

# VALUTAZIONE COMMERCIALE DEI BENI MOBILI

## TRIBUNALE DI TERNI

### FALLIMENTO N° 8/2022



**Giudice Delegato:**  
**Curatore Fallimentare:**

## Sommario

Copertina e riferimenti.....	1
Sommario .....	2
Presentazione società Gobid .....	3
Descrizione e stima dei beni .....	da pag. 4 a pag. 10
Fotografie Campione.....	da pag. 11 a pag. 12

**GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP**, opera a supporto dei curatori e dei professionisti incaricati dai Tribunali nella vendita dei beni **mobili ed immobili** derivanti da procedure concorsuali **in qualità di soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 della L.F.**

**GOBID** permette di **assicurare con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati**, attraverso il sistema dell'asta on line, mediante due piattaforme dedicate:

- [www.gobid.it](http://www.gobid.it): sito web dedicato ai beni mobili;

- [www.gorealbid.it](http://www.gorealbid.it): sito web dedicato agli immobili.

**GOBID** grazie ad uno staff strutturato e con un'esperienza decennale nel settore delle vendite, è in grado di **garantire competitività e trasparenza all'intero processo operativo**, allo scopo di conseguire, come obiettivo ultimo, la **massimizzazione del risultato di vendita**.

*I principali servizi offerti sono:*

- Supporto nelle attività di **inventariazione e stima** dei beni;
- **Formulazione dei lotti ed inserimento dei dati mancanti per fornire una migliore rappresentazione dei beni in vendita;**
- **Pubblicazione delle aste online**, con l'elenco dei beni in vendita e le relative scadenze;
- Attività di **pubblicizzazione della vendita** facendo ricorso a una serie di strumenti che vengono attivati a seconda della tipologia di bene: newsletter al database degli iscritti alle piattaforme, campagne profilate di direct-mailing su un database costituito da più di 5.000.000 di potenziali clienti profilabili, campagne di social media marketing;
- Predisposizione di un calendario di visite per le **visioni** dei beni con l'assistenza di nostro personale incaricato.
- Supporto ed assistenza telefonica e digitale a tutti i potenziali acquirenti, italiani ed esteri, sollevando la procedura da ogni incombenza operativa.
- Assistenza alla fatturazione ed al ritiro dei beni.

**Oggetto: Fallimento n. 8/2022**

Facciamo seguito all'incarico conferitoci dal Curatore Fallimentare per trasmettere la nostra valutazione riguardante i beni mobili inventariati all'attivo fallimentare in epigrafe.

In data 23/06/2022 ci siamo recati presso l'indirizzo dove sono ubicati i beni e precisamente:

**– Terni**

In questa sede si è proceduto all'inventariazione dei beni e alla produzione del loro report fotografico.

Nello specifico si tratta di pneumatici per autovetture, pesi e valvole per bilanciatura degli stessi, 3 scaffalature metalliche ad 1 ripiano.

**CRITERI DI STIMA ED INVENTARIAZIONE**

La valutazione dei beni presenti presso il fallimento non poteva prescindere da un'attività di riscontro ed inventariazione degli stessi. Rispetto alla valutazione i criteri sono differenti secondo la natura del bene in questione, fermo restando che per ciascuno si è proceduto ad effettuare un'indagine di mercato atta a valutare l'attuale presenza in commercio degli stessi, lo stato dei fornitori e dei concorrenti, e la situazione economica del settore merceologico in esame.

Per tutti i beni i criteri di valutazione comuni risultano quindi essere quelli relativi al benchmark, ovvero la comparazione degli stessi con quelli analoghi od omologhi presenti in commercio, attraverso il contatto con i fornitori e commercianti del settore, tenendo in considerazione le componenti di svalutazione dei beni derivanti da:

- Impossibilità di testare le attrezzature
- Assenza di garanzia
- Spese di ripristino
- Oneri di trasporto
- Esclusione di facilitazioni di pagamento

## Descrizione e valutazione economica di beni

Per ciò che concerne i pneumatici possiamo indicare che gli stessi sono di diverse marche, poche quelle di maggior valore economico/pubblicitario. Solo per n. 8 tipologie sono stati riscontrati n. 4 pneumatici, utili per 1 cambio gomme. Abbiamo rinvenuto altresì la presenza di pneumatici in numero di 1/2/3 pezzi.

Sugli stessi abbiamo rilevato la data di produzione. Solamente n. 6 pneumatici su un totale di n. 62 hanno una data di produzione relativa all'anno 2020.

Le normative vigenti (Direttiva 92/23/CE e Regolamenti ECE/ONU n. 30 (autovettura) n. 54 (veicoli commerciali) e n. 75 (motoveicoli) impongono a tutti i produttori di pneumatici di riportare sul fianco del pneumatico la data di fabbricazione.

La data di produzione è composta da quattro cifre, le prime due indicano la settimana, e le seconde due l'anno (es:2313 significa prodotto la 23a settimana del 2013).

Le quattro cifre indicanti la data di produzione sono solitamente precedute dalla sigla DOT (Department Of Transportation), che attesta il rispetto degli standard americani .

È bene sapere che nessuna normativa, italiana, europea o americana legifera in materia di data di produzione del pneumatico, i pneumatici in vendita rispettano le norme vigenti indipendentemente dalla data di produzione, e la legge non precisa un età dei pneumatici per la vendita o l'installazione.

Sono le norme nazionali UNI 11061 a stabilire precise istruzioni miranti ad assicurare un corretto immagazzinamento degli pneumatici per quanto riguarda umidità, luce e temperatura, al fine di conservarne inalterate le caratteristiche nel tempo.

Le gomme, infatti, devono essere stoccate in magazzini freschi, asciutti e leggermente aerati, ad una temperatura inferiore ai 25°, protetti dalla luce solare e da fonti dirette di calore nonché lontane da, raggi ultravioletti, fonti di ozono, da sostanze quali ad esempio solventi, idrocarburi, olii e grassi.

**L'associazione europea dei produttori di pneumatici E.T.R.T.O. (European Tyre and Rim Technical Organization) ha stabilito che pneumatici conservati seguendo le raccomandazioni UNI 11061 sono da considerarsi pari al nuovo fino a tre anni dalla data di produzione.**

Negli ultimi anni l'interesse per la data di produzione dei pneumatici è cresciuto enormemente e lo si vede chiaramente dalla crescita delle ricerche effettuate sui motori di ricerca con le parole chiave "data pneumatici" e "pneumatici DOT".

Una spinta alla sensibilizzazione del consumatore sull'importanza di acquistare pneumatici nuovi è certamente stata inferta dai gommisti e centri di installazione che sempre più ne sottolineano l'importanza

Nel contesto specifico dei beni rinvenuti, non si ha nessuna indicazione sui precedenti stoccaggi ed immagazzinamenti, mentre è certo che molti dei pneumatici, per ragioni di spazio (gli stessi sono depositati all'interno di un garage), sono accatastati uno sopra l'altro anche in numero superiore a 8, che è il massimo consigliato per non produrre danni e/o deformazioni agli stessi.

**Nella tabella sottostante vengono descritti i beni inventariati e le valutazioni economiche iva esclusa a loro attribuite.**

La tabella riporta la valutazione Iva esclusa attribuita ai beni, ad esclusione dei codici n. 59 e n. 64 che sono i beni oggetto di Leasing che andranno restituiti.

Alleghiamo alla presente relazione n. 1 file excel con le indicazioni di tutte le svalutazioni applicate per poter raggiungere la valutazione economica indicata.

Svalutazioni che possiamo così indicare:

Di tutti I beni abbiamo rilevato il valore attuale, se ancora presente attraverso ricerche su portali specializzati. Ai valori rilevati è stata scorporata l'iva.

Ai valori ottenuti è stata applicata una prima svalutazione del 30% che è all'incirca il margine di ricarico di un gommista.

A tutti I beni con data di costruzione antecedente al 2020 è stata applicate una svalutazione del 40% in considerazione del fatto, come riportato precedentemente, che I pneumatici conservati in maniera ottimale vengono considerati al nuovo fino a 3 anni dalla data di produzione.

A quelli presenti in numero singolo è stata applicata un'ulteriore svalutazione del 50% in quanto non ricercati sul mercato.

Successivamente a tutti è stata applicate una svalutazione del 20% per la loro obsolescenza, design del battistrada e mescole utilizzate, che nel corso degli anni vengono modificate dai costruttori.

In ultimo si è applicata una svalutazione del 30% in considerazione della provenienza da Fallimento e delle spese da sostenere per la movimentazione, il carico ed il trasporto degli stessi.

I valori così ottenuti sono stati infine arrotondati.

codice	bene	marca	modello	misura	estivo/ invernale	dot	quantità	Valutazione Economica iva esclusa
1	pneumatico	triangle	te 301	165/70r13 79t	estivo	2118	2	21,00 €
2	pneumatico	triangle	te 301	165/70r13 79t	estivo	2917	1	5,00 €
3	pneumatico	triangle	tr 777	175/70 r13 82t	invernale	1817	3	21,00 €
4	pneumatico	triangle	tr 777	175/70 r13 82t	invernale	1717	1	4,00 €
5	pneumatico	nankang	as1	165/55 r15 75v	estivo	1217	2	17,00 €
6	pneumatico	deestone		40012	estivo	assente	1	3,00 €
7	pneumatico da moto	bridgestone	t31r battlax	160/70 17		0219	1	17,00 €

codice	bene	marca	modello	misura	estivo/ invernale	dot	quantità	Valutazione Economica iva esclusa
8	pneumatico	nexen	wingguard wt1	175/65 r14 c	invernale	2818	2	31,00 €
9	pneumatico	nexen	n blue HD plus	165/65 r14 79t	estivo	1018	1	4,00 €
10	pneumatico	nankang	ns 20 sport next	215/40 r 17 87w xl	estivo	4018	4	50,00 €
11	pneumatico	debica	passio	165/80 r13 83t	estivo	0414	2	20,00 €
12	pneumatico	firestone	multihawk2	165/60 r14 75t	estivo	0218	1	7,00 €
13	pneumatico	interstate	duration 30	165/60 r14 75h	invernale	3019	4	90,00 €
14	pneumatico	nankang	ku31	205/45 r16 87w xl	estivo	0815/ 4514	2	33,00 €
15	pneumatico	nexen	nFera su1	185/50 r16 81v	estivo	0116	1	7,00 €
16	pneumatico	nankang	ns 20 sport next	215/45 r16 90v xl	estivo	2016	1	7,00 €
17	pneumatico	hankook	kinergy eco k425	155/70 r13 75t	estivo	4018	2	16,00 €
18	pneumatico	hifly	hf201	175/70 r13 82t	estivo	4717	1	4,00 €
19	pneumatico	hifly	hf201	175/80 r14 88t	estivo	0816	1	5,00 €
20	pneumatico	sailun	iceblazer alpine	205/50 r17 93h xl	invernale	2518	1	7,00 €
21	pneumatico	sailun	endure wsl1	214/65 r16c 109 107t	invernale	1917	2	33,00 €
22	pneumatico	sailun	endure wsl1	205/75 r16c 113 111 r	invernale	2618	2	35,00 €
23	pneumatico	hifly	super 2000	205/75 r16c 110 108 r 8pr	estivo	4717	1	9,00 €
24	pneumatico	barum	bravuris 5hm	205/60 r16 92h	estivo	3920	2	51,00 €
25	pneumatico	hifly	win turi 212	175/70 r 13 82t	invernale	2417/ 3817	2	25,00 €
26	pneumatico	federal	eco van er01	165r14c 8pr 9795q	estivo	3714	2	19,00 €
27	pneumatico	gold line	winter glw1	185/60 r15 84t	invernale	2617	1	4,00 €

Page 7

codice	bene	marca	modello	misura	estivo/ invernale	dot	quantità	Valutazione Economica iva esclusa
28	pneumatico	sailun	iceblazer alpine	185/55 r15 82h	invernale	2718	1	5,00 €
29	pneumatico	nexen	n blue HD plus	195/50 r15 82v	estivo	4118	1	5,00 €
30	pneumatico	hifly	hf805	205/45 r16 87wxl	estivo	0918	1	6,00 €
31	pneumatico	barum	quartaris 5	155/65 r14 75t	estivo	4020	2	29,00 €
32	pneumatico	grenlander	lgrip16	155/80 r13 79t	estivo	2419	2	26,00 €
33	pneumatico	nankang	as1	145/65 r15 72v	estivo	4218	2	16,00 €
34	pneumatico	nexen	n blue 4 season	165/65 r14 79t	4 stagioni	4218	1	4,00 €
35	pneumatico	vredestein	snow trac 5	155/80 r13 79t	invernale	1716	1	5,00 €
36	pneumatico	nankang	as1	165/65 r15 81t	estivo	4218	4	45,00 €
37	pneumatico	sailun	ice blazer alpine	175/60 r15 81h	invernale	2418/ 2318	2	13,00 €
38	pneumatico	chengshan	csc401	195/60 r15 8ih	estivo	4219	2	33,00 €
39	pneumatico	triangle	tr652	215/70 r15c 109 107 r 8pr	estivo	2818	1	9,00 €
40	pneumatico	nankang	rx 615	145/80 r13 75s	estivo	2618/ 1917	2	17,00 €
41	pneumatico	sava	adapto	165/70 r14 81t	4 stagioni	0320	1	8,00 €
42	pneumatico	bridgestone	Turanza t001	205/65 r15 94h	estivo	5214	2	33,00 €
43	pneumatico	kleber	transpro 4s	195/60 r16c 99/97h tl	4 stagioni	2820	1	18,00 €
44	pneumatico	ovation	vi 682	145/65 r15 72t	estivo	2218	1	5,00 €
45	pneumatico	goodyear	efficient grip compact	185/65 r15 88t	estivo	5015	1	6,00 €
46	pneumatico	hankook	w310	185/55 r16 87h xl	invernale	3113	1	5,00 €
47	pneumatico	hifly	vigurus ht 601	265/65 r17 112h	estivo	1715	4	85,00 €

codice	bene	marca	modello	misura	estivo/ invernale	dot	quantità	Valutazione Economica iva esclusa
48	pneumatico	triangle	te 301	165/65 r15 81h	estivo	1518/ 2918/ 1418/ 1418	4	40,00 €
49	pneumatico	nankang	sv55	235/55 r18 104h xl	invernale	2715	1	15,00 €
50	pneumatico	continental	conti sport contact 5 SUV ssr primo equipaggiamento bmw	225/55 r18 xl 109v	invernale	2013/ 2113	2	66,00 €
51	pneumatico	kumho	hp 91	265/60 r18 110v	estivo	2215	2	46,00 €
52	pneumatico	nexen	nFera su1	245/40 r19 98y	estivo	4618	4	89,00 €
53	pneumatico	nexen	nFera r1	235/60 r18 103w	estivo	4015	2	42,00 €
54	pneumatico	hankook	dinapro hp ra23	235/60 r17 102h	estivo	3714/ 4214	2	50,00 €
55	pneumatico	nexen	roadian ht suv	245/70 r16 107s	estivo	2914	1	9,00 €
56	pneumatico	nexen	wingard sport 2 SUV	255/50 r19 107v	invernale	2618	1	13,00 €
57	pneumatico	firestone	firehawk sz90	225/40 r18 92y xl	estivo	0916	1	8,00 €
58	pneumatico	aplus	a607	255/50 r19 107v xl	estivo	1615/ 1715/ 1615/ 1615	4	73,00 €
60	pneumatico	khumho	hp 91	235/55 r19 105w	estivo	5215	4	85,00 €
61	pneumatico	triangle	th 201	215/50 r17 95y	estivo	3718	1	7,00 €
62	pneumatico	matador	mp 59	225/55 r16 95v	estivo	2007	1	5,00 €

codice	bene	marca	modello	misura	estivo/ invernale	dot	quantità	Valutazione Economica iva esclusa
63	pneumatico	federal	eco van er01	215 r14c 112 110 q 8pr	estivo	2014	3	46,00 €

65	3 scatoloni pesi per bilanciatura, più valvole, kit riparazione pneumatici						3	300,00 €
66	scaffalatura con 1 ripiano		lunghezza 2,54 altezza 2,30				3	240,00 €
								<b>2.052,00 €</b>

Sulla base delle valutazioni sopraelencate, il valore complessivo del compendio mobiliare relativo alla procedura in oggetto ammonta quindi ad **€. 2.052,00 iva esclusa**.

La documentazione prodotta è stata elaborata in considerazione delle analisi svolte, dei documenti reperiti e delle informazioni raccolte.

Il raggiungimento dell'importo indicato è subordinato all'effettiva conservazione dei beni e degli articoli nello stato di fatto in cui si trovano al momento dell'inventariazione e valutazione.

L'incaricato della redazione della valutazione  
GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl