

TRIBUNALE DI FERMO

Cancelleria fallimentare

Amm.ne Fallimentare N. 21/2016 Reg. Fall.

“D&D DESIGN & DESIGN SRL” – C.F. 01518540446

corrente in Ripatransone, Via Rustico n.35

Sent. N. 21/2016 del 13 aprile 2016

Giudice Delegato: *Dott.ssa Chiara D'Alfonso*

Curatore: *Avv. Daniele Bacalini*

AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO

VI° ESPERIMENTO

Il sottoscritto Avv. Daniele Bacalini, con studio in Fermo, alla via Giovanni Agnelli n. 18/20, in qualità di Curatore dell'indicato fallimento,

PREMESSO

- Che in data 13/04/2016, il Tribunale di Fermo ha emesso sentenza dichiarativa di fallimento n.21 della società D&D Design & Design Srl;
- Che nel predetto provvedimento, il sottoscritto Avv. Daniele Bacalini è stato nominato curatore del suddetto fallimento;
- Che, in esecuzione del programma di liquidazione predisposto dallo scrivente, si intende avviare, come in effetti si avvia con il presente Avviso di Vendita, la procedura competitiva di vendita dei beni sottoindicati;
- Che Gobid International Auction Group Srl è soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 L. Fall. e, pertanto, il curatore può avvalersene per la liquidazione della massa attiva del fallimento,
- Che il presente Avviso sarà pubblicato sulla piattaforma www.gobid.it e sul Portale delle Vendite Pubbliche (di seguito PVP),

*

SI RENDE NOTO

- Che in esecuzione del programma di liquidazione relativo alla procedura in epigrafe, il sottoscritto Curatore rivolge al pubblico invito ad offrire per l'acquisto, con il metodo della vendita competitiva attraverso la piattaforma telematica www.gobid.it, del COMPENDIO MOBILIARE come di seguito specificato.

D) **CUCINE COMPLETE E ARREDI – ATTREZZATURE PER UFFICIO – ASTA N. 12638**

CAUZIONE ASTA:

L'asta è soggetta a deposito cauzionale dell'importo di 100,00.

Lotto 8: Attrezzature per Ufficio – Prezzo base € 0,00 – Prezzo Riserva € 448,00

Lotto 9: Arredi per Ufficio - A – Prezzo base € 0,00 – Prezzo Riserva € 133,00

Lotto 11: Arredi per Ufficio - C – Prezzo base € 0,00 – Prezzo Riserva € 86,00

Lotto 12: Arredi per Ufficio - D – Prezzo base € 0,00 – Prezzo Riserva € 111,00

Lotto 15: Arredi per Ufficio - G – Prezzo base € 0,00 – Prezzo Riserva € 68,00

*

Il Sottoscritto Curatore, pertanto,

INVITA

Gli offerenti interessati a partecipare alle aste potranno iscriversi a partire dal giorno **08/10/2021**.

Le aste on-line saranno pubblicate sulla piattaforma www.gobid.it avranno la durata di almeno 30 giorni a decorrere dal **08/10/2021** al **11/11/2021**.

*

MODALITA' DELLA VENDITA – FORMULAZIONE DELLE OFFERTE

La vendita verrà eseguita con la formula dell'asta competitiva on line tramite il sito www.gobid.it secondo le modalità stabilite nelle condizioni di vendita pubblicate sul sito stesso e riportate, a titolo esemplificativo e non esaustivo, qui di seguito.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla vendita, l'utente interessato sarà chiamato a registrarsi, dapprima, al sito www.gobid.it e, poi, alla singola asta di riferimento, accettandone espressamente le Condizioni Generali e le Condizioni Specifiche. L'utente registrato sarà tenuto, poi, a versare il deposito cauzionale richiesto ed attendere l'abilitazione da parte di Gobid.it. Una volta ricevuta l'abilitazione (ad incasso del deposito avvenuto), l'utente registrato potrà effettuare le puntate on line all'interno di ogni singola scheda del lotto presente su www.gobid.it fino alla scadenza dell'asta.

Al termine dell'asta inizierà la fase istruttoria di aggiudicazione provvisoria dei lotti che avrà durata massima di 48 ore lavorative, salvo diverse disposizioni indicate nelle condizioni specifiche. Al termine della fase istruttoria verrà data comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria al miglior offerente.

Le puntate effettuate sono vincolanti e costituiscono un impegno formale di acquisto. Nel caso in cui l'aggiudicazione al miglior offerente dovesse decadere, la stessa verrà attribuita ad oltranza, al successivo miglior offerente.

La Curatela, in qualità di responsabile della procedura di vendita, potrà avvalersi della facoltà prevista dall'art. 107 quarto comma l.fall., e sospendere la vendita in caso di ricezione di un'offerta irrevocabile di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo offerto.

Per tutto quanto non espressamente qui richiamato (a titolo esemplificativo e non esaustivo, ritiro dei beni aggiudicati, mancato rispetto delle condizioni di vendita, diritti d'asta a carico dell'acquirente, funzionamento dell'extra time) si rimanda alle condizioni di vendita pubblicate sul sito www.gobid.it.

AGGIUDICAZIONE

Al termine dell'asta, per le migliori offerte ricevute sotto il prezzo di riserva, l'aggiudicazione sarà soggetta ad approvazione da parte degli organi della procedura.

Il prezzo di riserva è indicato nella scheda lotto. Offerte sensibilmente inferiori al prezzo di riserva avranno meno probabilità di essere tenute in considerazione per un'eventuale aggiudicazione. Più bassa quindi sarà la differenza tra l'offerta presentata e il prezzo di riserva, più alta sarà la possibilità di aggiudicazione.

Offerte uguali o superiori al prezzo di riserva determineranno l'aggiudicazione provvisoria del lotto. Dalla data dell'aggiudicazione (provvisoria) decorrerà il termine, pari a 5 giorni, entro il quale l'aggiudicatario dovrà versare il prezzo di aggiudicazione.

Terminata la gara, salvo presentazione di offerte irrevocabili di acquisto migliorative di cui all'art.107, 4° comma, L.F. si procederà con l'aggiudicazione definitiva.

Qualora la vendita sia soggetta a IVA la parte è tenuta a versarla nei termini previsti o, al massimo improrogabilmente nei 30 giorni dall'aggiudicazione.

Nel caso i partecipanti all'asta non si aggiudichino alcun bene, la cauzione verrà restituita entro 20 giorni lavorativi dal termine ultimo dell'asta, senza interessi.

Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

MODALITA' DI VERSAMENTO DEL PREZZO DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO

In caso di aggiudicazione di uno o più lotti, il deposito cauzionale sarà restituito dopo che l'acquirente avrà provveduto ad effettuare il ritiro dei beni acquistati in asta, previa autorizzazione fornita dal curatore. A fronte di tale fattispecie, il deposito cauzionale potrà essere trattenuto sia a copertura degli eventuali oneri di occupazione di spazi ed aree riconducibili alla Procedura, a discrezione del curatore, **che a copertura degli oneri di assistenza al ritiro a carico di ciascun aggiudicatario, nonché a fronte di altri eventuali servizi forniti da GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl.**

In caso di pagamento del deposito cauzionale mediante carta di credito e di aggiudicazione di uno o più lotti da parte dell'utente, il deposito sarà incassato sul conto corrente di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, che provvederà a restituire l'importo così trattenuto soltanto dopo che l'utente avrà provveduto ad effettuare il ritiro.

Se, in caso di aggiudicazione, dopo aver versato la cauzione, l'offerente non perfezionerà l'acquisto entro i termini stabiliti, in qualità sia di prezzo di aggiudicazione che di Buyer's Premium, la vendita si intenderà automaticamente risolta e la cauzione versata verrà trattenuta a titolo di penale risarcitoria.

In caso di mancato ricevimento di ulteriori offerte irrevocabili di acquisto, il lotto tornerà di nuovo in vendita; in caso di altre offerte verrà aggiudicato ad oltranza al successivo migliore offerente.

Le spese relative al Buyer's Premium dovranno essere versate entro 5 gg dall'aggiudicazione.

RITIRO DEI LOTTI ACQUISTATI

Il ritiro della merce da parte dell'acquirente potrà avvenire solo dopo l'effettivo incasso totale dei pagamenti dei lotti aggiudicati e delle commissioni sugli stessi lotti (**Buyer's Premium**) da effettuarsi entro e non oltre i termini indicati.

Decorso il termine dei 30 gg dall'aggiudicazione, per ogni giorno di ritardo sulla data del ritiro verrà addebitato un costo giornaliero di deposito di Euro 50 per singolo lotto da **saldare prima dell'effettuato ritiro.**

Nell'eventualità che il bene non venga ritirato entro la data termine ultimo di ritiro (60 gg dall'aggiudicazione provvisoria), la vendita si intenderà automaticamente risolta e gli importi versati dall'aggiudicatario, sia a titolo di prezzo che di Buyer's Premium, saranno trattenuti a titolo di penale risarcitoria.

Il ritiro dei beni aggiudicati in asta dovrà essere svolto a cura ed a spese dell'aggiudicatario.

Qualora il curatore deciderà di avvalersi del servizio opzionale di supporto al ritiro, fornito su richiesta da GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, quest'ultima comunicherà via mail agli aggiudicatari la data e l'orario durante i quali sarà possibile procedere con il ritiro dei lotti aggiudicati e l'ammontare delle spese da sostenere.

Per quanto non espressamente riportato in questa sezione, gli utenti sono invitati a consultare le condizioni di vendita pubblicate on line su www.gobid.it.

DIRITTI D'ASTA (BUYER'S PREMIUM)

A carico dell'acquirente saranno applicati diritti d'asta (Buyer's Premium) secondo le modalità stabilite nelle condizioni di vendita pubblicate on line sul sito www.gobid.it

Il Buyer's Premium avrà un importo minimo di 25 € (+ IVA al 22% ove applicabile), su ciascuno dei lotti o combinazioni aggiudicati, come commissioni minime.

PUBBLICITÀ LEGALE

Il Curatore fallimentare, ai sensi degli artt. 107 c. I ultima parte LF e 490 c.p.c. tramite il soggetto specializzato indicato in premessa, effettuerà, entro almeno 30 giorni prima del giorno fissato per la vendita, la pubblicazione dell'avviso di vendita, unitamente alla perizia di stima e alle fotografie, sul Portale delle Vendite Pubbliche e sul sito www.gobid.it.

PRINCIPALI CONDIZIONI DELLA VENDITA

- La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano come descritto nella perizia redatta dall'esperto stimatore del fallimento;
- Eventuali iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli gravanti sui beni mobili registrati compresi nel ramo saranno cancellate, a norma dell'art. 108 c. 2 L.F., subito dopo la stipula del rogito a cura e spese dell'aggiudicatario previa emissione da parte del GD dell'ordine di cancellazione; l'esistenza di eventuali vizi, difetti, mancanza di qualità o difformità del bene mobile venduto, oneri di qualsiasi genere per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati nella perizia di cui sopra o emersi dopo la compravendita, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento anche in deroga all'art. 1494 c.c., indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nell'elaborazione del prezzo a base d'asta, e in relazione agli stessi l'acquirente rinuncia a qualsiasi azione risolutoria, risarcitoria e/o indennitaria nei confronti del fallimento;

- Sono a carico dell'acquirente tutte le spese, gli oneri fiscali ed i tributi occorrenti per perfezionare il trasferimento dei beni oggetto della presente vendita (I.V.A., imposta di registrazione, costi di trascrizione, cancellazioni e quant'altro occorrente);
- Grava su ciascun partecipante alla gara di vendita l'onere di prendere preventiva, integrale ed accurata visione del presente avviso di vendita, delle perizie di stima, del modello di presentazione delle offerte e delle condizioni generali di vendita.

*

Il presente avviso di vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c.

Il trattamento dei dati personali comunicati dagli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del Regolamento europeo 2016/679 in materia di protezione dei dati personali.

Fermo, 29 settembre 2021

Il Curatore
Avv. Daniele Bacalini

