

VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

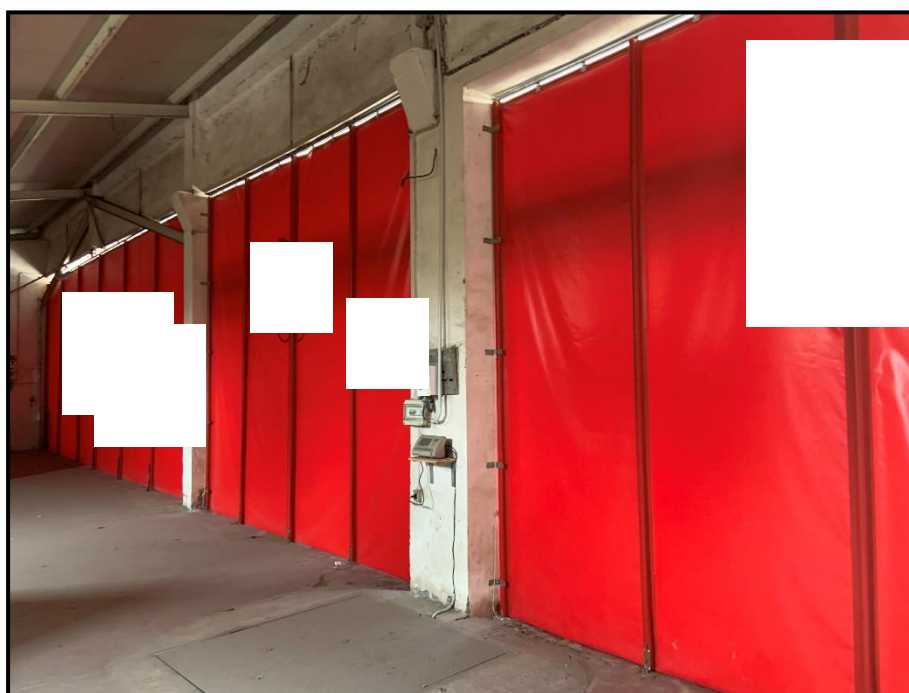
Tribunale di Messina

Tipo di Procedura: Amministrazione Giudiz

N.: 341/2020 R.G.N.R. – 546/21 R.G. G.I.P.

--- Omissis ---

Amministratore Giudiziario: Dott. Salvatore Arlotta



Sommario

Copertina e riferimenti	1
Sommario	2
Presentazione società Gobid.....	3
Descrizione e stima dei beni	da pag. 4 a pag. 6
Fotografie Campione	da pag. 7 a pag. 9

Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F. e del più recente art. 216 C.C.I.I.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- www.gobid.it: *sito web dedicato ai beni mobili*;
- www.gobidreal.it: *sito web dedicato agli immobili*.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti** ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 17/07/2023

Omissis

Oggetto: Amministrazione Giudiziaria n. 341/2020 – Omissis

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dell'Amministratore Giudiziario per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo dell'Amministrazione Giudiziaria.

In data 29/06/2023 ci siamo recati presso l'indirizzo dove sono ubicati i beni e precisamente:

Omissis – Barcellona Pozzo di Gotto (ME)

Qui abbiamo preso visione dei beni, proceduto alla loro inventariazione ed alla produzione del loro report fotografico.

I beni inventariati sono costituiti da attrezzature per la movimentazione, bilance, attrezzature informatiche e per la video sorveglianza, n. 1 transpallet elettrico, n. 1 motore per cella frigorifera, n. 3 coperture scorrevoli in pvc etc.

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso la Liquidazione Controllata non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

DESCRIZIONE E VALUTAZIONE ECONOMICA DEI BENI

Codice	Bene	Marca	Modello	Anno	Quantità	Valore singolo (iva esclusa)	Valore totale (iva esclusa)
1	Bilancia da terra			0	1	300,00 €	300,00 €
2	Bilancia ad Orologio	Omega	300 kg	0	1	100,00 €	100,00 €
3	Bilancia da Pavimento	Life Man	tcs - 300 kg	2019	1	30,00 €	30,00 €
5	Multifunzione Epson	Epson	WorkForce WF-2630	0	1	30,00 €	30,00 €
6	Fotocopiatrice Minolta	Minolta	ep 1030	0	1	40,00 €	40,00 €
7	DVR jortan	Jortan		0	1	20,00 €	20,00 €
8	Laterali scorrevoli in pvc			0	3	300,00 €	900,00 €
9	Motore per Cella Frigorifera			0	1	250,00 €	250,00 €
10	Carrelli porta cassette			0	2	60,00 €	120,00 €
11	Telefoni Cellulari Zte Blade A51 Tutti e 3 danneggiati	Zte	Blade A51	0	3	10,00 €	30,00 €
12	Notebook hp	hp		0	1	150,00 €	150,00 €
13	Router	Zte Corporation	Wind 3 Hub	0	1	20,00 €	20,00 €
14	Telecamera	Ezviv		0	1	20,00 €	20,00 €
15	Transpallet manuale Pramac	Pramac		0	1	100,00 €	100,00 €
16	Transpallet Elettrico		2000 kg.	2004	1	1.300,00 €	1.300,00 €
17	Transpallet manuale			0	1	60,00 €	60,00 €

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad €.

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l.
Ufficio Inventariazione e Perizie
Emiliano Graziani



FOTOGRAFIE CAMPIONE



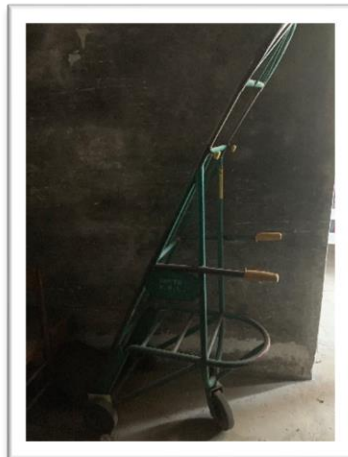
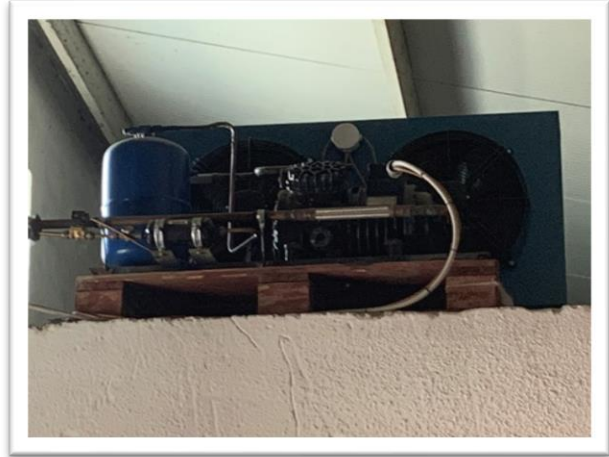
Gobid International Auction Group Srl
 Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
 Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
 Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
 Via Merloni, 17/U
 62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
 www.gobidgroup.com
 T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



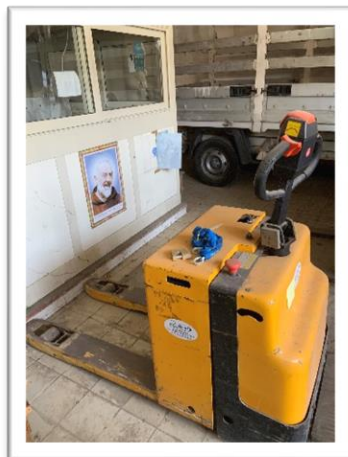
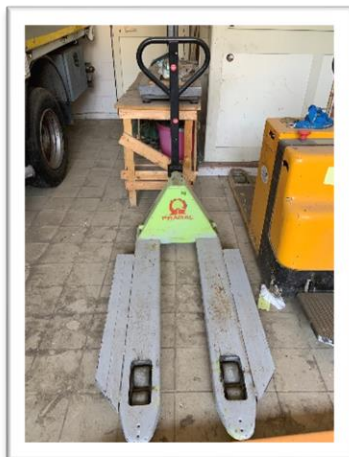
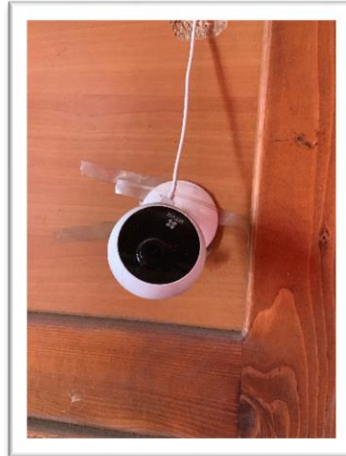
Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269