

Studio tecnico per agr. Omissis

Relazione di stima beni mobili
Liquidazione Giudiziale Omissis

n. 30/2023
Stima mobiliare in Foggia



Premessa.

Nella liquidazione giudiziale n. 30/2023, sentenza 37/2023,– contro Omissis , di cui alla presente relazione, il Giudice delegato del Tribunale di Foggia il 6.9.2023, ha autorizzato la nomina dell'esperto, il sottoscritto p.a. Omissis per la stima dei beni MOBILI in capo alla società.

Le operazioni peritali.

Durante i sopralluoghi nei giorni 7 e 28 luglio, 21 settembre, 9, 20 e 27 ottobre, lo scrivente assistendo il curatore nelle operazioni di inventario, ha visionato, fotografato i beni indicati nell'inventario.

Descrizione dei beni

Si tratta di un'autovettura, elementi per la realizzazione di impianti idrici e fognari e mobili, le condizioni variano dal mediocre al discreto.

Sono in gran parte elementi datati e poco commerciabili.

L'auto Fiat Multipla, targata Omissis, immatricolata il 12.09.2001 con n. Omissis. La revisione è regolare con scadenza 4/2024. L'autovettura è in condizioni mediocri di manutenzione, la carrozzeria presenta diversi graffi e gli interni sono in condizioni mediocri, essendo ferma da mesi, potrebbe essere necessario qualche intervento di ripristino per rimetterla in circolazione. Il valore dell'auto è di € 500,00.

Gli arredi dell'ufficio sono di discreta fattura, commerciali.

Gli elementi per la realizzazione degli impianti idrici e fognari sono in parte di buon valore commerciale, come le tubature in gres, mentre quelli in gomma e plastica, sono in gran parte ingottati e poco o non commerciabili.

Le parti in ferro come le saracinesche per le tubature, i raccordi in ferro, sono in gran parte arrugginiti ma possono essere ancora utilizzati per gli acquedotti non destinati all'acqua potabile.

Considerando che si tratta di materiale vario che interessa solo a chi è nello stesso settore; considerando che molti elementi non sono commerciabili, si ritiene che la vendita in blocco sia la soluzione migliore per recuperare un importo che eviti il dover smaltire il materiale invenduto.

Si allega lo specchietto riportante il materiale riscontrato con l'inventario e ad ogni voce è stato attribuito un valore prudenziale.

Chi acquista si assumerà l'onere dei costi dell'eventuale smaltimento del materiale non più utilizzabile e le responsabilità di eventuali rotture o malfunzionamenti dei singoli elementi.

Il valore totale dei beni mobili compreso l'autovettura nelle condizioni in cui si trovano, ammonta ad € 14.500,00 (arrotondato).

Tanto il sottoscritto rappresenta in evasione dell'incarico conferitogli manifestando la propria disponibilità a fornire eventuali integrazioni o chiarimenti.

Foggia 25.11.2023

L'ESPERTO
(per. agr. Omissis)

 Firmato digitalmente da
Omissis