

TRIBUNALE DI BARI
Fallimento n. 45/2018
Giudice Delegato: Dott.ssa Paola Cesaroni
Curatore fallimentare: Avv. Massimo Calia Di Pinto

AVVISO DI VENDITA

Il sottoscritto Avv. Massimo Calia Di Pinto, quale curatore del fallimento in epigrafe

PREMESSO

che il G.D. ha autorizzato ad effettuare la vendita dei beni acquisiti alla massa attiva del fallimento attraverso la modalità dell'*asta on line*, ai sensi dell'art. 107 L.F., avvalendosi dell'operatore professionale GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL (www.gobid.it).

RENDE NOTO

che, in esecuzione del programma di liquidazione relativo alla procedura in epigrafe, viene indetta una procedura competitiva di vendita telematica dei lotti di seguito specificati attraverso piattaforma telematica di aste on line www.gobid.it

Asta n. 20408

Lotto 0 - Lotto Completo

Il lotto comprende tutti i lotti presenti in asta

Prezzo Base: € 49.717,74 (euro quarantanovemilasettecentodiciassette/74) oltre oneri se dovuti

Rilancio minimo: € 1.000,00

Lotto 2 - Arredi e Attrezzature per Ufficio

Il lotto comprende:

n. 22 sedie con ruote e braccioli

n. 4 ventilatori

n. 12 ripiani in cristallo rettangolari con 12 serie di traverse e supporti in acciaio per scrivanie

n. 5 PC completi di monitor

n. 2 ulteriori monitor

n. 1 centralina telefonica Samsung

- n. 2 cassettiere con tre cassetti
- n. 1 stampante fax Hewlett
- n. 1 pinguino aria condizionata con tubo
- n. 7 telefoni fissi
- n. 1 gruppo di continuità
- n. 6 cestini rifiuti in plastica
- n. 1 colonnina erogatrice acqua MOET
- n. 1 lavagna in plastica

Prezzo Base: € 1.500,00 (euro millecinquecento/00) oltre oneri se dovuti

Rilancio minimo: € 100,00

Lotto 3 - Attrezzature Varie, Impianto Elettrico e Minuteria

Il lotto comprende:

- scaffalatura metallica, lunghezza 28 metri lineari
- n. 2 scaffali industriali
- n. 1 carrello espositore
- n. 2 motori Siemens
- n. 1 apparecchio BauFiglioli
- n. 1 apparecchio Ommer
- scrivania e sedia - bulloneria varia
- n. 12 ruotine con bordino SPK - Blike e relativi supporti (usati)
- n. 315 profili scatolari asolati 40x10x600 mm
- n. 8 banchi da lavoro in acciaio
- n. 3 carrelli porta attrezzi completi Beta
- n. 3 valigette Beta
- n. 3 chiavi dinamometriche Beta 678/100
- n. 3 chiavi dinamometriche Beta 606/30
- n. 1 chiave dinamometrica Beta 606/20
- n. 2 set chiavi beta
- n. 1 morsa Airex
- n. 3 Air tools
- n. 4 trapani Dewalt
- n. 1 trapano a base magnetica BDS MAB 825, completo di valigia
- n. 3 valigette tassellatrici Dewalt DCH363

- n. 8 scaffalature metalliche industriali a 3 ripiani
- Impianto elettrico composto da quadro elettrico generale capannone e blindosbarra
- n. 3 set chiavi combinate a cricchetto (circa 9 c.a.d.)
- n. 3 estintori carrellati
- n. 23 estintori a bombola
- n. 1 banco da lavoro con morsa di colore azzurro
- n. 5 rotoli per imballaggio in film trasparente di plastica

Prezzo Base: € 30.508,00 (euro trentamilacinquecentotto/00) oltre oneri se dovuti

Rilancio minimo: € 1.000,00

Lotto 4 - Magazzino Settore Fotovoltaico

Il lotto comprende:

- n. 14 quadri Dy 406 e Dy 404 marca Mariani Spa
- n. 9 stringbox per impianti fotovoltaici
- n. 1 quadro elettrico Cannone Quadri
- n. 2 trasformatori per campi fotovoltaici marca Cannone Quadri
- n. 12 contattori Siemens
- n. 38 spire di corrugato, lunghezza 50
- n. 7 interruttori/stringbox PLT
- n. 2 casse contenenti morsetti Omega
- n. 2 casse contenenti matassine di cavi (usati)
- n. 1 cartone contenente profili Omega 700mm (usati)
- n. 840 tubi in acciaio zincato per recinzione
- n. 1536 binari ad Omega in acciaio zincato
- n. 150 binari controventi
- n. 2000 profili piatti asolati spessore 3mm
- n. 480 profili a C in acciaio zincato asolati
- n. 2 casse contenenti morsetti Omega
- n. 9 bancali su cui è adagiato materiale di ricambio usato o non integro per inverter Emerson da 1 Mega consistenti in condensatori, rifasatori, batterie, sezionatori Siemens, fusibili
- n. 8 bancali contenenti 2 scatole di connettori solari suddivisi in due scatole

Prezzo Base: € 17.709,74 (euro diciassettemilasettecentonove/74) oltre oneri se dovuti

Rilancio minimo: € 500,00

Si precisa che:

- la presentazione dell'offerta comporta la conoscenza del presente avviso, delle perizie e degli altri documenti allegati e costituisce accettazione delle condizioni delle vendite;
- ove presenti, i mezzi targati verranno consegnati a passaggio di proprietà compiuto; a tal fine la Curatela indicherà la competente Agenzia per effettuare il passaggio di proprietà delle autovetture.
- che sono a carico dell'aggiudicatario/acquirente tutte le spese ed oneri accessori all'aggiudicazione, ivi incluse le spese relative al passaggio di proprietà.

DURATA DELLA GARA

La vendita avrà durata di almeno 10 giorni a partire dal **22.01.2024** alle ore **15:00** e terminerà il giorno **01.02.2024** alle ore **15:00, salvo extra time.**

Gli interessati all'acquisto potranno iscriversi all'asta a partire dal 22/12/2023 ore 15:00 fino al 22/01/2024 alle ore 15:00.

La vendita si svolgerà alle seguenti condizioni:

la vendita dei beni si intende forzata (Art. 2919 c.c.), è disposta per i beni visti e piaciuti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Nella vendita forzata non ha luogo la garanzia per i vizi della cosa e non può essere impugnata per causa di lesione. (Art. 2922 c.c.).

Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta non potranno dare luogo a risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

E' esclusa qualsiasi responsabilità a carico di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl così come del curatore, riguardo l'esistenza di diritti di terzi su beni oggetto della vendita (Art. 2920 c.c.).

La vendita avviene con obbligo a carico e onere dell'aggiudicatario di accertamento della loro conformità alla normativa sulla sicurezza.

La visione, pertanto, è raccomandata.

MODALITA' DELLA VENDITA – FORMULAZIONE DELLE OFFERTE

La vendita verrà eseguita con la formula dell'asta competitiva on line tramite il sito www.gobid.it secondo le modalità stabilite nelle condizioni di vendita pubblicate sul sito stesso e riportate, a titolo esemplificativo e non esaustivo, qui di seguito.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla vendita, l'utente interessato sarà chiamato a registrarsi, dapprima, al sito www.gobid.it e, poi, alla singola asta di riferimento, accettandone espressamente le Condizioni Generali e le Condizioni Specifiche.

L'utente registrato sarà tenuto, poi, a versare il deposito cauzionale richiesto ed attendere l'abilitazione da parte di Gobid.it. Una volta ricevuta l'abilitazione (ad incasso del deposito avvenuto), l'utente registrato potrà effettuare le puntate on line all'interno della scheda del lotto presente su www.gobid.it fino alla scadenza dell'asta.

Al termine dell'asta inizierà la fase istruttoria di aggiudicazione provvisoria dei lotti che avrà durata massima di 48 ore lavorative, salvo diverse disposizioni indicate nelle condizioni specifiche. Al termine della fase istruttoria verrà data comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria al miglior offerente.

Le puntate effettuate sono vincolanti e costituiscono un impegno formale di acquisto. Nel caso in cui l'aggiudicazione al miglior offerente dovesse decadere, la stessa verrà attribuita ad oltranza, al successivo miglior offerente.

La Curatela, in qualità di responsabile della procedura di vendita, potrà avvalersi della facoltà prevista dall'art. 107 quarto comma l.fall. e sospendere la vendita in caso di ricezione di un'offerta irrevocabile di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo offerto.

Per tutto quanto non espressamente qui richiamato (a titolo esemplificativo e non esaustivo, ritiro dei beni aggiudicati, mancato rispetto delle condizioni di vendita, diritti d'asta a carico dell'acquirente, funzionamento dell'extra time) si rimanda alle condizioni di vendita pubblicate sul sito www.gobid.it.

AGGIUDICAZIONE

Terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio colui che ha presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine della gara.

In caso di unica offerta si procederà all'aggiudicazione (provvisoria) all'unico offerente.

Dalla data dell'aggiudicazione (provvisoria) decorrerà il termine entro il quale l'aggiudicatario dovrà versare il prezzo di aggiudicazione.

Terminata la gara, salvo presentazione di offerta migliorativa di cui all'art. 107 co. 4°, L. Fall. si procederà con l'aggiudicazione definitiva.

Nel caso i partecipanti all'asta non si aggiudichino alcun bene, la cauzione verrà restituita entro 20 giorni lavorativi dal termine ultimo dell'asta, senza interessi.

Qualora la vendita sia soggetta a IVA la parte è tenuta a versarla nei termini previsti per il pagamento del prezzo di aggiudicazione.

MODALITA' DI VERSAMENTO DEL PREZZO DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO

In caso di aggiudicazione, il deposito cauzionale sarà restituito dopo che l'acquirente avrà provveduto ad effettuare il ritiro dei beni acquistati in asta, previa autorizzazione fornita dal curatore. A fronte di tale fattispecie, il deposito cauzionale potrà essere trattenuto sia a copertura degli eventuali oneri di occupazione di spazi ed aree riconducibili alla Procedura, a discrezione del curatore, **che a copertura degli oneri accessori di gestione, a carico di ciascun aggiudicatario, a fronte degli eventuali servizi forniti da GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl.**

In caso di pagamento del deposito cauzionale mediante carta di credito e di aggiudicazione di uno o più lotti da parte dell'utente, il deposito sarà incassato sul conto corrente di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, che provvederà a restituire l'importo così trattenuto soltanto dopo che l'utente avrà provveduto ad effettuare il ritiro.

Il versamento del prezzo di aggiudicazione dovrà avvenire sul conto corrente indicato dalla procedura entro il termine non superiore a 5 giorni dall'aggiudicazione (provvisoria).

Se, in caso di aggiudicazione, dopo aver versato la cauzione, l'offerente non perfezionerà l'acquisto entro i termini stabiliti, in qualità sia di prezzo di aggiudicazione che di Buyer's Premium, la vendita si intenderà automaticamente risolta e la cauzione versata verrà trattenuta a titolo di penale risarcitoria.

In caso di mancato ricevimento di ulteriori offerte irrevocabili di acquisto, il lotto tornerà di nuovo in vendita; in caso di altre offerte verrà aggiudicato ad oltranza al successivo migliore offerente.

Il Buyer's Premium oltre Iva dovrà essere versato da parte dell'aggiudicatario entro 5 giorni dall'aggiudicazione (provvisoria), unitamente agli oneri accessori di gestione ove previsti.

RITIRO DEI LOTTI ACQUISTATI

Il ritiro dei lotti aggiudicati da parte dell'acquirente potrà avvenire solo dopo l'effettivo incasso dei pagamenti del prezzo di aggiudicazione e delle commissioni sugli stessi lotti (**Buyer's Premium, oneri accessori di gestione ed eventuali competenze aggiuntive, tutte oltre Iva**) da effettuarsi entro e non oltre i termini indicati.

Decorso il termine di 30 giorni dall'aggiudicazione (provvisoria), per ogni giorno di ritardo sulla data del ritiro verrà addebitato un costo giornaliero di deposito di Euro 50,00 per singolo lotto da **saldare prima di effettuare il ritiro.**

Nell'eventualità che il bene non venga ritirato entro la data termine ultimo di ritiro (60 gg dall'aggiudicazione provvisoria), la vendita si intenderà automaticamente risolta e gli importi versati

dall'aggiudicatario, sia a titolo di prezzo che di Buyer's Premium, saranno trattenuti a titolo di penale risarcitoria.

Il ritiro dei beni aggiudicati in asta dovrà essere svolto a cura ed a spese dell'aggiudicatario.

Qualora il curatore decidesse di avvalersi del servizio opzionale di supporto al ritiro, fornito su richiesta da GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, quest'ultima comunicherà via mail agli aggiudicatari la data e l'orario durante i quali sarà possibile procedere con il ritiro dei lotti aggiudicati e l'ammontare delle spese da sostenere.

Per quanto non espressamente riportato in questa sezione, gli utenti sono invitati a consultare le condizioni di vendita pubblicate on line su www.gobid.it.

DIRITTI D'ASTA (BUYER'S PREMIUM)

A carico dell'acquirente saranno applicati diritti d'asta (Buyer's Premium) pari al 7% (oltre IVA), da calcolare sul prezzo finale di aggiudicazione secondo le modalità stabilite nelle condizioni di vendita, pubblicate on line sul sito www.gobid.it

PUBBLICITA'

Il presente avviso di vendita sarà pubblicato per almeno 30 giorni sul Portale delle Vendite Pubbliche e sul sito www.gobid.it.

La partecipazione alle aste presuppone la conoscenza integrale del presente avviso di vendita e delle relazioni di stima pubblicate su www.gobid.it alle quali il presente avviso si riporta e fa completo riferimento.

Gli interessati a partecipare alle vendite telematiche potranno esaminare i beni in vendita, previo accordo con GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl.

Per qualsiasi informazione è possibile contattare GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl al numero 02/86882269.

Estratto del presente avviso sarà:

- soggetto ad ogni altra forma di pubblicità prevista dalla legge.

-----, -----
Il Curatore fallimentare
Avv. Massimo Calia Di Pinto