

TRIBUNALE DI BARI

Concordato Preventivo n. 25/2018

Giudice Delegato: Cons. Dott. Michele De Palma

Liquidatore Giudiziale: Avv. Roberta Mastrorilli

AVVISO DI VENDITA

La sottoscritta Avv. Roberta Mastrorilli, quale Liquidatore Giudiziale della procedura in epigrafe

PREMESSO

che il G.D. ha autorizzato ad effettuare la vendita dei beni acquisiti alla massa attiva del Concordato attraverso la modalità dell'*asta on line*, ai sensi dell'art. 107 L.F., avvalendosi dell'operatore professionale GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL (www.gobid.it),

che la Curatela ha già ricevuta offerta irrevocabile per l'acquisto del lotto sotto riportato di importo pari al prezzo base sottoindicato accompagnata da idonea cauzione.

RENDE NOTO

che, in esecuzione del Concordato in epigrafe, viene indetta una procedura competitiva di vendita telematica del lotto di seguito specificato attraverso piattaforma telematica di aste on line www.gobid.it

Asta n. 15129

Lotto Unico – Imbarcazione da diporto denominata “Happy Family”, autorizzata a navigare a scopo di diporto, in acque marittime senza limiti ed in acque interne, ditta costruttrice “Costruzioni nautiche F.lli Marchi”, n. 3 cabine, n. 3 bagni + crew area a prua.

Strumentazione elettronica di navigazione

Angolo barra, Antenna radar, Comando motori elettronico, Ecoscandaglio, GPS, Pilota automatico, Radar, Radio VHF

Allestimento tecnico e di coperta

Ancora, Autogonfiabile, Caricabatterie, Doppia timoneria, Elica di poppa - stern thruster, Elica di prua - bow thruster, Flap elettrici, Lavandino nel Pozzetto, Passerella (idraulica a scomparsa), Pompa di sentina elettrica, Porta ingresso, Porta laterale, Pozzetto Teak, Presa 220V banchina, Salpa Ancore Elettrico, 2 Winch tonnellaggio di poppa

Dotazioni domestiche di bordo

Aria condizionata, Boiler, Dissalatore, Inverter, Pavimento interno in legno, Prese interne 12v, 3 WC marino elettrico

Dotazioni di sicurezza

2 Zattera di salvataggio

Intrattenimento

Altoparlanti, Impianto TV (in tutte le cabine), Radio AM/FM

Cucina ed elettrodomestici

Frigorifero interno, Lavastoviglie, Lavatrice

Tappezzerie

Cappottina, Cuscineria completa, Tendalino

- Caratteristiche Tecniche:

Scafo in P.R.F.V.

Tipo: Motoryatch

Categ. nav.: Senza limiti

Dislocamento: 30.000 kg

Port. pers.: 16

Forma Carena: A V profondo

Lunghezza f.t. di metri 17,99

Larghezza f.f. di metri 5,52

Stazza lorda tonnellate 45,99

Anno di fabbricazione 1996

Potenza fiscale 112 x 2 CV

Munita di due motori inamovibili Caterpillar 3412-1250DITA (1996), matricola n.ro 3JK00557-3JK00558

Tipo motori: Entro Bordo Turbo Diesel

Trasmissione: Linea d'assi

Ore Moto: 984

Prezzo Base: € 165.000,00 (euro centosessantacinquemila,00) oltre oneri di legge

Cauzione: € 15.000,00

Rilancio minimo: € 2.500,00

Si precisa che:

- la presentazione dell'offerta comporta la conoscenza del presente avviso, delle perizie e degli altri documenti allegati e costituisce accettazione delle condizioni delle vendite. Per ulteriori informazioni consultare la documentazione pubblicata sulla scheda dell'asta sul sito www.gobid.it.

DURATA DELLA GARA

La vendita avrà durata di 15 (quindici) giorni dal 30.05.2022 ore 16:00 fino al 14.06.2022 ore 16:00, salvo extra time.

La vendita si svolgerà alle seguenti condizioni:

la vendita dei beni si intende forzata (Art. 2919 c.c.), è disposta per i beni visti e piaciuti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Nella vendita forzata non ha luogo la garanzia per i vizi della cosa e non può essere impugnata per causa di lesione. (Art. 2922 c.c.).

Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta non potranno dare luogo a risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

E' esclusa qualsiasi responsabilità a carico di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl così come del liquidatore giudiziale, riguardo l'esistenza di diritti di terzi su beni oggetto della vendita (Art. 2920 c.c.).

La vendita avviene con obbligo a carico e onere dell'aggiudicatario di accertamento della loro conformità alla normativa sulla sicurezza.

La visione, pertanto, è raccomandata.

MODALITA' DELLA VENDITA – FORMULAZIONE DELLE OFFERTE

La vendita verrà eseguita con la formula dell'asta competitiva on line tramite il sito *www.gobid.it* secondo le modalità stabilite nelle condizioni di vendita pubblicate sul sito stesso e riportate, a titolo esemplificativo e non esaustivo, qui di seguito.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla vendita, l'utente interessato sarà chiamato a registrarsi, dapprima, al sito *www.gobid.it* e, poi, alla singola asta di riferimento, accettandone espressamente le Condizioni Generali e le Condizioni Specifiche.

L'utente registrato sarà tenuto, poi, a versare il deposito cauzionale richiesto ed attendere l'abilitazione da parte di Gobid.it.

Non è tenuto a versare il deposito cauzionale esclusivamente colui che ha già presentato offerta irrevocabile di acquisto prima della pubblicazione del presente esperimento di vendita, in quanto già acquisito dalla procedura.

Una volta ricevuta l'abilitazione, l'utente registrato potrà effettuare le puntate on line all'interno della scheda del lotto presente su *www.gobid.it* fino alla scadenza dell'asta.

Al termine dell'asta inizierà la fase istruttoria di aggiudicazione provvisoria dei lotti che avrà durata massima di 48 ore lavorative, salvo diverse disposizioni indicate nelle condizioni specifiche. Al termine della fase istruttoria verrà data comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria al miglior offerente.

Le puntate effettuate sono vincolanti e costituiscono un impegno formale di acquisto. Nel caso in cui l'aggiudicazione al miglior offerente dovesse decadere, la stessa verrà attribuita ad oltranza, al successivo miglior offerente.

Il Liquidatore Giudiziale, in qualità di responsabile della procedura di vendita, potrà avvalersi della facoltà prevista dall'art. 107 quarto comma l.fall. e sospendere la vendita in caso di ricezione di un'offerta irrevocabile di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo offerto.

Per tutto quanto non espressamente qui richiamato (a titolo esemplificativo e non esaustivo, ritiro dei beni aggiudicati, mancato rispetto delle condizioni di vendita, diritti d'asta a carico dell'acquirente, funzionamento dell'extra time) si rimanda alle condizioni di vendita pubblicate sul sito *www.gobid.it*.

AGGIUDICAZIONE

Terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio colui che ha presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine della gara.

In caso di unica offerta si procederà all'aggiudicazione (provvisoria) all'unico offerente.

Dalla data dell'aggiudicazione (provvisoria) decorrerà il termine entro il quale l'aggiudicatario dovrà versare il prezzo di aggiudicazione.

Terminata la gara, salvo presentazione di offerta migliorativa di cui all'art. 107 co. 4°, L. Fall. si procederà con l'aggiudicazione definitiva.

Nel caso i partecipanti all'asta non si aggiudichino alcun bene, la cauzione verrà restituita entro 20 giorni lavorativi dal termine ultimo dell'asta, senza interessi.

Qualora la vendita sia soggetta a IVA la parte è tenuta a versarla nei termini previsti per il pagamento del prezzo di aggiudicazione.

MODALITA' DI VERSAMENTO DEL PREZZO DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO

In caso di aggiudicazione, il deposito cauzionale sarà restituito dopo che l'acquirente avrà provveduto ad effettuare il ritiro dei beni acquistati in asta, previa autorizzazione fornita dal liquidatore giudiziale.

In caso di pagamento del deposito cauzionale mediante carta di credito e di aggiudicazione di uno o più lotti da parte dell'utente, il deposito sarà incassato sul conto corrente di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, che provvederà a restituire l'importo così trattenuto soltanto dopo che l'utente avrà provveduto ad effettuare il ritiro.

Il versamento del prezzo di aggiudicazione dovrà avvenire sul conto corrente indicato dalla procedura entro il termine non superiore a 30 giorni dall'aggiudicazione (provvisoria).

Se, in caso di aggiudicazione, dopo aver versato la cauzione, l'offerente non perfezionerà l'acquisto entro i termini stabiliti, in qualità sia di prezzo di aggiudicazione che di Buyer's Premium, la vendita si intenderà automaticamente risolta e la cauzione versata verrà trattenuta a titolo di penale risarcitoria.

In caso di mancato ricevimento di ulteriori offerte irrevocabili di acquisto, il lotto potrà tornare di nuovo in vendita; in caso di altre offerte verrà aggiudicato ad oltranza al successivo migliore offerente.

Il Buyer's Premium oltre Iva dovrà essere versato da parte dell'aggiudicatario entro 30 giorni dall'aggiudicazione (provvisoria).

RITIRO DEI LOTTI ACQUISTATI

Il ritiro dei lotti aggiudicati da parte dell'acquirente potrà avvenire solo dopo l'effettivo incasso dei pagamenti del prezzo di aggiudicazione e delle commissioni sugli stessi lotti (**Buyer's Premium**) da effettuarsi entro e non oltre i termini indicati.

Decorso il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione (provvisoria), per ogni giorno di ritardo sulla data del ritiro verrà addebitato un costo giornaliero di deposito di Euro 50,00 per singolo lotto da **saldare prima di effettuare il ritiro.**

Nell'eventualità che il bene non venga ritirato entro la data termine ultimo di ritiro (80 gg dall'aggiudicazione provvisoria), la vendita si intenderà automaticamente risolta e gli importi versati dall'aggiudicatario, sia a titolo di prezzo che di Buyer's Premium, saranno trattenuti a titolo di penale risarcitoria.

Il ritiro dei beni aggiudicati in asta dovrà essere svolto a cura ed a spese dell'aggiudicatario.

Qualora il liquidatore giudiziale decidesse di avvalersi del servizio opzionale di supporto al ritiro, fornito su richiesta da GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, quest'ultima comunicherà via mail agli aggiudicatari la data e l'orario durante i quali sarà possibile procedere con il ritiro dei lotti aggiudicati e l'ammontare delle spese da sostenere.

Per quanto non espressamente riportato in questa sezione, gli utenti sono invitati a consultare le condizioni di vendita pubblicate on line su www.gobid.it.

DIRITTI D'ASTA (BUYER'S PREMIUM)

A carico dell'acquirente saranno applicati diritti d'asta (Buyer's Premium) pari al 10% (oltre IVA), da calcolare sul prezzo finale di aggiudicazione secondo le modalità stabilite nelle condizioni di vendita pubblicate on line sul sito www.gobid.it.

Tale percentuale si applicherà esclusivamente in conseguenza ad uno svolgimento di gara, ossia in presenza di più offerenti che opereranno rilanci sul prezzo base d'asta, e dovrà essere corrisposta esclusivamente dall'aggiudicatario individuato al termine d'asta competitiva sulla PIATTAFORMA.

PUBBLICITA'

Il presente avviso di vendita sarà pubblicato per almeno 15 giorni sul Portale delle Vendite Pubbliche e sul sito www.gobid.it.

La partecipazione alle aste presuppone la conoscenza integrale del presente avviso di vendita e della documentazione pubblicata su www.gobid.it alla quale il presente avviso si riporta e fa completo riferimento.

Gli interessati a partecipare alle vendite telematiche potranno esaminare il bene in vendita, previo accordo con GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl.

Per qualsiasi informazione è possibile contattare GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl al numero 0737/782080.

Copia integrale del presente avviso sarà:

- disponibile a tutti presso lo studio del liquidatore giudiziale

Estratto del presente avviso sarà:

- soggetto ad ogni altra forma di pubblicità prevista dalla legge.

Il Liquidatore Giudiziale

Avv. Roberta Mastrorilli



