb Markup woman To be too pretty girl Bay Kontatto Loft1 Eia moda	56	560,00 €
32	Pantaloni donna	Griffai Zero construction Latinó Atpco 26	24	240,00 €

Codice inventario	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
33	Jeans donna	Susy mix Griffai Emanuela costa Roy rogers Nove e nove Cafe noir Take two Yes zee Re issue Latinò	78	780,00 €
34	Maglie/maglioni donna	Wit girl Griffai Yes zee Dixie Desideri oro Motel Giada rubino Markup woman Bay	114	1.140,00 €
35	Felpe/pantaloni tuta/giacchetti pile donna	Markup woman Yes zee Pyrex Kontatto	38	190,00 €
36	Pellicciotti donna	Montecristo Seventy Yes zee	9	135,00 €
37	Borse/portafogli/zaini	Markup woman Fez Fausto moda Numero 22 Oltrelamoda Mela d oro Bags e more Bay Sprayground Datch	21	210,00 €

Codice inventario	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
38	Camice/bluse donna	Dixie Gai mattiolo Alessia santi 3.0 King kong Oltrelamoda Roberta Ranieri Anonyme Blend Hopper	27	216,00 €
39	Cinture donna		25	125,00 €
40	Cinture uomo		26	130,00 €
41	Maglie lunghe donna	Kontatto Alessia santi Ferro e rame Light viscoso Fausto moda	8	40,00 €
42	Abiti/completi donna	Lisa kott Griffai Dixie Yes zee Roberta ranieri Fausto moda Kontatto Susy mix 3.0 Gai mattiolo Markup woman	23	345,00 €
43	Giacche donna	Bay Oltrelamoda Dive divine king kong Artigli Sun68 Motel Fragile	20	300,00 €



Codice inventario	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
44	Abiti misti donna	Kontatto New collection Lolita Gai mattiolo Giorgia gualtieri Hopper King kong Fausto moda	21	315,00 €
45	Sciarpe/cappelli/guanti uomo/donna		42	210,00 €
46	Cappotti/giacconi pelle donna	Yes zee Dixie Eco italy X cape Kontatto Censured Montecristo King kong Fausto moda Bernese	33	660,00 €
47	Tshirt donna	Fausto moda Censured Markup woman Roberta ranieri	13	65,00 €

Codice inventario	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
48	Arredi negozio	N. 1 tavolo con piano in vetro 85x100x86 N. 1 divano 3 posti N. 3 specchio a parete N. 1 mobile con scomparti e 4 cassetti inferiori N. 1 scaffale espositivo con mensole in legno e plastica lunghezza 3,70 x altezza 2,58 N. 1 panca in legno N. 11 lastre in vetro N. 1 struttura pubblicitaria in metallo 75x200 N. 2 strutture in metallo e 2 vetri superiori 97x105x116 N. 1 tavolo aperto in legno x esposizione 58x96x77 N. 3 Espositori a cesta N. 1 espositore in legno suddiviso a bacheca N. 1 scaffalatura metallo e legno a 4 ripiani N. 2 carrelli in legno con ruote N. 4 scaffalature a muro marca marlboro in pessimo stato N. 1 mobileclibreria a scomparti in pessimo stato e con documentazione N. 8 plafoniere in metallo N. 1 poltrona in velluto N. 1 cassetta set cucito in legno Vari cartoni con stampelle Vari cartoni con buste in plastica e carta	1	200,00 €

Codice inventario	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
49	Manichini e busti	n. 13 Alcuni in plastica Alcuni rivestiti in tessuto n. 4 strutture in metallo con manichino n. 2 strutture in metallo regolabile con manichino	13	285,00 €
50	stand in metallo	n. 16 stand metallici estensibili misure 65x120x119 h (altezza variabile) di cui n. 2 con piano superiore in legno ci sono inoltre 8 piani in legno sciolti  n. 1 stand su ruote n. 1 stand in metallo senza ruote n. 2 stand in metallo senza ruote n. 1 stand in metallo su ruote	1	420,00 €

Codice inventario	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
51	arredi e attrezzature per negozio	n. 4 scaffalature in metallo con 4 ripiani misure 154x40x200 n. 1 tavolo rettangolare in legno misure 300x60x82 n. 1 bancone con vetrina inferiore misure 185x68x95 n. 1 scaffalatura piccola in legno misure 90x35x100 n. 6 strutture per camerino con tenda n. 1 mobile espositore legno e vetro misure 215x52x88 n. 1 mobile in legno con 3 aperture e 4 ripiani misure 303x36x195 n. 1 mobile in legno aperto con finali in vetro per esposizione misure 254x60x195 n. 1 struttura formata da 2 fusti in metallo e ripiano superiore n. 1 tavolo espositore con ruote misure 120x90x92 n. 1 divano con motivo floreale n. 1 tavolo ovale con piano in vetro misure 190x88x77 n. 1 tavolo in legno misure 203x76x80 n. 2 poltroncine basse in legno n. 1 mobile vetrina con finali in vetro misure 170x53x85 n. 1 scaffalatura a stand lunghezza 150 n. 1 scaffalatura con ripiani in vetro (9 ripiani) lunghezza 3 metri	1	2.500,00 €

		pareti attrezzate composte da n. 19 pannelli misure 98x50x240 con ripiani vari n. 1 tavola da surf n. 2 valige n. 1 cassa in legno n. 1 lampada a petrolio n. 1 mobile in legno con 2 cassetti inferiori e sportello misure 220x40x220 n. 1 mobile espositore misure 180x57x212 n. 1 scaffalatura in metallo con 4 ripiani misure 154x40x200 n. 1 mobile espositore misure 120x57x212 n. 1 scaffalatura in metallo con 4 ripiani misure 154x40x200 n. 1 mobile espositore misure 180x57x212 n. 1 scaffalatura in metallo con 4 ripiani misure 154x40x200 n. 1 porta cinte in metallo fissato a muro n. 1 stand in legno senza ruote n. 1 mobile espositore con porta cinte laterale misure 145x55x220 n. 1 canoa lunghezza 4.95 metri n. 1 valigia color cuoio n. 1 tavola per snowboard n. 1 paio di sci con racchette n. 1 paio di sci n. 1 struttura semicircolare porta abiti misure 140x190x140 n. 1 baule colore blu	
--	--	---	--

		<p>n. 1 poltroncina in velluto                  n.1 divanetto in velluto                  n. 1 mobile espositore misure                  135x40x180                  n. 1 mobile libreria colore                  bianco                  n. 1 valigia bianca e rossa                  n. 1 lampada                  n. 1 comodino 3 cassetti                  n. 1 stand in legno senza                  ruote                  circa n. 20 quadri con stampe                  n. 1 gioco freccette                  n. 4 casse acustiche                  n. 12 lampade in ferro misura                  piccola colore nero                  n. 10 lampade grandi                  n. 1 baule piccolo in legno                  n. 1 comodino con sportello e                  cassetto                  n. 1 bancone con ruote                  misure 180x80x85                  n. n. 1 bancone in legno con                  vetri superiori, sportellini vari                  misure 200x63x86                  n. 1 mobile con sportelli                  verticali 243x36x200                  n. 1 lampada a petrolio                  n. 1 sgabello                  n. 1 poltroncina in legno                  n. 1 mobile espositore con                  piano in vetro misure                  93x68x86                  n. 1 mobile scaffalatura in                  legno con 3 ripiani 78x38x98                  n. 1 mobile aperto in legno                  misure 310x45x100                  n. 1 specchiera misure                  220x109 h                  n. 1 registratore di cassa                  marca con cassettera marca                  3i actal solution</p>	
--	--	---	--

		n. 2 calcolatrici n. 2 telefoni cordless n. 1 notebook marca lenovo n. 1 modem tim n. 1 fax n. 1 secchio in metallo n. 1 macchina fotografica polaroid n. 1 piccola scrivania in legno misure 98x32x77 n. 1 zaino militare		
				<b>31.590,00 €</b>

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 31.590,00 iva esclusa**.

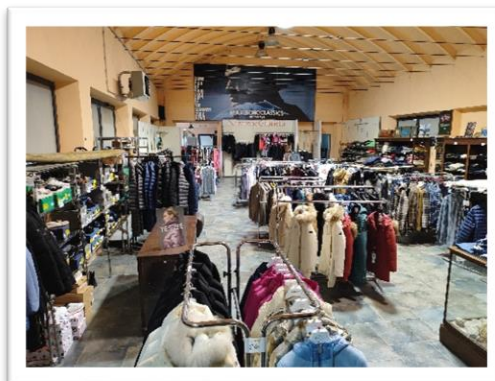
La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione  
 GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l.  
 Ufficio Inventariazione e Perizie  
 Emiliano Graziani



## FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl  
Capitale Sociale €500.000

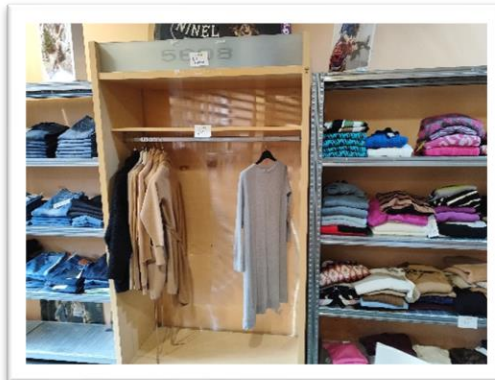
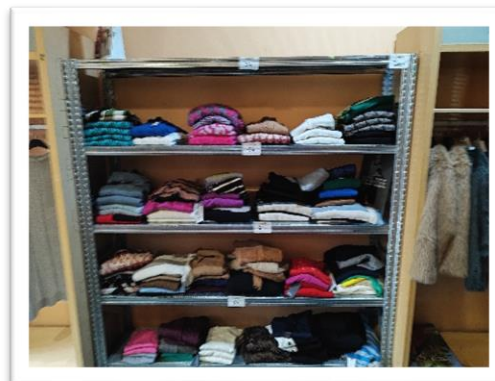
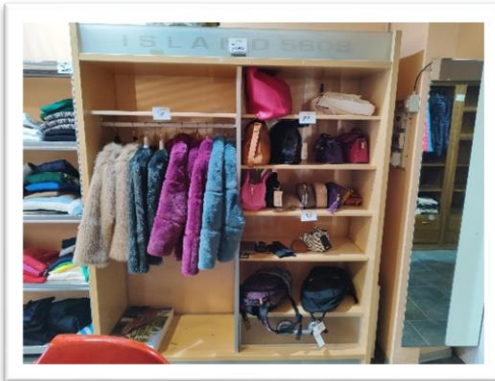
**Sede Legale**  
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia  
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

**Sede Operativa**  
Via Merloni, 17/U  
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com  
www.gobidgroup.com  
T +39 02 8688 2269



**FOTOGRAFIE CAMPIONE**



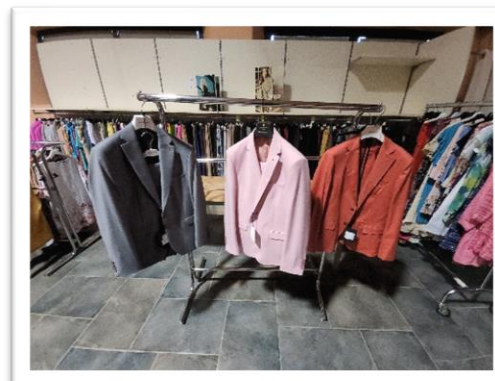
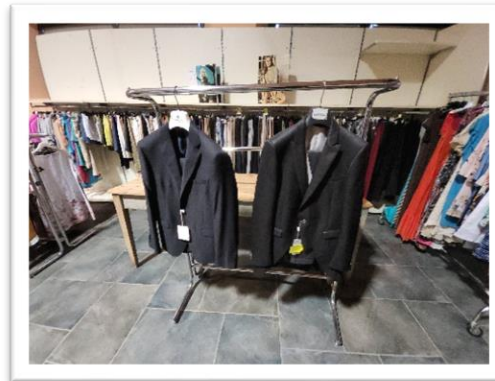
Gobid International Auction Group Srl  
Capitale Sociale €500.000

**Sede Legale**  
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia  
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

**Sede Operativa**  
Via Merloni, 17/U  
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com  
www.gobidgroup.com  
T +39 02 8688 2269

## FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl  
Capitale Sociale €500.000

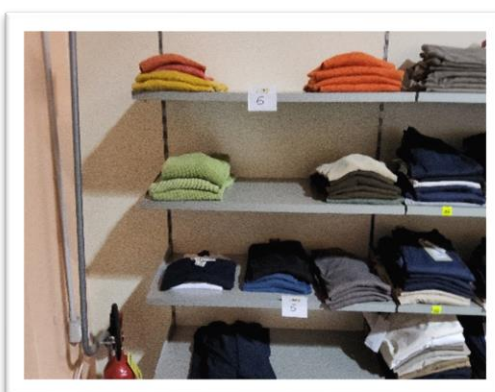
**Sede Legale**  
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia  
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

**Sede Operativa**  
Via Merloni, 17/U  
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com  
www.gobidgroup.com  
T +39 02 8688 2269



## FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl  
Capitale Sociale €500.000

**Sede Legale**  
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia  
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

**Sede Operativa**  
Via Merloni, 17/U  
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com  
www.gobidgroup.com  
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl  
Capitale Sociale €500.000

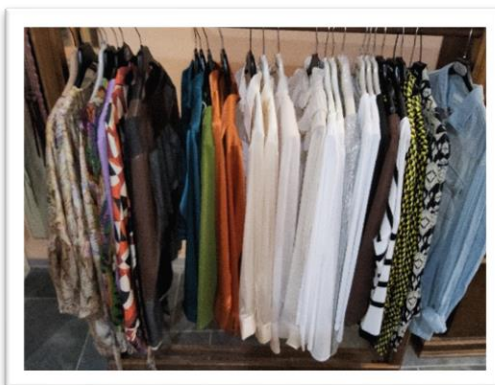
**Sede Legale**  
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia  
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

**Sede Operativa**  
Via Merloni, 17/U  
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com  
www.gobidgroup.com  
T +39 02 8688 2269



## FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl  
Capitale Sociale €500.000

**Sede Legale**  
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia  
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

**Sede Operativa**  
Via Merloni, 17/U  
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com  
www.gobidgroup.com  
T +39 02 8688 2269