

VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

Tribunale di Perugia

Procedura: Fallimento n. 38/2022

Omissis

Giudice Delegato: Dott.ssa Stefania Monaldi

Curatori Fallimentari: Dott. Roberto Chionne



Sommario

Copertina e riferimenti	1
Sommario	2
Presentazione società Gobid.....	3
Descrizione e stima dei beni	da pag. 4 a pag. 5
Fotografie Campione	da pag. 6 a pag. 7

Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F. e del più recente art. 216 C.C.I.I.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- www.gobid.it: *sito web dedicato ai beni mobili*;
- www.gobidreal.it: *sito web dedicato agli immobili*.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti** ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 26/07/2023

Gent.mo

Oggetto: Fallimento n. 38/2022 Omissis

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore Fallimentare per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo del Fallimento in epigrafe.

In data 20/07/2023 ci siamo recati presso l'indirizzo dove sono ubicati i beni e precisamente:

Omissis – Castiglione del Lago (PG)

Qui abbiamo preso visione dei beni e prodotto il loro report fotografico.

I beni inventariati sono costituiti da componenti elettronici, tester, turbine, interruttori, prolunghe elettriche, viti, bulloni, turbine etc.

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso il Fallimento non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

DESCRIZIONE E VALUTAZIONE ECONOMICA DEI BENI

La valutazione economica sotto riportata è stata prodotta sulla base della lista dei beni che ci è stata fornita dalla Curatela Fallimentare e dalla visione effettuata in data 20/07/2023. Tutti i beni, a parte poche eccezioni, risultano essere usati, per cui mancanti anche delle scatole. Trattasi comunque di beni in basso numero ed in molti casi si parla di prodotto singolo. La valutazione viene indicata a corpo visto anche l'esiguo valore dei beni.

Codice	Bene	Descrizione	Quantità	Valore totale (iva esclusa)
1	Componentistica Elettrica Componentistica Elettronica e varie	Componentistica Elettronica Sensori Magnetotermici e pressostati Barriere Elettroniche Elettrovalvole Sensori di Prossimità Valvola a Gas Guarnizioni Tenute Meccaniche Tenute Meccaniche Turbo Compressore Filtri Olio Centralina Elettronica Pompa Ossigeno Misuratore Biogas Tester Bulloni, viti, Guarnizioni etc.	1	EUR 600,00
				EUR 600,00

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 600,00 iva esclusa.**

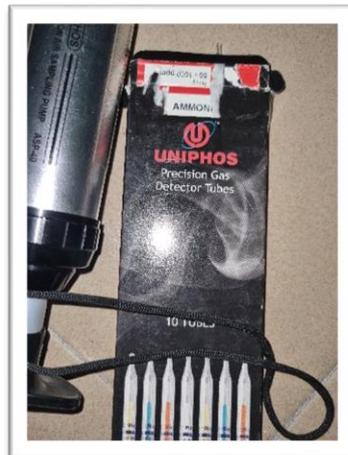
La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione
 GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l.
 Ufficio Inventariazione e Perizie
 Emiliano Graziani



FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
 Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
 Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
 Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
 Via Merloni, 17/U
 62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
 www.gobidgroup.com
 T +39 02 8688 2269