

VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

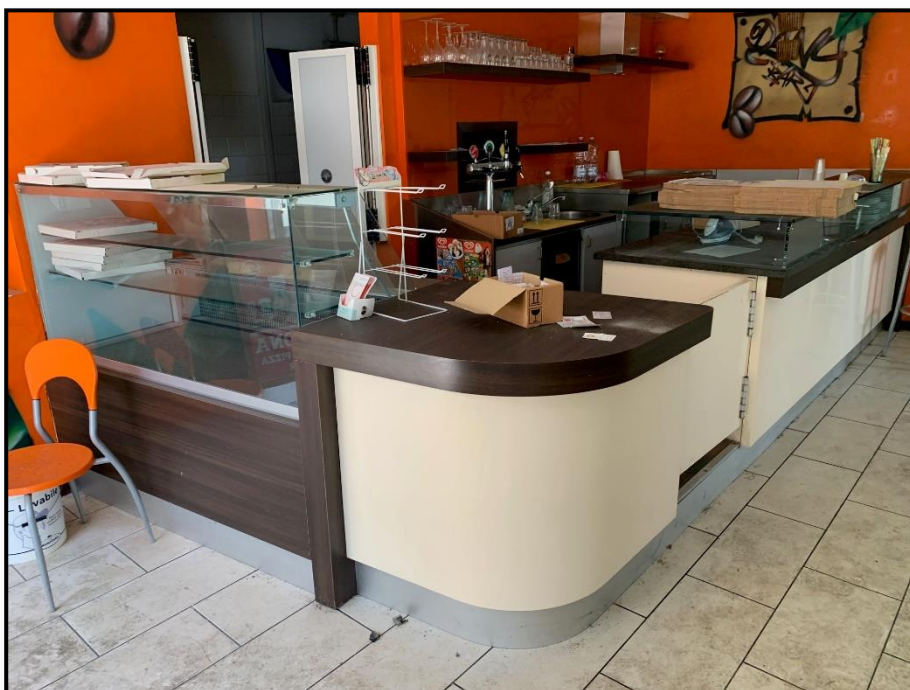
Tribunale di Ancona

Tipologia di Procedura: Liquidazione Giudiziale

N°: 25/2023

Omissis

Giudice Delegato: Dott.ssa Maria Letizia Mantovani
Curatore: Avv.to Monica Bisio



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

Sommario

Copertina e riferimenti	1
Sommario	2
Presentazione società Gobid.....	3
Descrizione e stima dei beni	da pag. 4 a pag. 7
Fotografie Campione.....	da pag. 8 a pag. 9

Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali in qualità di **soggetto specializzato** ai sensi dell'art. 107 della L.F. e del più recente art. 216 C.C.I.A.A.

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- www.gobid.it: sito web dedicato ai beni mobili;
- www.gobidreal.it: sito web dedicato agli immobili.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti** ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 31/07/2023

Gent.mo
Omissis

Oggetto: Liquidazione Giudiziale 25/2023 – Omissis

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo della Liquidazione Giudiziale in epigrafe.

In data 12/07/2023 ci siamo recati presso l'indirizzo dove sono ubicati i beni e precisamente:

Omissis - Ancona

Qui abbiamo preso visione dei beni, supportato la curatela nella redazione dell'inventario e prodotto il loro report fotografico.

I beni inventariati sono costituiti da arredi ed attrezzature per ufficio, attrezzature per bar (bancone bar, frigoriferi, tavoli in acciaio inox) etc.

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso la Liquidazione Giudiziale non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

DESCRIZIONE E VALUTAZIONE ECONOMICA DEI BENI

Codice inventario	Bene	Descrizione	Quantità	Valore singolo (iva esclusa)	Valore totale (iva esclusa)
1	BANCONE FRIGO BAR AD ANGOLO CON VETRINA	BANCONE FRIGO BAR AD ANGOLO CON VETRINA	1	1.500,00 €	1.500,00 €
2	PIANO IN ACCIAIO CON LAVABO TONDO	PIANO IN ACCIAIO CON LAVABO TONDO	1	110,00 €	110,00 €
3	LAVANDINO IN ACCIAIO CON RIPIANO E VASCA A SX	LAVANDINO IN ACCIAIO CON RIPIANO E VASCA A SX	1	110,00 €	110,00 €
4	PENSILE IN ACCIAIO CON ANTE SCORREVOLI	PENSILE IN ACCIAIO CON ANTE SCORREVOLI	1	90,00 €	90,00 €
5	FRIGO A COLONNA TEKNA	FRIGO A COLONNA TEKNA	1	400,00 €	400,00 €
6	FABBRICATORE DI GHIACCIO	FABBRICATORE DI GHIACCIO	1	100,00 €	100,00 €
7	FRIGO BIANCO A COLONNA	FRIGO BIANCO A COLONNA	1	80,00 €	80,00 €
8	TAVOLO IN ACCIAIO	TAVOLO IN ACCIAIO	1	60,00 €	60,00 €
Codice inventario	Bene	Descrizione	Quantità	Valore singolo (iva esclusa)	Valore totale (iva esclusa)

9	ARMADIO BASSO IN ACCIAIO CON ANTE SCORREVOLI	ARMADIO BASSO IN ACCIAIO CON ANTE SCORREVOLI	1	100,00 €	100,00 €
10	TAVOLO IN LEGNO QUADRATO	TAVOLO IN LEGNO QUADRATO	3	25,00 €	75,00 €
11	SGABELLO ALLUMINIO E LEGNO	SGABELLO ALLUMINIO E LEGNO	4	20,00 €	80,00 €
12	SEDIA ARANCIONE	SEDIA ARANCIONE	12	15,00 €	180,00 €
13	SCAFFALATURA METALLICA 3 RIPIANI	SCAFFALATURA METALLICA 3 RIPIANI	2	15,00 €	30,00 €
14	TAVOLO ALTO METALLO E LEGNO	TAVOLO ALTO METALLO E LEGNO	2	30,00 €	60,00 €
15	ARMADIETTO METALLICO DA SPOGLIATOIO	ARMADIETTO METALLICO DA SPOGLIATOIO	1	30,00 €	30,00 €
16	BANCO RECEPTION	BANCO RECEPTION	1	120,00 €	120,00 €
17	SCRIVANIA	SCRIVANIA	2	10,00 €	20,00 €
18	SEDIA DA UFFICIO	SEDIA DA UFFICIO	10	10,00 €	100,00 €
Codice inventario	Bene	Descrizione	Quantità	Valore singolo (iva esclusa)	Valore totale (iva esclusa)

19	STAMPANTE KYOCERA E EPSON	STAMPANTE KYOCERA E EPSON	2	80,00 €	160,00 €
20	COMPUTER PORTATILE TOSHIBA	COMPUTER PORTATILE TOSHIBA	1	10,00 €	10,00 €
21	ROTOLO DI TESSUTO	ROTOLO DI TESSUTO	2	40,00 €	80,00 €
22	PINGUINO DE LONGHI	PINGUINO DE LONGHI	1	60,00 €	60,00 €
23	MOBILE ANTICO	MOBILE ANTICO	1	150,00 €	150,00 €
24	QUADRO ELETTRICO	QUADRO ELETTRICO	1	300,00 €	300,00 €
25	RAC	RAC	1	100,00 €	100,00 €
					4.105,00 €

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 4.105,00 iva esclusa**.

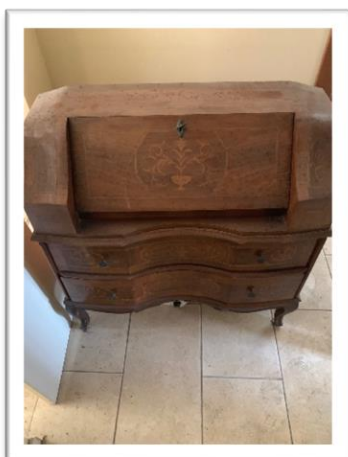
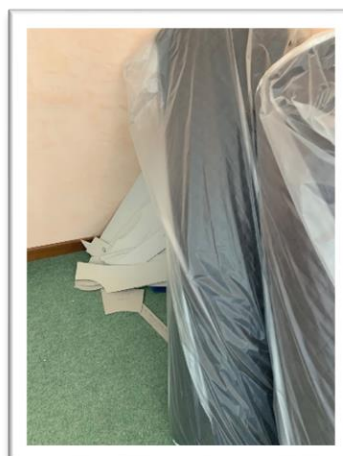
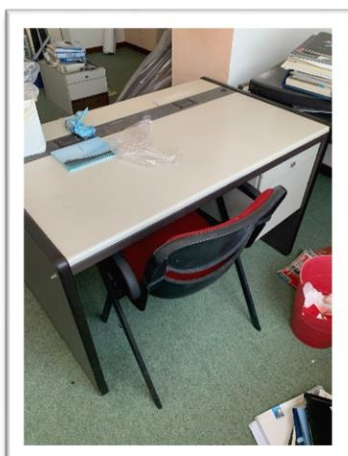
La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l.
Ufficio Inventariazione e Perizie
Emiliano Graziani

FOTOGRAFIE CAMPIONE





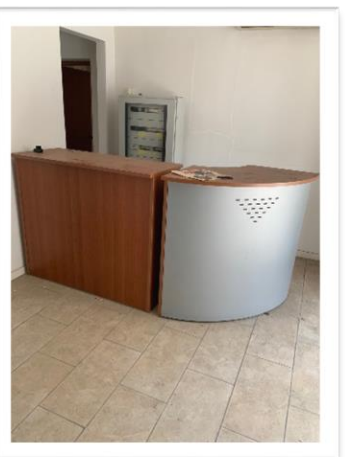
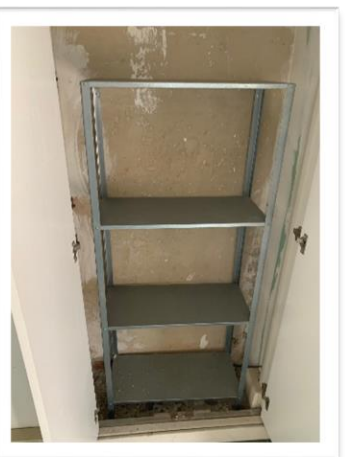
FOTOGRAFIE CAMPIONE

Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269