

# VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

## TRIBUNALE DI ANCONA

### LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE N° 7/2023

#### Omissis



**Giudice Delegato: Dott.ssa Maria Letizia Mantovani**

**Curatore: Dott. Carlo Volpe**

## Sommario

Copertina e riferimenti .....	1
Sommario.....	2
Presentazione società Gobid Group .....	3
Descrizione e stima dei beni .....	da pag. 4 a pag. 11
Fotografie Campione.....	pag. 12

**GOBID GROUP**, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F. e del più recente art. 216 C.C.I.I.**

**GOBID** permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- [www.gobid.it](http://www.gobid.it): sito web dedicato ai beni mobili;
- [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it): sito web dedicato agli immobili.

**GOBID** grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

*I principali servizi offerti sono:*

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti** ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;
  - **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
  - Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
  - Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
  - Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 26/06/2023  
Omissis

**Oggetto: Liquidazione Giudiziale n. 7/2023 – Omissis**

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo della Liquidazione Giudiziale.

I beni si trovano ubicati presso il seguente indirizzo:

**Omissis – Fabriano (AN)**

I beni sono costituiti da arredi ufficio e apparecchiature informatiche, mezzi di sollevamento, scaffalature, macchinari ed attrezzature per la pulizia.

**CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE**

La valutazione dei beni presenti presso la liquidazione giudiziale non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

**Descrizione e valutazione economica dei beni**

DESCRIZIONE	Q.TA'	VALORE UNITARIO IVA ESCLUSA	VALORE TOTALE IVA ESCLUSA
<b>UFFICIO N.1</b>			
SCRIVANIA	1	€ 30,00	€ 30,00
SCRIVANI A L	1	€ 50,00	€ 50,00
CASSETTIERA	1	€ 15,00	€ 15,00
TELEFONO FISSO SIEMENS	1	€ 10,00	€ 10,00
PORTA DOC.TI ACCIAIO CON RUOTE	1	€ 30,00	€ 30,00
SEDIE CON RUOTE	1	€ 15,00	€ 15,00
SEDIA	1	€ 10,00	€ 10,00
<b>ATRIO PIANO SUPERIORE</b>			
			€ -
DIVANO 3 SEDUTE	1	€ 80,00	€ 80,00
DIVANO 2 SEDUTE	1	€ 60,00	€ 60,00
TAVOLO SALOTTO	1	€ 100,00	€ 100,00
LAMPADA DA TAVOLO	1	€ 20,00	€ 20,00
<b>UFFICIO N. 2</b>			
SCRIVANIA A L	1	€ 50,00	€ 50,00
CASSETTIERA	1	€ 15,00	€ 15,00
SEDIA	2	€ 10,00	€ 20,00
SEDIA CON RUOTE	1	€ 15,00	€ 15,00
TELEFONO FISSO PANASONIC	1	€ 10,00	€ 10,00
CALCOLATRICE DA TAVOLO	1	€ 10,00	€ 10,00
ARMADIO A MURO 6 ANTE	1	€ 100,00	€ 100,00

DESCRIZIONE	Q.TA'	VALORE UNITARIO IVA ESCLUSA	VALORE TOTALE IVA ESCLUSA
APPENDIABITI	1	€ 10,00	€ 10,00
<b>UFFICIO N. 3 (2 AMBIENTI)</b>			
ARMADIO A MURO 14 ANTE	2	€ 150,00	€ 300,00
SCRIVANIA A L	2	€ 50,00	€ 100,00
CASSETTIERA	3	€ 15,00	€ 45,00
SEDIA	5	€ 10,00	€ 50,00
CALCOLATRICE	2	€ 10,00	€ 20,00
CITOFONO	1	€ 10,00	€ 10,00
SCANNER CANON	1	€ 50,00	€ 50,00
PANNELLO DIVISORIO	1	€ 40,00	€ 40,00
TAVOLO ROTONDO	1	€ 30,00	€ 30,00
STAMPANTE HP LASER JET P2035	1	€ 30,00	€ 30,00
PC LENOVO FISSO	1	€ 80,00	€ 80,00
MONITOR	1	€ 40,00	€ 40,00
TASTIERA	1	€ 10,00	€ 10,00
CENTRALINO PANASONIC	1	€ 50,00	€ 50,00
<b>UFFICIO N. 4</b>			
SCRIVANIA A L	1	€ 50,00	€ 50,00
CASSETTIERA	1	€ 15,00	€ 15,00
PORTA DOC.TI BASSO 4 ANTE	1	€ 50,00	€ 50,00
POLTRONA IN PELLE	1	€ 50,00	€ 50,00
SEDIA	2	€ 10,00	€ 20,00
PC FUJITSU	1	€ 80,00	€ 80,00
MONITOR SAMSUNG	1	€ 40,00	€ 40,00
TASTIERA FUJITSU	1	€ 10,00	€ 10,00

DESCRIZIONE	Q.TA'	VALORE UNITARIO IVA ESCLUSA	VALORE TOTALE IVA ESCLUSA
TELEFONO PANASONIC	1	€ 10,00	€ 10,00
STAMPANTE DCP 15/12	1	€ 30,00	€ 30,00
<b>SALA RIUNIONI</b>			
TAVOLO	1	€ 90,00	€ 90,00
SEDIA	7	€ 10,00	€ 70,00
ARMADIO 14 ANTE	1	€ 150,00	€ 150,00
APPENDIABITO	1	€ 10,00	€ 10,00
<b>LOCALE ARCHIVIO (SENZA FINESTRE)</b>			
SCRIVANIA	1	€ 30,00	€ 30,00
TAVOLO	1	€ 40,00	€ 40,00
SEDIA	4	€ 10,00	€ 40,00
SCAFFALATURA BIANCA DOPPIA	1	€ 30,00	€ 30,00
SCAFFALATURA METALLICA	6	€ 25,00	€ 150,00
SCAFFALATURA BIANCA DA 160 CM	4	€ 20,00	€ 80,00
PC FUJITSU	1	€ 80,00	€ 80,00
MONITOR PHILIPS	1	€ 40,00	€ 40,00
TASTIERA FUJITSU	1	€ 10,00	€ 10,00
STAMPANTE LASER MULT. SAMSUNG SCX23F	1	€ 30,00	€ 30,00
TELEFONO CORDLESS PHILIPS	1	€ 10,00	€ 10,00
DISTRUGGI DOCUMENTI KOBRA	1	€ 10,00	€ 10,00
<b>ANTIBAGNO</b>			
FOLLETTO WORWERK	1	€ 100,00	€ 100,00
ARMADIO 1 ANTA	1	€ 20,00	€ 20,00

DESCRIZIONE	Q.TA'	VALORE UNITARIO IVA ESCLUSA	VALORE TOTALE IVA ESCLUSA
<b>SOPPALCO</b>			
QUADRO ELETTRICO GENERALE	1	€ 200,00	€ 200,00
SWICH	2	€ 50,00	€ 100,00
MODEM	2	€ 30,00	€ 60,00
SISTEMA ALLARME E VIDEO SORV. COMPLETO	1	€ 500,00	€ 500,00
<b>SALA RISTORO</b>			
CUCINA INDESIT ACCIAIO	1	€ 150,00	€ 150,00
LAVASTOVIGLIE BOSCH	1	€ 100,00	€ 100,00
PENSILI	2	€ 10,00	€ 20,00
LAVABO CON MOBILE	1	€ 20,00	€ 20,00
MOBILE CUCINA 4 ANTE	1	€ 40,00	€ 40,00
MICROONDE HOTPOINT ARISTON	1	€ 30,00	€ 30,00
MACCHINA CAFFE' INDESIT	1	€ 30,00	€ 30,00
TAVOLO	1	€ 30,00	€ 30,00
SEDIA	3	€ 10,00	€ 30,00
<b>ATRIO</b>			
DIVANO 2 SEDUTE	1	€ 60,00	€ 60,00
COLONNINA ACCIAIO PER IGIENIZZANTE	1	€ 30,00	€ 30,00
SCAFFALE PORTA DOC.TI BIANCO	2	€ 30,00	€ 60,00
<b>BAGNO INGRESSO</b>			
ARMADIO 6 ANTE VETRO	1	€ 60,00	€ 60,00



DESCRIZIONE	Q.TA'	VALORE UNITARIO IVA ESCLUSA	VALORE TOTALE IVA ESCLUSA
CASSETTA PRIMO SOCCORSO	1	€ 10,00	€ 10,00
SEDIA	1	€ 10,00	€ 10,00
KIT CATENE INVERNALI	5	€ 30,00	€ 150,00
SCAFFALATURA METALLICA VERDE	5	€ 50,00	€ 250,00
SCAFFALATURA METALLICA GRIGIA	1	€ 50,00	€ 50,00
CLASSIFICATORE 4 CASSETTI (ACCIAIO)	2	€ 30,00	€ 60,00
BIDONE ASPIRALIQUIDI/POLVERE + ACCESSORI	9	€ 10,00	€ 90,00
ASPIRAPOLVERE 3 CAVALLI COMPLETA	1	€ 50,00	€ 50,00
LAVASCIUGA COMAC SIMPLA 50/T	1	€ 300,00	€ 300,00
CARICABATTERIE	1	€ 50,00	€ 50,00
BATTITAPPETO SUPER SPEEDY	1	€ 100,00	€ 100,00
MONO SPAZZOLA CON TRASCINA DISCO	6	€ 40,00	€ 240,00
PROLUNGA 50 MT	2	€ 25,00	€ 50,00
LAVATRICE ARISTON HOTPOINT	1	€ 50,00	€ 50,00
LAVAMOQUETTE WIRBELL + ACCESSORI	1	€ 200,00	€ 200,00
SCALA A 3	1	€ 25,00	€ 25,00
SCALANDRINI IN ALLUMINIO	2	€ 30,00	€ 60,00
CARRELLI ATTREZZATI PER PULIZIE	15	€ 15,00	€ 225,00
LAVASCIUGA COMATIC C858 COMPLETA	1	€ 500,00	€ 500,00
LAVASCIUGA VISPA 35B DISCO	1	€ 300,00	€ 300,00
BANCONE LAVORO CON MORSA E UTENSILI VARI	1	€ 50,00	€ 50,00
LEVIGATORE BOSCH	2	€ 50,00	€ 100,00
AVVITATORE A BATTERIA PARKSIDE	1	€ 50,00	€ 50,00
SEGA CIRCOLARE DA BANCO STAIBER	1	€ 100,00	€ 100,00
TRAPANO ELETTRICO MAKITA	1	€ 50,00	€ 50,00
TRAPANO ELETTRICO AEG	1	€ 50,00	€ 50,00
SPARA PUNTI METALLICI RAPID	1	€ 50,00	€ 50,00
SEGA CIRCOLARE ELETTRICA PARKSIDE	1	€ 100,00	€ 100,00

DESCRIZIONE	Q.TA'	VALORE UNITARIO IVA ESCLUSA	VALORE TOTALE IVA ESCLUSA
PISTOLA AD ARIA CALDA	1	€ 50,00	€ 50,00
AVVITATORE A BATTERIA EINHELL	1	€ 50,00	€ 50,00
SEGA ELETTRICA STANLEY	1	€ 100,00	€ 100,00
PROLUNGA	4	€ 25,00	€ 100,00
ELMETTO DI PROTEZIONE	2	€ 5,00	€ 10,00
VALIGIETTE CON ATTREZZATURA COMPLETA	3	€ 100,00	€ 300,00
CARRELLI PORTA ELETTRODOMESTICI	3	€ 10,00	€ 30,00
SCALANDRINO	3	€ 30,00	€ 90,00
SCALA RETRATTILE 10 PIOLI	1	€ 25,00	€ 25,00
BATTITAPPEO LINDHOUSE + ACCESSORI	1	€ 150,00	€ 150,00
QUADRO ELETTRICO MODULARE	1	€ 80,00	€ 80,00
SCAFFALATURA METALLICA METALSYSTEM H 350X270X100 ML 26	1	€ 450,00	€ 450,00
SCAFFALATURA METALLICA METALSYSTEM H 600X270X100 ML 18.70	1	€ 500,00	€ 500,00
SCAFFALATURA METALLICA VERDE H 300X200X80 ML 14	1	€ 300,00	€ 300,00
BANCONE DA LAVORO IN LEGNO	1	€ 50,00	€ 50,00
TAVOLO UFFICIO	1	€ 30,00	€ 30,00
TRANSPALLET MANUALE STILL	1	€ 100,00	€ 100,00
CARRELLO ELEVATORE CLARK CON FORCHE E CARICABATTERIE	1	€ 1.500,00	€ 1.500,00
CONFEZIONATRICE A CAMPANA TERMOSALDANTE DIPPACK 4255	1	€ 200,00	€ 200,00
SCRIVANIA	3	€ 30,00	€ 90,00
TAVOLO DA LAVORO	1	€ 50,00	€ 50,00
CASSETTIERA	5	€ 15,00	€ 75,00
SEDIA	5	€ 10,00	€ 50,00
SCAFFALE METALLICO	1	€ 30,00	€ 30,00

DESCRIZIONE	Q.TA'	VALORE UNITARIO IVA ESCLUSA	VALORE TOTALE IVA ESCLUSA
SCAFFALE LEGNO BIANCO	4	€ 30,00	€ 120,00
PC FUJITSU	1	€ 80,00	€ 80,00
MONITOR HP	1	€ 40,00	€ 40,00
TASTIERA FUJITSU	1	€ 10,00	€ 10,00
STAMPANTE MULTIFUNZIONE	2	€ 100,00	€ 200,00
TELEFONO CORDLESS PHILIPS	1	€ 10,00	€ 10,00
CITOFONO APRIPORTA HURMET	1	€ 10,00	€ 10,00
MONITOR SAMSUNG	1	€ 40,00	€ 40,00
TASTIERA FUJITSU	1	€ 10,00	€ 10,00
TELEFONO FISSO ALCATEL	1	€ 10,00	€ 10,00
CORDLESS PANASONIC	1	€ 10,00	€ 10,00
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 12.640,00</b>

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 12.640,00 iva esclusa**.

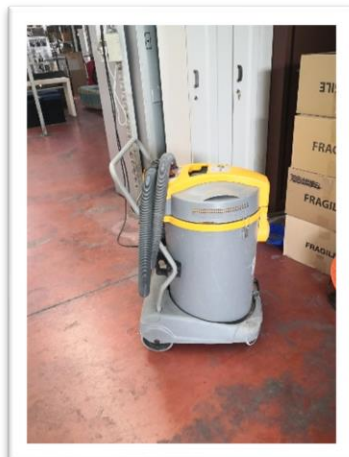
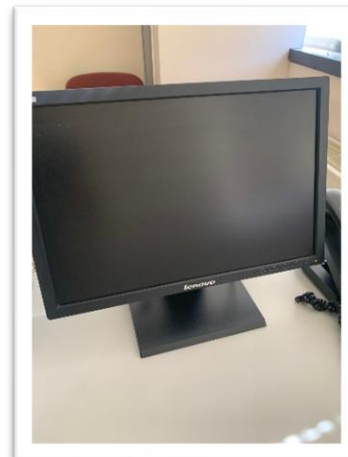
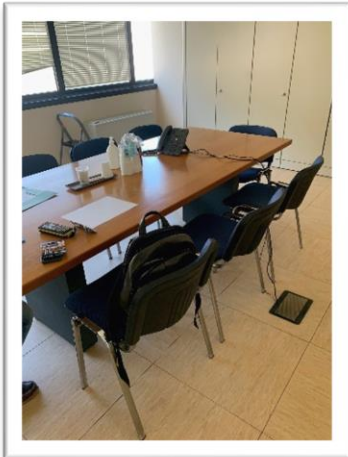
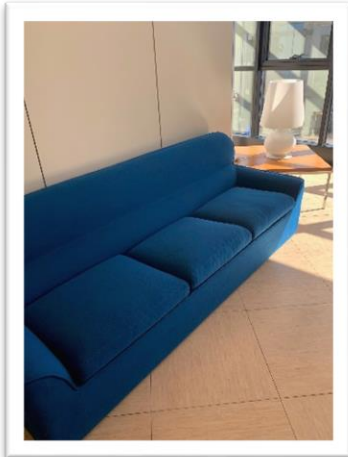
La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione  
 GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl  
 Emiliano Graziani



**FOTOGRAFIE CAMPIONE**



Gobid International Auction Group Srl  
Capitale Sociale €500.000

**Sede Legale**  
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia  
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

**Sede Operativa**  
Via Merloni, 17/U  
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com  
www.gobidgroup.com  
T +39 02 8688 2269