

VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

Tribunale di Napoli Nord

Tipologia di Procedura: Liquidazione Giudiziale

N°: 59/2023

Omissis

Giudice Delegato: Dott. Giovanni Di Giorgio

Curatore: Avv.to Loretta Esposito



Sommario

Copertina e riferimenti	1
Sommario	2
Presentazione società Gobid.....	3
Descrizione e stima dei beni	da pag. 4 a pag. 9
Fotografie Campione.....	da pag. 10 a pag. 12

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F. e del più recente art. 216 C.C.I.I.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- www.gobid.it: sito web dedicato ai beni mobili;
- www.gobidreal.it: sito web dedicato agli immobili.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti** ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 25/09/2023

Gent.mo
Omissis

Oggetto: Liquidazione Giudiziale 59/2023 – Omissis

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo della Liquidazione Giudiziale in epigrafe.

In data 18/09/2023 ci siamo recati presso l'indirizzo dove sono ubicati i beni e precisamente:

Omissis – Aversa

Qui si è proceduto all'inventariazione dei beni e alla produzione del report fotografico.

I beni inventariati sono costituiti da rotoli di pellame vario, scaffalatura e campioni di calzature per uomo.

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso la Liquidazione Giudiziale non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

DESCRIZIONE E VALUTAZIONE ECONOMICA DEI BENI

L'azienda oggetto della Liquidazione Giudiziale si occupava del commercio all'ingrosso di cuoio e pelli. Per ciò che riguarda il pellame, lo stesso si presenta in discreta quantità e tipologia. Risulta comunque essere obsoleto nei colori e nelle trame, il che fa intuire che si tratta comunque di pelli acquistate diverso tempo fa. Molte di queste, tra l'altro, presentano tracce di muffa e quelli lavorati in vernice, con il fatto che è trascorso molto tempo, risultano essere logori e molti di questi si strappano al solo tocco. La vendita di questa tipologia di beni, in occasione di procedure concorsuali, risulta sempre essere interessante esclusivamente per gli stocchisti e per questo motivo la valutazione è stata fatta a corpo per un totale di €. 15.140,00 iva esclusa. Le scaffalature si presentano in discreto stato, ma sulle stesse non sono presenti cartelli identificativi, né tantomeno sono presenti certificazioni. Le calzature si presentano come campionature.

Codice	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
1	Rotoli di pellame vario	circa n.:	1	15.140,00 € A corpo
1	Rotoli di pellame vario	143 Rotoli crosta di camoscio colore blu		
1	Rotoli di pellame vario	59 Rotoli crosta di camoscio colore bianco (alcuni in pessime condizioni con presenza di muffa)		
1	Rotoli di pellame vario	78 Rotoli crosta di camoscio colore grigio		
1	Rotoli di pellame vario	94 Rotoli crosta di camoscio colore marrone		
1	Rotoli di pellame vario	10 Rotoli pelle di vitello colore bianco		
1	Rotoli di pellame vario	7 Rotoli pelle di vitello colore rosso		
1	Rotoli di pellame vario	39 Rotoli crosta di vernice colore fango		
1	Rotoli di pellame vario	33 Rotoli vitello colore nero		
1	Rotoli di pellame vario	16 Rotoli nappa colore grigio		
1	Rotoli di pellame vario	9 Rotoli vitello colore verde marcio		
1	Rotoli di pellame vario	6 Rotoli Vitello stropicciato marrone		
1	Rotoli di pellame vario	57 Rotoli crosta di vernice colore bianco		
1	Rotoli di pellame vario	10 Rotoli crosta camoscio colore beige		
1	Rotoli di pellame vario	9 Rotoli crosta di camoscio colore nero per cinture		
1	Rotoli di pellame vario	2 Rotoli crosta camoscio colore senape		
Codice	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
1	Rotoli di pellame vario	29 Rotoli nabuk colore jeans	1	15.140,00 € A corpo
1	Rotoli di pellame vario	13 Rotoli crosta camoscio colore nero		
1	Rotoli di pellame vario	10 Rotoli nabuk colore tortora		
1	Rotoli di pellame vario	131 Rotoli Nabuk colori vari		
1	Rotoli di pellame vario	4 Rotoli nabuk colore blu scuro		
1	Rotoli di pellame vario	7 Rotoli nabuk colore grigio		

1	Rotoli di pellame vario	12 Rotoli nabuk colore beige		
1	Rotoli di pellame vario	18 Rotoli scarto camoscio colore blu		
1	Rotoli di pellame vario	29 Rotoli scarto camoscio colore nero		
1	Rotoli di pellame vario	13 Rotoli vitello colore cuoio		
1	Rotoli di pellame vario	40 Rotoli vitello colori vari		
1	Rotoli di pellame vario	30 Rotoli crosta camoscio colore jeans		
1	Rotoli di pellame vario	15 Rotoli crostina di maiale colore bianco (in sacco)		
1	Rotoli di pellame vario	5 Rotoli vitello/cuoio colore whisky		
1	Rotoli di pellame vario	5 Rotoli vitello/cuoio colore testa di moro		
1	Rotoli di pellame vario	5 Rotoli vitello colore nero		
1	Rotoli di pellame vario	4 Rotoli vitello colore rosso per cinture		
1	Rotoli di pellame vario	13 Rotoli vitello colore marrone per cinture		
1	Rotoli di pellame vario	5 Rotoli vitello laminato colore oro		
1	Rotoli di pellame vario	4 Rotoli vitello colore grigio per cinture		
1	Rotoli di pellame vario	37 Rotoli vitello colore nero per cinture		
1	Rotoli di pellame vario	11 Rotoli vitello colori vari per cinture		
1	Rotoli di pellame vario	22 Rotoli vitello laminato colori vari per cinture		
1	Rotoli di pellame vario	24 Rotoli vitello per fodere colore nero		
1	Rotoli di pellame vario	5 Rotoli crosta di camoscio colore rosso		
1	Rotoli di pellame vario	52 Rotoli crosta di camoscio colore blu scuro		
1	Rotoli di pellame vario	12 Rotoli crosta di camoscio colore ghiaccio		
Codice	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
1	Rotoli di pellame vario	45 Rotoli crostina di maiale colore bianco (in sacco)		15.140,00 € A corpo
1	Rotoli di pellame vario	32 Rotoli crosta di camoscio colore nero		
1	Rotoli di pellame vario	12 Rotoli crosta di camoscio colore camel		
1	Rotoli di pellame vario	31 Rotoli crosta di camoscio colore testa di moro		
1	Rotoli di pellame vario	3 rotoli maiale colore tortora		

1	Rotoli di pellame vario	4 rotoli maiale colore nature		
1	Rotoli di pellame vario	3 Rotoli crosta camoscio colore tortora		
1	Rotoli di pellame vario	7 Rotoli crosta di camoscio colore marrone		
1	Rotoli di pellame vario	18 Rotoli crostina di maiale colore biscotto		
1	Rotoli di pellame vario	28 Rotoli crostina di camoscio per fodere colore beige		
1	Rotoli di pellame vario	5 Rotoli crostina di maiale colore testa di moro		
1	Rotoli di pellame vario	6 Rotoli crostina di camoscio per fodere colore beige		
1	Rotoli di pellame vario	4 Rotoli crostina camoscio colore ruggine		
1	Rotoli di pellame vario	1 Rotolo crostina camoscio colore senape		
1	Rotoli di pellame vario	1 Rotolo crostina camoscio colore blu		
1	Rotoli di pellame vario	2 Rotoli crostina camoscio colore testa di moro		
1	Rotoli di pellame vario	13 Rotoli crosta di vitello colore grigio		
1	Rotoli di pellame vario	8 Rotoli crosta di vitello colore nero		
1	Rotoli di pellame vario	20 Rotoli vitello colore nero		
1	Rotoli di pellame vario	103 rotoli crosta di maiale colore bianco (in sacchi)		
1	Rotoli di pellame vario	9 rotoli crosta camoscio colore beige		
1	Rotoli di pellame vario	6 rotoli crosta camoscio colore cuoio		
1	Rotoli di pellame vario	4 rotoli crosta camoscio colore nero		
1	Rotoli di pellame vario	5 rotoli crosta camoscio colore grigio scuro		
Codice	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
1	Rotoli di pellame vario	17 rotoli crosta camoscio colore testa di moro		

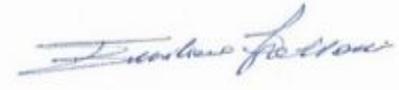
2	scaffalatura	scaffalatura così composta: n. 27 spalle altezza 300 larghezza 120 n. 7 traverse lunghezza 150 n. 26 traverse lunghezza 270 n. 3 traverse lunghezza 200 n. 4 traverse lunghezza 220 n. 6 traverse lunghezza 250 n. 4 traverse lunghezza 100 n. 4 traverse lunghezza 120 n. 2 traverse da 190 + ripiani vari	1	600,00 €
3	Calzature Uomo vari modelli e marche	n. 23 paia Calzature uomo marca Nical modelli e taglie miste n. 11 Paia Calzature uomo marca ck-man modelli e taglie miste	1	340,00 €
				16.080,00 €

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 16.080,00 iva esclusa**.

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l.
Ufficio Inventariazione e Perizie
Emiliano Graziani



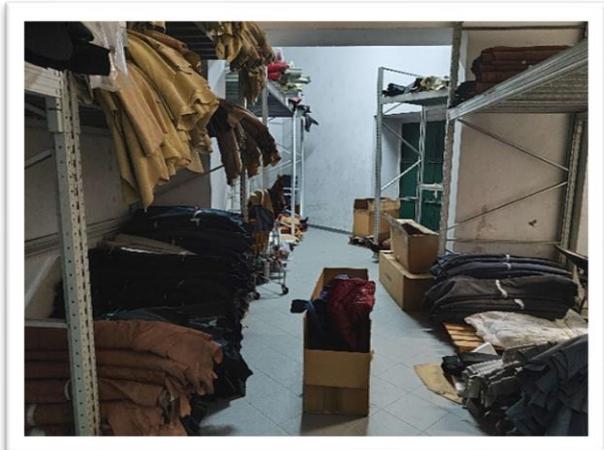
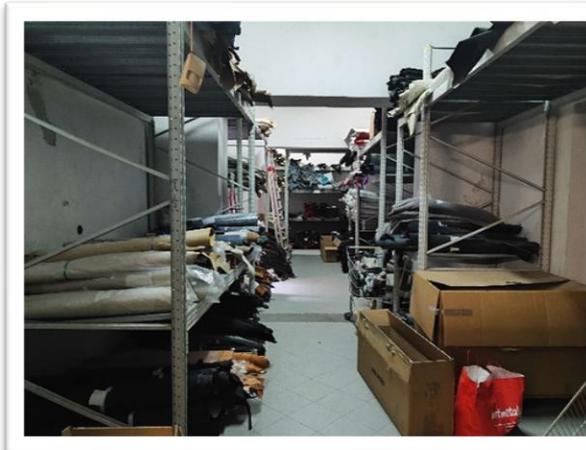
Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269