



TRIBUNALE DI MILANO

Sezione Fallimenti

Fallimento OPERA AMBROSIANA SRL

RGF: n. 281/2022

Giudice Delegato: Dott. Francesco PIPICELLI

Curatore: Dott. Milo SASSI

AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA DI BENI MOBILI REGISTRATI mediante gara telematica asincrona AUTOVETTURA FIAT 500X

Il sottoscritto, dottor Milo Sassi, con studio in Milano (MI), Viale Corsica 2, nominato Curatore nel Fallimento in epigrafe,

PREMESSO

- > che con sentenza n. 291/2022 del 13/06/2022, pubblicata il 13/06/2022, il Tribunale di Milano ha dichiarato il fallimento della società OPERA AMBROSIANA SRL, con sede in Milano, via Colonna 5, nominando Giudice Delegato il dott. Francesco PIPICELLI e Curatore il sottoscritto, dott. Milo SASSI;
- > che con provvedimento del 21/12/2022 di approvazione del Programma di Liquidazione ex art. 104-ter, comma 9, e art. 41, comma 4, L.F., l'ill.mo Giudice Delegato ha autorizzato lo scrivente Curatore ad esperire – per il bene *de quo* – la procedura di vendita competitiva ex art. 107, comma 1, L.F., adottando la modalità di vendita telematica asincrona;
- > che, con ordinanza del 13/03/2023, l'ill.mo Giudice Delegato ha altresì autorizzato la suddetta vendita secondo le modalità stabilite nel presente avviso di vendita;

AVVISA

che il giorno 27/03/2023 alle ore 15:30, si darà luogo alla vendita telematica asincrona dei beni di seguito meglio descritti e meglio identificati nella perizia di stima, alle condizioni e modalità qui appresso indicate.

DESCRIZIONE DEI BENI VENDUTI

Lotto unico costituito da "Autovettura FIAT 500x", versione Urban-Look 4 1.0 120cv Firefly Lounge, colore Abarth Corsa, immatricolata in data 28/07/2020, Kw 88, cilindrata 999 cc, alimentazione a benzina, km percorsi 28.000 ca; completa di 1 chiave, carta di circolazione e sprovvista di c.d.p.; la carrozzeria presenta svariate ammaccature, botte e segni lungo tutta la fiancata sinistra, nonché vari altri segni e botte di minore importanza nel resto della carrozzeria; l'auto richiede inoltre un'accurata pulizia dei sedili e della tappezzeria interna; vincoli da cancellare: sentenza dichiarativa di fallimento e gravame ipotecario.



TRIBUNALE DI MILANO

Sezione Fallimenti

SINTESI DELLE CONDIZIONI DI VENDITA

La vendita avrà luogo in un unico lotto, mediante gara telematica asincrona.

Data inizio gara: 27/03/2023, ore 15:30.

Data fine gara: 02/05/2023, ore 15:30, salvo proroghe (extra time).

Prezzo base: euro 8.400,00 (*).

Rilancio minimo di gara: euro 200,00.

Cauzione: euro 840,00

Modalità versamento cauzione: bonifico bancario come segue. Beneficiario: GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL - Iban: IT 43 K 01030 21100 000000414486.

Buyer's Premium: pari al 10% del prezzo di aggiudicazione, oltre ad Iva.

Oneri accessori: Come indicato nella scheda del lotto pubblicata dal Soggetto specializzato ex art. 107 L.F.

Soggetto specializzato ex art. 107 L.F.: Gobid International Auction Group S.r.l. (Gobid.it)

Portale della vendita telematica: www.gobid.it

Portale delle Vendite Pubbliche: <https://pvp.giustizia.it/pvp>

Asta: n. 17955

(* *Alla vendita si applica l'Iva secondo la normativa vigente, che dovrà essere corrisposta dall'aggiudicatario con le medesime modalità del saldo prezzo.*

CONDIZIONI PARTICOLAREGGIATE DI VENDITA

- 1) È onere di ciascun interessato prendere visione del presente avviso di vendita e delle condizioni generali e specifiche di partecipazione alla vendita telematica pubblicati sul Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp>) e sul portale www.gobid.it e/o richiedere al Curatore la trasmissione di detti documenti a mezzo mail ordinaria.
Per tutto quanto non espressamente disciplinato dal presente avviso di vendita si dovrà fare riferimento alle condizioni generali e specifiche di partecipazione alla vendita telematica pubblicate sul portale www.gobid.it.
- 2) La presentazione dell'offerta vale anche quale dichiarazione di aver preso visione integrale dei predetti documenti e di averne accettato senza riserva il contenuto.
- 3) Per poter visionare i beni in vendita, è necessario inviare richiesta all'indirizzo mail: logistica@gobid.it.
- 4) I beni saranno venduti in un unico lotto, a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui essi si trovano e si intendono conosciuti, visti e piaciuti da chi presenterà l'offerta di acquisto.
- 5) La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o la mancanza di qualità. L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità e/o difformità del bene,



TRIBUNALE DI MILANO

Sezione Fallimenti

anche se occulti e/o non evidenziati, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità e/o riduzione del prezzo e/o annullamento della vendita. È esclusa qualsiasi responsabilità a carico di Gobid International Auction Group S.r.l. così come del curatore, riguardo l'esistenza di diritti di terzi su beni oggetto della vendita (art. 2920 c.c.). La vendita avviene con obbligo a carico e onere dell'aggiudicatario di accertamento della loro conformità alla normativa sulla sicurezza. La visione, pertanto, è raccomandata.

- 6) Sul Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp>) e sul portale www.gobid.it verranno pubblicati l'avviso di vendita, la perizia e le foto dei beni, nonché altra documentazione utile, affinché possano essere consultati liberamente da tutti gli interessati.

- 7) La vendita telematica si svolgerà secondo le modalità della vendita asincrona. La gara si svolgerà tramite il portale dell'operatore professionale Gobid International Auction Group s.r.l. (<https://www.gobid.it>) secondo la **modalità asincrona**, che prevede che i rilanci possono essere formulati esclusivamente in modalità telematica in un lasso temporale predeterminato e senza la simultanea connessione del giudice o del referente della procedura. La vendita asincrona si svolge col metodo dell'asta al rilancio, in cui la vendita viene aggiudicata al miglior offerente al momento della scadenza del tempo, partendo dal prezzo base. In caso di offerte pervenute negli ultimi cinque minuti, il termine della gara verrà automaticamente prolungato di ulteriori cinque minuti a seconda della scheda di dettaglio di vendita.

Per poter partecipare all'asta, gli interessati dovranno previamente **registrarsi** al sito www.gobid.it e, successivamente, alla singola asta di riferimento. L'utente dovrà porre particolare attenzione ai dati inseriti in fase di registrazione al sito poiché essi saranno gli stessi ai quali verrà eventualmente attribuita l'aggiudicazione. L'utente registrato, per partecipare, è obbligato ad accettare espressamente le condizioni generali e le condizioni specifiche di vendita pubblicate nella scheda dell'asta, nonché a **versare una cauzione** nella misura indicata nelle condizioni particolari di vendita del presente avviso, da corrispondere tramite bonifico bancario (BENEFICIARIO: Gobid International Auction Group S.r.l.; IBAN: IT 43 K 01030 21100 000000414486).

L'offerta presentata verrà attivata – e pertanto resa visibile online – solo ad avvenuto riscontro dell'accredito della cauzione; si raccomanda pertanto agli utenti di registrarsi e di provvedere al versamento della cauzione con congruo anticipo rispetto al termine della gara, sì da consentire la verifica dell'accredito della cauzione e, quindi, l'abilitazione dell'utente in tempo utile.

L'offerta dovrà essere accompagnata, pena l'impossibilità di partecipare all'asta o la decadenza dall'aggiudicazione, da una copia leggibile dei seguenti **documenti**:

- copia fronte-retro di **valido documento d'identità** e **codice fiscale**, in caso di persona fisica;
- copia fronte-retro di **valido documento di identità** e **codice fiscale del legale rappresentante** e **visura camerale aggiornata** (non antecedente ai tre mesi) dalla quale si evincano i relativi poteri, in caso di persona giuridica;



TRIBUNALE DI MILANO

Sezione Fallimenti

-- copia della **procura** o del **tesserino dell'Ordine degli Avvocati** e copia fronte-
retro di **valido documento d'identità e codice fiscale**, in caso di procura.

Ove non fosse possibile caricare i suddetti documenti al momento della presentazione dell'offerta, gli stessi dovranno essere inviati a mezzo mail a Gobid all'indirizzo info@gobid.it quale condizione essenziale per poter validare l'eventuale aggiudicazione (provvisoria).

Una volta abilitato e per tutta la durata della vendita asincrona, l'utente potrà presentare offerte vincolanti ed irrevocabili di acquisto al prezzo che risulta di volta in volta il più alto. Ciascuna offerta perderà efficacia quando superata da successiva offerta più elevata.

Al termine dell'asta inizierà la fase istruttoria di aggiudicazione provvisoria dei lotti che avrà durata di 48 ore lavorative, salvo diverse disposizioni indicate nelle condizioni specifiche. Terminata la fase istruttoria verrà data comunicazione dell'aggiudicazione (provvisoria) a colui che avrà effettuato l'offerta maggiore secondo le modalità previste (miglior offerente). In caso di unica offerta si procederà all'aggiudicazione (provvisoria) all'unico offerente.

Si fa presente che, ai sensi dell'art. 107, comma 4, L.F., per le vendite telematiche di beni oggetto di procedure concorsuali, l'autorità competente può sospendere la vendita ove pervenga offerta irrevocabile d'acquisto migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo offerto.

Resta inoltre fermo il potere del Giudice Delegato di sospendere la vendita ai sensi dell'art. 108, co. 1, L.F.

- 8) L'aggiudicatario dovrà versare l'ammontare del prezzo, maggiorato dell'Iva unitamente ai diritti d'asta costituiti da un Buyer's Premium del 10% e dagli oneri accessori di gestione, entrambi maggiorati dell'Iva, nel termine essenziale di 5 giorni lavorativi dall'aggiudicazione (provvisoria), secondo le indicazioni fornite da Gobid International Auction Group s.r.l.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata, compresa la cauzione sarà imputato prima alle spese e poi al prezzo.

I beni verranno trasferiti al soggetto, persona fisica o giuridica, indicato nella scheda di registrazione e, dunque, non saranno accettate modifiche di intestazioni dopo la formulazione dell'offerta.

- 9) In caso di aggiudicazione, il deposito cauzionale sarà restituito dopo che l'acquirente avrà provveduto ad effettuare il ritiro dei beni acquistati in asta, previa autorizzazione del Curatore. A fronte di tale fattispecie, il deposito cauzionale potrà essere trattenuto sia a copertura degli eventuali oneri di occupazione di spazi ed aree riconducibili alla Procedura, e spese di altra natura, a discrezione del Curatore, che a copertura degli oneri accessori di gestione, a carico di ciascun aggiudicatario, a fronte di eventuali servizi forniti da Gobid International Auction Group S.r.l.

Il ritiro dei lotti aggiudicati da parte dell'acquirente potrà avvenire solo dopo l'effettivo incasso dei pagamenti del prezzo di aggiudicazione e delle commissioni sugli stessi lotti (Buyer's Premium, oneri accessori di gestione ed eventuali competenze aggiuntive) da effettuarsi entro e non oltre i termini indicati.



TRIBUNALE DI MILANO

Sezione Fallimenti

Il ritiro dei beni acquistati, ovunque essi siano ubicati, dovrà avvenire a cura e spese dell'aggiudicatario nel termine essenziale di 30 giorni lavorativi dall'emissione dell'ordine di trasferimento emesso dal G.D, salvo diversa indicazione.

La Parte aggiudicataria dovrà farsi integralmente carico delle spese di trasferimento, di aggiornamento, di voltura e di cancellazione di eventuali vincoli e/o pregiudizievoli gravanti il bene, a ciò provvedendo a propria cura e spese dopo l'aggiudicazione e il versamento di prezzo e diritti d'asta.

Nel caso specifico di beni mobili registrati, il bene deve essere acquistato da persona fisica e/o giuridica avente residenza e/o sede in Italia, che, tassativamente in via preventiva rispetto al ritiro del bene, dovrà effettuare e certificare l'avvenuto trapasso (fornendo prova del Certificato di Proprietà / CDP Digitale aggiornato), ovvero dimostrare la cancellazione del veicolo dal Pubblico Registro Automobilistico (per radiazione o rottamazione), in mancanza del quale il veicolo non potrà essere consegnato. Non si accettano certificazioni sostitutive del Documento di Circolazione.

- 10) In caso di pagamento non integrale o di mancato pagamento nel termine essenziale di cui al punto 8), su decreto del Giudice Delegato e salvo diverse determinazioni di quest'ultimo, l'aggiudicatario verrà dichiarato inadempiente, la procedura incamererà la cauzione e ogni altra somma corrisposta a titolo di penale risarcitoria e si procederà a nuova gara a spese e sotto la responsabilità dell'aggiudicatario inadempiente ex. art. 540, comma 1 (cd. asta in danno); i beni saranno rimessi in vendita alle medesime condizioni indicate nella sezione condizioni generali del sito <https://www.gobid.it/>; se, in seguito alla nuova vendita, il prezzo che se ne ricava unitamente alla cauzione e alla parte di prezzo trattenuti (dedotte le spese per l'ulteriore pubblicità effettuata) dovesse risultare inferiore a quello precedente, l'acquirente inadempiente sarà tenuto al pagamento della differenza ai sensi dell'art. 587 c.p.c.
- 11) Nel caso in cui l'aggiudicatario non provveda al ritiro dei beni nel termine essenziale di cui al punto 9), su decreto del Giudice Delegato e salvo diverse determinazioni di quest'ultimo, l'aggiudicatario verrà dichiarato inadempiente, la procedura incamererà la cauzione e ogni altra somma corrisposta a titolo di penale risarcitoria e si procederà a nuova gara a spese e sotto la responsabilità dell'aggiudicatario inadempiente ex. art. 540, comma 1 (cd. asta in danno); i beni saranno rimessi in vendita alle medesime condizioni indicate nella sezione condizioni generali del sito <https://www.gobid.it/>; se, in seguito alla nuova vendita, il prezzo che se ne ricava unitamente alla cauzione e alla parte di prezzo trattenuti (dedotte le spese per l'ulteriore pubblicità effettuata) dovesse risultare inferiore a quello precedente, l'acquirente inadempiente sarà tenuto al pagamento della differenza ai sensi dell'art. 587 c.p.c.

* * *



TRIBUNALE DI MILANO
Sezione Fallimenti

Per tutto quanto non indicato nel presente avviso di vendita si rimanda alle condizioni generali di vendita e ai manuali utente presenti sul portale www.gobid.it e sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Fall.to OPERA AMBROSIANA S.r.l.

Il Curatore

Dottor Milo Sassi

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Milo Sassi', written in a cursive style.