

VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

Tribunale di Latina

Procedura: Fallimento n. 1/2023

--- Omissis ---

Giudice Delegato: Dott. Marco Pietricola

Curatore Fallimentare: Avv.to Francesca Zesi



Sede Legale

Sede Operativa

Sommario

Copertina e riferimenti	1
Sommario	2
Presentazione società Gobid.....	3
Descrizione e stima dei beni	da pag. 4 a pag. 6
Fotografie Campione	da pag. 7 a pag. 8

GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F. e del più recente art. 216 C.C.I.I.**

GOBID permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- www.gobid.it: *sito web dedicato ai beni mobili*;
- www.gobidreal.it: *sito web dedicato agli immobili*.

GOBID grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

I principali servizi offerti sono:

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti** ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: *newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing*;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

Matelica (MC), 10/07/2023

- Omissis

Oggetto: Fallimento n. 1/2023 Omissis

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore Fallimentare per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo del Fallimento in epigrafe.

In data 05/07/2023 ci siamo recati presso l'indirizzo dove sono ubicati i beni e precisamente:

Omissis – Fondi (LT)

Qui abbiamo preso visione dei beni e prodotto il loro report fotografico.

I beni inventariati sono costituiti da arredi e attrezzature per ufficio, scaffalature leggere, scaffalature semi leggere e n. 1 transpallet manuale.

CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE

La valutazione dei beni presenti presso il Fallimento non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

DESCRIZIONE E VALUTAZIONE ECONOMICA DEI BENI

Codice	Bene	Descrizione	Marca	Modello	Quantità	Valore singolo (iva esclusa)	Valore totale (iva esclusa)
1	RACK PORTA PC				1	20,00 €	20,00 €
2	MOBILE CIRCOLARE RECEPTION	IN LEGNO E ACCIAIO COMPLETO DI SCRIVANIA RETTANGOLARE IN LEGNO MISURE 150X80			1	150,00 €	150,00 €
3	SCRIVANIA ANGOLARE IN LEGNO	MISURE 180X80			1	60,00 €	60,00 €
4	SCRIVANIA IN LEGNO BIANCO	MISURE 180X80			1	40,00 €	40,00 €
5	SCAFFALLATURA METALLICA PER UFFICIO	100 METRI LINEARI PER 5 RIPIANI			1	1.000,00 €	1.000,00 €
6	SCAFFALATURA INDUSTRIALE	N.4 ELEMENTI IN METALLO COMPLETA DI 20 RIPIANI			1	150,00 €	150,00 €
7	PC	COMPLETI DI MONITOR	CREATOR		2	30,00 €	60,00 €
8	SERVER		SISTEM PRO		1	30,00 €	30,00 €
9	STAMPANTE		EPSON	B310N	1	20,00 €	20,00 €
10	GRUPPI DI CONTINUITA		LIEBER		2	10,00 €	20,00 €
11	MONITOR DA 17 POLLICI				2	15,00 €	30,00 €
12	PC		LENOVO		1	30,00 €	30,00 €
13	TRASPALLET MANUALE				1	60,00 €	60,00 €
							1.670,00 €

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 1.670,00 iva esclusa**.

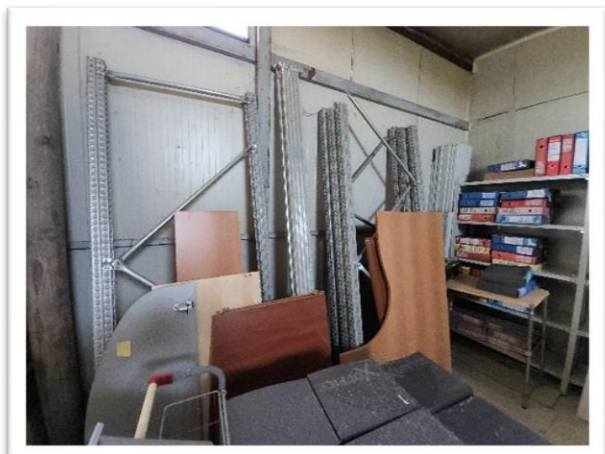
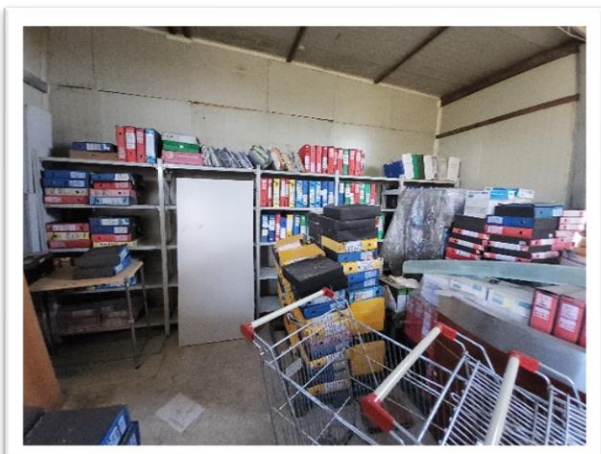
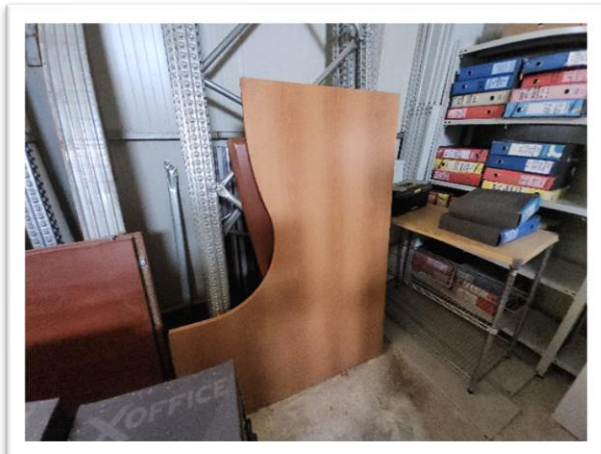
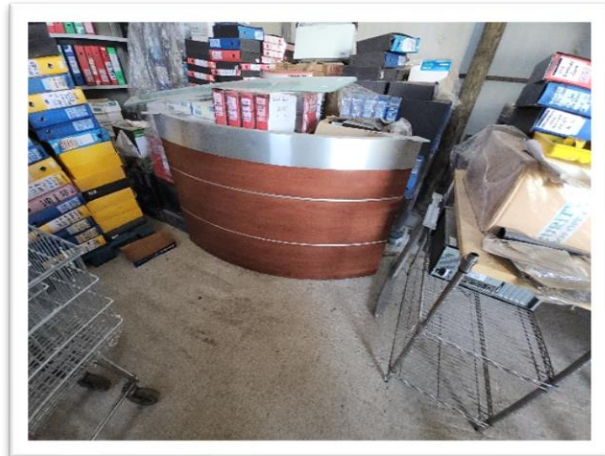
La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.r.l.
Ufficio Inventariazione e Perizie
Emiliano Graziani



FOTOGRAFIE CAMPIONE



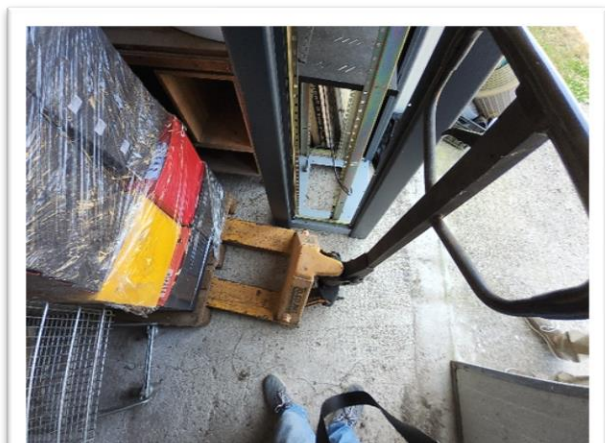
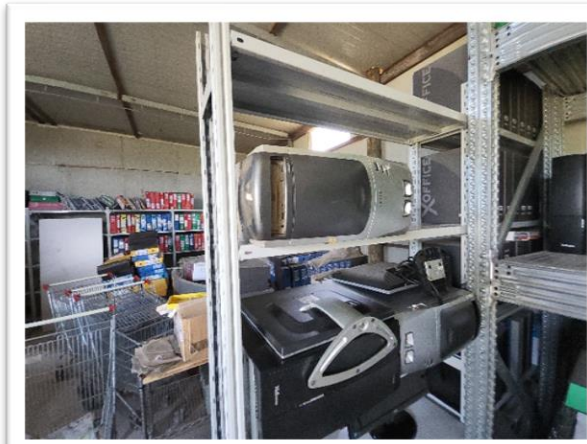
Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269

FOTOGRAFIE CAMPIONE



Gobid International Auction Group Srl
Capitale Sociale €500.000

Sede Legale
Via P.O. Vigliani, 19 • 20148 Milano (MI) Italia
Partita Iva 09441470961 • Codice Univoco J6URRTW

Sede Operativa
Via Merloni, 17/U
62024 Matelica (MC)

info@gobidgroup.com
www.gobidgroup.com
T +39 02 8688 2269