

VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

Tribunale di Cassino

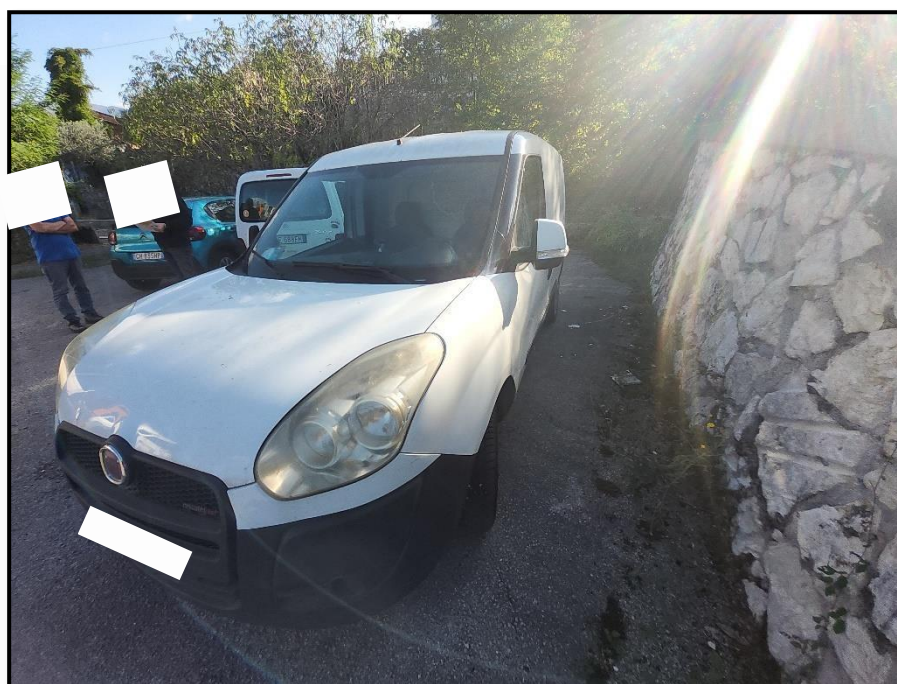
Tipologia di Procedura: Liquidazione Giudiziale

N°: 19/2023

Omissis

Giudice Delegato: Dott.ssa Ciuffi Maria Rosaria

Curatore: Dott. Maurizio Argenio



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale

Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa

Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

Sommario

Copertina e riferimenti	1
Sommario.....	2
Presentazione società Gobid	3
Descrizione e stima dei beni	da pag. 4 a pag. 6
Fotografie Campione.....	da pag. 7 a pag. 10

Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F. e del più recente art. 216 C.C.I.I.

GOBID permette di assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- www.gobid.it: sito web dedicato ai beni mobili;
- www.gobidreal.it: sito web dedicato agli immobili.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti** ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 13/10/2023

Gent.mo
Omissis

Oggetto: Liquidazione Giudiziale 19/2023 – Omissis

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo della Liquidazione Giudiziale in epigrafe.

Nelle date del 26/09/2023 e del 05/10/2023 ci siamo recati presso gli indirizzi dove sono ubicati i beni e precisamente:

Omissis – Isola del Liri (FR)

Omissis– Arpino (FR)

Qui abbiamo preso visione dei beni e si è proceduto alla loro inventariazione e produzione del report fotografico.

I beni inventariati sono costituiti da n. 2 furgoni, uno di marca Fiat, modello Doblò e l'altro di Marca Nissan Trade; materiale elettrico e di illuminazione presente all'interno dei due furgoni

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso la Liquidazione Giudiziale non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

DESCRIZIONE E VALUTAZIONE ECONOMICA DEI BENI

- **Furgone Fiat Doblò Targato Omissis:**
 Il mezzo risulta essere stato Immatricolato nel 2011; Km. percorsi rilevati 284.096; presenta diversi danni evidenti sulla carrozzeria, in maniera particolare sul montante posteriore lato passeggero e su tutta la totalità della fiancata sempre sul lato passeggero. Presenta inoltre l'opacizzazione dei fari. L'ultima revisione è stata effettuata in data 29/04/2023 a km. 279.309
- **Furgone Nissan Trade 3.0 Targato Omissis:**
 Il mezzo risulta essere stato Immatricolato nel 1996; Km. percorsi rilevati 85.175; all'interno risulta essere stato smontato il pannello a protezione della leva del cambio e del motore. Rispetta la normativa antinquinamento Euro 1, quindi con problematiche rilevanti a livello di circolazione ed entrata nei centri abitati. L'ultima revisione è stata effettuata in data 22/02/2021 a km. 81.629
- All'interno dei due furgoni sono presenti diversi materiali inerenti al settore elettrico, quello dell'illuminazione, quello relativo alle antenne televisive. Sono inoltre presenti alcuni pc e monitor obsoleti. L'insieme di questi beni è stato valutato a corpo.

Codice	Bene	Descrizione	Marca	Modello	Anno	Targa	Valore totale (iva esclusa)
1	Furgone	Furgone Fiat Doblò Targato EF707AX Km 284096	Fiat	DOBLO	2011	Omissis	3.500,00 €
2	Furgone	Furgone Nissan Trade Targato AD297XX Km 85175	Nissan	Trade 3.0	1996	Omissis	300,00 €
3	Materiale Elettrico e per Illuminazione presente su Fiat Doblò						3.000,00 €
4	Materiale Elettrico e per Illuminazione presente su Nissan Trade						1.600,00 €
							8.400,00 €

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 8.400,00 iva esclusa**.

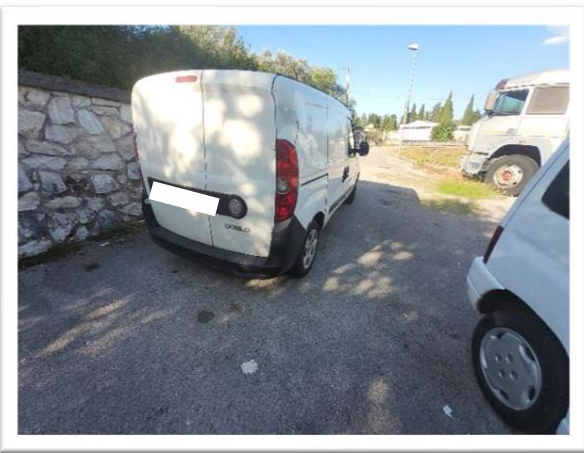
La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

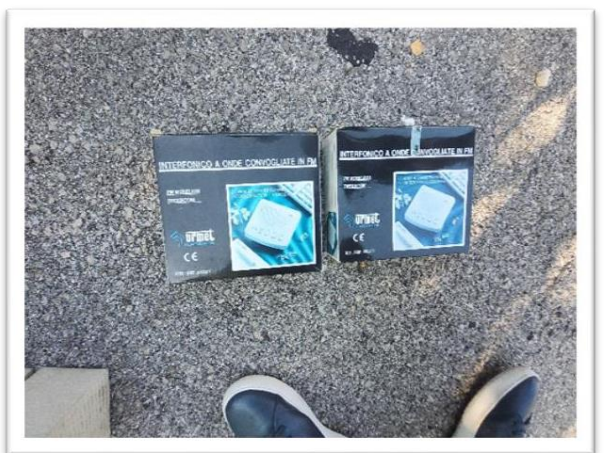
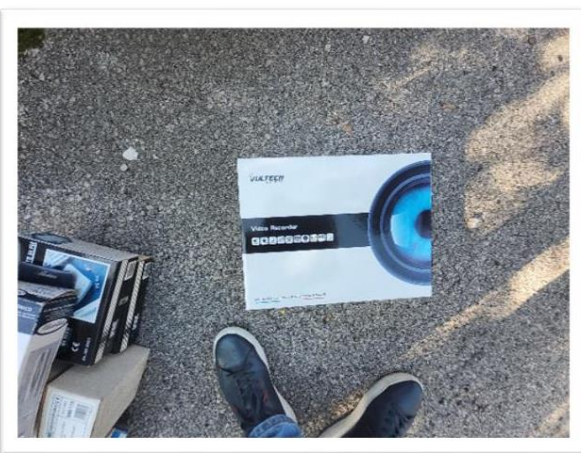
L'incaricato della redazione della valutazione
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l.
Ufficio Inventariazione e Perizie
Emiliano Graziani



FOTOGRAFIE CAMPIONE



FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
 Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
 Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
 Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
 Via Merloni, 17/U
 62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
 www.gobidgroup.com
 T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269