

VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

TRIBUNALE DI ANCONA

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N° 7/2023

Omissis



Giudice Delegato: Dott.ssa Maria Letizia Mantovani

Curatore: Dott. Carlo Volpe

Sommario

Copertina e riferimenti	1
Sommario.....	2
Presentazione società Gobid Group	3
Descrizione e stima dei beni	da pag. 4 a pag. 11
Fotografie Campione.....	pag. 12

GOBID GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F. e del più recente art. 216 C.C.I.I.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- www.gobid.it: sito web dedicato ai beni mobili;
- www.gorealbid.it: sito web dedicato agli immobili.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti** ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;
 - **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- **Attività di pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
 - Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
 - Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
 - Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 26/06/2023
Omissis

Oggetto: Liquidazione Giudiziale n. 7/2023 – Omissis

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo della Liquidazione Giudiziale.

I beni si trovano ubicati presso il seguente indirizzo:

Omissis – Fabriano (AN)

I beni sono costituiti da arredi ufficio e apparecchiature informatiche, mezzi di sollevamento, scaffalature, macchinari ed attrezzature per la pulizia.

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso la liquidazione giudiziale non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

Descrizione e valutazione economica dei beni

DESCRIZIONE	Q.TA'	VALORE UNITARIO IVA ESCLUSA	VALORE TOTALE IVA ESCLUSA
UFFICIO N.1			
SCRIVANIA	1	€ 30,00	€ 30,00
SCRIVANI A L	1	€ 50,00	€ 50,00
CASSETTIERA	1	€ 15,00	€ 15,00
TELEFONO FISSO SIEMENS	1	€ 10,00	€ 10,00
PORTA DOC.TI ACCIAIO CON RUOTE	1	€ 30,00	€ 30,00
SEDIE CON RUOTE	1	€ 15,00	€ 15,00
SEDIA	1	€ 10,00	€ 10,00
ATRIO PIANO SUPERIORE			
			€ -
DIVANO 3 SEDUTE	1	€ 80,00	€ 80,00
DIVANO 2 SEDUTE	1	€ 60,00	€ 60,00
TAVOLO SALOTTO	1	€ 100,00	€ 100,00
LAMPADA DA TAVOLO	1	€ 20,00	€ 20,00
UFFICIO N. 2			
SCRIVANIA A L	1	€ 50,00	€ 50,00
CASSETTIERA	1	€ 15,00	€ 15,00
SEDIA	2	€ 10,00	€ 20,00
SEDIA CON RUOTE	1	€ 15,00	€ 15,00
TELEFONO FISSO PANASONIC	1	€ 10,00	€ 10,00
CALCOLATRICE DA TAVOLO	1	€ 10,00	€ 10,00
ARMADIO A MURO 6 ANTE	1	€ 100,00	€ 100,00

DESCRIZIONE	Q.TA'	VALORE UNITARIO IVA ESCLUSA	VALORE TOTALE IVA ESCLUSA
APPENDIABITI	1	€ 10,00	€ 10,00
UFFICIO N. 3 (2 AMBIENTI)			
ARMADIO A MURO 14 ANTE	2	€ 150,00	€ 300,00
SCRIVANIA A L	2	€ 50,00	€ 100,00
CASSETTIERA	3	€ 15,00	€ 45,00
SEDIA	5	€ 10,00	€ 50,00
CALCOLATRICE	2	€ 10,00	€ 20,00
CITOFONO	1	€ 10,00	€ 10,00
SCANNER CANON	1	€ 50,00	€ 50,00
PANNELLO DIVISORIO	1	€ 40,00	€ 40,00
TAVOLO ROTONDO	1	€ 30,00	€ 30,00
STAMPANTE HP LASER JET P2035	1	€ 30,00	€ 30,00
PC LENOVO FISSO	1	€ 80,00	€ 80,00
MONITOR	1	€ 40,00	€ 40,00
TASTIERA	1	€ 10,00	€ 10,00
CENTRALINO PANASONIC	1	€ 50,00	€ 50,00
UFFICIO N. 4			
SCRIVANIA A L	1	€ 50,00	€ 50,00
CASSETTIERA	1	€ 15,00	€ 15,00
PORTA DOC.TI BASSO 4 ANTE	1	€ 50,00	€ 50,00
POLTRONA IN PELLE	1	€ 50,00	€ 50,00
SEDIA	2	€ 10,00	€ 20,00
PC FUJITSU	1	€ 80,00	€ 80,00
MONITOR SAMSUNG	1	€ 40,00	€ 40,00
TASTIERA FUJITSU	1	€ 10,00	€ 10,00

DESCRIZIONE	Q.TA'	VALORE UNITARIO IVA ESCLUSA	VALORE TOTALE IVA ESCLUSA
TELEFONO PANASONIC	1	€ 10,00	€ 10,00
STAMPANTE DCP 15/12	1	€ 30,00	€ 30,00
SALA RIUNIONI			
TAVOLO	1	€ 90,00	€ 90,00
SEDIA	7	€ 10,00	€ 70,00
ARMADIO 14 ANTE	1	€ 150,00	€ 150,00
APPENDIABITO	1	€ 10,00	€ 10,00
LOCALE ARCHIVIO (SENZA FINESTRE)			
SCRIVANIA	1	€ 30,00	€ 30,00
TAVOLO	1	€ 40,00	€ 40,00
SEDIA	4	€ 10,00	€ 40,00
SCAFFALATURA BIANCA DOPPIA	1	€ 30,00	€ 30,00
SCAFFALATURA METALLICA	6	€ 25,00	€ 150,00
SCAFFALATURA BIANCA DA 160 CM	4	€ 20,00	€ 80,00
PC FUJITSU	1	€ 80,00	€ 80,00
MONITOR PHILIPS	1	€ 40,00	€ 40,00
TASTIERA FUJITSU	1	€ 10,00	€ 10,00
STAMPANTE LASER MULT. SAMSUNG SCX23F	1	€ 30,00	€ 30,00
TELEFONO CORDLESS PHILIPS	1	€ 10,00	€ 10,00
DISTRUGGI DOCUMENTI KOBRA	1	€ 10,00	€ 10,00
ANTIBAGNO			
FOLLETTO WORWERK	1	€ 100,00	€ 100,00
ARMADIO 1 ANTA	1	€ 20,00	€ 20,00

DESCRIZIONE	Q.TA'	VALORE UNITARIO IVA ESCLUSA	VALORE TOTALE IVA ESCLUSA
SOPPALCO			
QUADRO ELETTRICO GENERALE	1	€ 200,00	€ 200,00
SWICH	2	€ 50,00	€ 100,00
MODEM	2	€ 30,00	€ 60,00
SISTEMA ALLARME E VIDEO SORV. COMPLETO	1	€ 500,00	€ 500,00
SALA RISTORO			
CUCINA INDESIT ACCIAIO	1	€ 150,00	€ 150,00
LAVASTOVIGLIE BOSCH	1	€ 100,00	€ 100,00
PENSILI	2	€ 10,00	€ 20,00
LAVABO CON MOBILE	1	€ 20,00	€ 20,00
MOBILE CUCINA 4 ANTE	1	€ 40,00	€ 40,00
MICROONDE HOTPOINT ARISTON	1	€ 30,00	€ 30,00
MACCHINA CAFFE' INDESIT	1	€ 30,00	€ 30,00
TAVOLO	1	€ 30,00	€ 30,00
SEDIA	3	€ 10,00	€ 30,00
ATRIO			
DIVANO 2 SEDUTE	1	€ 60,00	€ 60,00
COLONNINA ACCIAIO PER IGIENIZZANTE	1	€ 30,00	€ 30,00
SCAFFALE PORTA DOC.TI BIANCO	2	€ 30,00	€ 60,00
BAGNO INGRESSO			
ARMADIO 6 ANTE VETRO	1	€ 60,00	€ 60,00

DESCRIZIONE	Q.TA'	VALORE UNITARIO IVA ESCLUSA	VALORE TOTALE IVA ESCLUSA
CASSETTA PRIMO SOCCORSO	1	€ 10,00	€ 10,00
SEDIA	1	€ 10,00	€ 10,00
KIT CATENE INVERNALI	5	€ 30,00	€ 150,00
SCAFFALATURA METALLICA VERDE	5	€ 50,00	€ 250,00
SCAFFALATURA METALLICA GRIGIA	1	€ 50,00	€ 50,00
CLASSIFICATORE 4 CASSETTI (ACCIAIO)	2	€ 30,00	€ 60,00
BIDONE ASPIRALIQUIDI/POLVERE + ACCESSORI	9	€ 10,00	€ 90,00
ASPIRAPOLVERE 3 CAVALLI COMPLETA	1	€ 50,00	€ 50,00
LAVASCIUGA COMAC SIMPLA 50/T	1	€ 300,00	€ 300,00
CARICABATTERIE	1	€ 50,00	€ 50,00
BATTITAPPETO SUPER SPEEDY	1	€ 100,00	€ 100,00
MONO SPAZZOLA CON TRASCINA DISCO	6	€ 40,00	€ 240,00
PROLUNGA 50 MT	2	€ 25,00	€ 50,00
LAVATRICE ARISTON HOTPOINT	1	€ 50,00	€ 50,00
LAVAMOQUETTE WIRBELL + ACCESSORI	1	€ 200,00	€ 200,00
SCALA A 3	1	€ 25,00	€ 25,00
SCALANDRINI IN ALLUMINIO	2	€ 30,00	€ 60,00
CARRELLI ATTREZZATI PER PULIZIE	15	€ 15,00	€ 225,00
LAVASCIUGA COMATIC C858 COMPLETA	1	€ 500,00	€ 500,00
LAVASCIUGA VISPA 35B DISCO	1	€ 300,00	€ 300,00
BANCONE LAVORO CON MORSA E UTENSILI VARI	1	€ 50,00	€ 50,00
LEVIGATORE BOSCH	2	€ 50,00	€ 100,00
AVVITATORE A BATTERIA PARKSIDE	1	€ 50,00	€ 50,00
SEGA CIRCOLARE DA BANCO STAIBER	1	€ 100,00	€ 100,00
TRAPANO ELETTRICO MAKITA	1	€ 50,00	€ 50,00
TRAPANO ELETTRICO AEG	1	€ 50,00	€ 50,00
SPARA PUNTI METALLICI RAPID	1	€ 50,00	€ 50,00
SEGA CIRCOLARE ELETTRICA PARKSIDE	1	€ 100,00	€ 100,00

DESCRIZIONE	Q.TA'	VALORE UNITARIO IVA ESCLUSA	VALORE TOTALE IVA ESCLUSA
PISTOLA AD ARIA CALDA	1	€ 50,00	€ 50,00
AVVITATORE A BATTERIA EINHELL	1	€ 50,00	€ 50,00
SEGA ELETTRICA STANLEY	1	€ 100,00	€ 100,00
PROLUNGA	4	€ 25,00	€ 100,00
ELMETTO DI PROTEZIONE	2	€ 5,00	€ 10,00
VALIGIETTE CON ATTREZZATURA COMPLETA	3	€ 100,00	€ 300,00
CARRELLI PORTA ELETTRODOMESTICI	3	€ 10,00	€ 30,00
SCALANDRINO	3	€ 30,00	€ 90,00
SCALA RETRATTILE 10 PIOLI	1	€ 25,00	€ 25,00
BATTITAPPEO LINDHOUSE + ACCESSORI	1	€ 150,00	€ 150,00
QUADRO ELETTRICO MODULARE	1	€ 80,00	€ 80,00
SCAFFALATURA METALLICA METALSYSTEM H 350X270X100 ML 26	1	€ 450,00	€ 450,00
SCAFFALATURA METALLICA METALSYSTEM H 600X270X100 ML 18.70	1	€ 500,00	€ 500,00
SCAFFALATURA METALLICA VERDE H 300X200X80 ML 14	1	€ 300,00	€ 300,00
BANCONE DA LAVORO IN LEGNO	1	€ 50,00	€ 50,00
TAVOLO UFFICIO	1	€ 30,00	€ 30,00
TRANSPALLET MANUALE STILL	1	€ 100,00	€ 100,00
CARRELLO ELEVATORE CLARK CON FORCHE E CARICABATTERIE	1	€ 1.500,00	€ 1.500,00
CONFEZIONATRICE A CAMPANA TERMOSALDANTE DIPPACK 4255	1	€ 200,00	€ 200,00
SCRIVANIA	3	€ 30,00	€ 90,00
TAVOLO DA LAVORO	1	€ 50,00	€ 50,00
CASSETTIERA	5	€ 15,00	€ 75,00
SEDIA	5	€ 10,00	€ 50,00
SCAFFALE METALLICO	1	€ 30,00	€ 30,00

DESCRIZIONE	Q.TA'	VALORE UNITARIO IVA ESCLUSA	VALORE TOTALE IVA ESCLUSA
SCAFFALE LEGNO BIANCO	4	€ 30,00	€ 120,00
PC FUJITSU	1	€ 80,00	€ 80,00
MONITOR HP	1	€ 40,00	€ 40,00
TASTIERA FUJITSU	1	€ 10,00	€ 10,00
STAMPANTE MULTIFUNZIONE	2	€ 100,00	€ 200,00
TELEFONO CORDLESS PHILIPS	1	€ 10,00	€ 10,00
CITOFONO APRIPORTA HURMET	1	€ 10,00	€ 10,00
MONITOR SAMSUNG	1	€ 40,00	€ 40,00
TASTIERA FUJITSU	1	€ 10,00	€ 10,00
TELEFONO FISSO ALCATEL	1	€ 10,00	€ 10,00
CORDLESS PANASONIC	1	€ 10,00	€ 10,00
		TOTALE	€ 12.640,00

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 12.640,00 iva esclusa**.

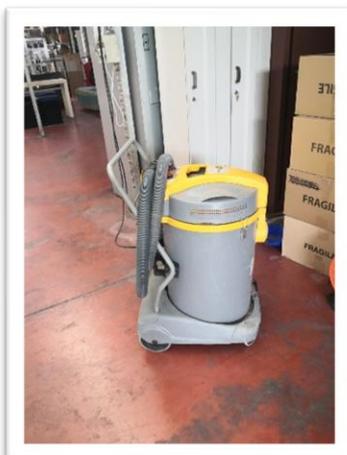
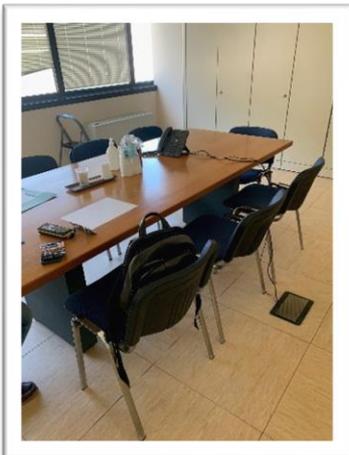
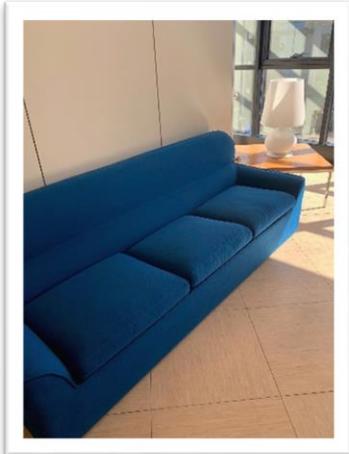
La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione
 GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl
 Emiliano Graziani



FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269