

Tribunale Ordinario di Catania
Sezione Esecuzioni mobiliari

Esecuzione mobiliare R.G. n. 1934/2020
Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Maria Angela Chisari

AVVISO DI VENDITA ASINCRONA TELEMATICA

La Gobid International Auction Group Srl, con sede legale in Milano, 20148, via P.O. Vigliani n. 19, e sede operativa in Matelica (MC), 62024, via A. Merloni n. 17/U, in qualità di gestore di vendita nell'Esecuzione mobiliare n. 1934/2020 del Tribunale di Catania, G.E. Dott.ssa Maria Angela Chisari,

AVVISA

che dal giorno 21/04/2021 alle ore 15:00 al giorno 29/04/2021 alle ore 15:00 si svolgerà, in conformità all'art. 530 VI comma c.p.c., la vendita telematica in modalità asincrona (art. 25 D.M. 32/2015) sulla piattaforma www.gobid.it, del lotto di seguito indicato:

LOTTO 1

n. 10 bancali di mattonelle (composto ciascuno da 61 metri quadri di mattonelle marca VERONA CERAMICHE)

PREZZO BASE: € 6.100,00 (euro seimilacento,00) oltre oneri di legge se dovuti

CAUZIONE: 10% prezzo base

RILANCIO: € 250,00

LOTTO 2

n. 1 bancale di mattonelle marca PIEMME di 50 metri q.

PREZZO BASE: € 900,00 (euro novecento,00) oltre oneri di legge se dovuti

CAUZIONE: 10% prezzo base

RILANCIO: € 50,00

LOTTO 3

n. 20 box doccia marca ARBLU

PREZZO BASE: € 3.000,00 (euro tremila,00) oltre oneri di legge se dovuti

CAUZIONE: 10% prezzo base

RILANCIO: € 250,00

Presentazione offerte irrevocabili di acquisto e partecipazione alla gara.

Gli interessati a partecipare alla gara dovranno presentare l'offerta irrevocabile di acquisto via internet dal giorno 24/03/2021 alle ore 15:00 entro e non oltre il giorno 20/04/2021 alle ore 15:00.

Per presentare l'offerta gli interessati devono effettuare la registrazione al portale www.gobid.it, selezionare il bene di interesse ed effettuare la registrazione all'asta cliccando sul bottone FAI UN'OFFERTA. Sarà necessario fornire i dati richiesti per la compilazione dell'offerta irrevocabile di acquisto in conformità all'art. 25, comma 2°, D.M. 32/2015, qualora non indicati in fase di registrazione al portale.

In sede di compilazione offerta, l'offerente dovrà indicare il prezzo che intende offrire per l'acquisto del lotto e sarà tenuto a costituire una caparra/cauzione a mezzo carta di credito, ovvero con bonifico bancario, sul conto corrente intestato al gestore come di seguito indicato:

MONTE PASCHI DI SIENA SPA - Agenzia di Fabriano

IBAN: **IT 43 K 01030 21100 000000414486**

Swift/BIC: PASCITM1K07

intestato a GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL

indicando nella causale "versamento cauzione, lotto n. _____, Es. Mob. N. _____, Tribunale di _____".

Il bonifico dovrà essere effettuato in modo tale che l'accredito delle somme abbia luogo entro il termine di avvio delle operazioni di vendita.

La caparra verrà computata nel prezzo finale di acquisto in caso di aggiudicazione del bene.

Deliberazione sulle offerte e svolgimento della gara tra gli offerenti

Il 21/04/2021 ore 15:00 preso atto delle offerte presentate e verificata la regolarità delle stesse, il gestore darà avvio alle operazioni di vendita e provvederà a dichiarare inefficaci o inammissibili le offerte non conformi a quanto disposto in ordinanza.

In caso di unica offerta: qualora in uno qualsiasi degli esperimenti di vendita sia stata proposta un'unica offerta pari o superiore al prezzo base, essa è senz'altro accolta senza procedere alla gara.

In caso di pluralità di offerte: qualora per l'acquisto del medesimo lotto siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara con modalità asincrona, che avrà durata di otto giorni a partire dal suo inizio con proroga automatica alla stessa ora del giorno successivo non festivo qualora il suo termine venisse a cadere di sabato o in giorni festivi.

Alla gara potrà partecipare l'offerente (o uno degli offerenti o il legale rappresentante della società offerente) o il suo procuratore legale, munito di mandato.

Durante la gara gli offerenti abilitati potranno visualizzare lo stato della loro offerta ed eventualmente potranno effettuare rilanci in aumento nel rispetto dell'importo di rilancio minimo sopraindicato, a pena di inefficacia, e in base alle modalità operative del portale gobid.it.

Il gestore permetterà la libera visualizzazione sul sito web dello stato di gara telematica e delle offerte irrevocabili di acquisto.

Nel corso della gara gli offerenti sono individuati esclusivamente mediante lo pseudonimo o gli altri elementi distintivi di cui sopra.

Se durante gli ultimi cinque minuti dell'asta viene formulato un rilancio, il tempo utile per effettuare un altro rilancio verrà esteso di ulteriori 5 minuti dall'ultima puntata ricevuta per permettere agli altri partecipanti di effettuare ulteriori rilanci e così di seguito sino alla mancata presentazione di offerte in aumento nel periodo di prolungamento.

La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo il giorno successivo al suo termine, prorogata se cadente di sabato o festivi al primo giorno non festivo.

Esposizione dei beni.

Almeno 15 giorni prima l'inizio della gara, gli interessati potranno esaminare, con modalità telematiche, i beni offerti in vendita, ed anche prenderne diretta visione, nei luoghi e negli orari stabiliti dal commissionario, previa prenotazione.

Al fine di fissare appuntamento per visionare i beni, per esigenze organizzative, sarà necessario contattare l'IVG con almeno 3 giorni lavorativi di anticipo rispetto all'inizio della gara, mediante e-mail "catania@enteivg.it" o al recapito "095/3787492" (10:00-13:00 e 16:00-18:00, dal lunedì al venerdì esclusi i giorni festivi). Sarà cura dell'IVG, in base alla propria programmazione, determinare data e ora dell'appuntamento nel luogo in cui sono custoditi i beni.

Si precisa infine che per la visione dei beni saranno esclusi il sabato, la domenica e i giorni festivi.

Aggiudicazione.

L'aggiudicazione sarà dichiarata, previo incasso dell'intero prezzo, in favore dell'unico offerente o, nell'ipotesi in cui vi sia stata gara, in favore di colui che al termine della gara risulti aver presentato l'offerta maggiore.

Nel caso in cui non siano stati effettuati rilanci durante la gara (dimostrando così la mancata volontà di ogni offerente di aderire alla gara), l'aggiudicazione avverrà sulla scorta dei criteri di seguito indicati:

- maggiore prezzo offerto,
- a parità di prezzo offerto, priorità temporale dell'accredito della cauzione.

In caso di mancato pagamento ed in assenza di altre offerte, l'esperimento sarà considerato negativo e la caparra dell'aggiudicatario verrà acquisita alla procedura, ai sensi dell'art. 540 co 2 c.p.c. Di conseguenza i beni saranno rimessi in vendita alle medesime condizioni, a spese e sotto la responsabilità dell'aggiudicatario inadempiente.

Termini di pagamento.

Entro e non oltre due giorni dalla data di aggiudicazione l'aggiudicatario sarà tenuto a corrispondere il prezzo di aggiudicazione oltre oneri fiscali, se dovuti, decurtato l'importo versato a titolo di caparra.

Nel medesimo termine dovrà essere versata la commissione in favore del commissionario pari al 9% (oltre IVA) da calcolare sul prezzo di aggiudicazione.

Il pagamento degli importi dovuti dovrà essere eseguito mediante bonifico bancario sul conto corrente intestato al gestore come sopra indicato.

All'aggiudicatario sarà addebitata commissione sulla caparra versata, di importo pari alla somma trattenuta, dall'interessato istituto di credito, per l'esecuzione della relativa operazione.

Restituzione della caparra

Agli offerenti non aggiudicatari, verrà, a cura del gestore, restituita la cauzione nelle 48 ore lavorative successive alla verifica del regolare versamento del prezzo di acquisto.

In ogni caso, l'importo versato a titolo di caparra sarà restituito con addebito all'offerente delle spese sostenute per la relativa operazione.

Consegna dei beni

I beni saranno disponibili per la consegna all'aggiudicatario, a cura del commissionario, a seguito dell'integrale pagamento del prezzo, della commissione in favore del commissionario e degli oneri fiscali e comunque, in caso di beni registrati, dopo il perfezionamento delle formalità di trasferimento della relativa proprietà a cura e spese dell'aggiudicatario medesimo.

Ai sensi dell'art. 1194 c.c., tutte le somme versate, caparra compresa, saranno imputate prima alle spese e successivamente al prezzo.

Per informazioni riguardanti la cancellazione di eventuali iscrizioni, gravami e fermi amministrativi sui beni si invita a contattare il commissionario al fine di conoscerne modalità e costi.

Si precisa infine che per la consegna dei beni saranno esclusi il sabato, la domenica e i giorni festivi.

Tutte le attività necessarie per effettuare il ritiro dei beni, nonché per perfezionare le formalità di trasferimento della relativa proprietà se beni registrati, dovranno essere effettuate a cura e spese dell'aggiudicatario.

Rinvio alle disposizioni vigenti

Per ogni profilo non espressamente disciplinato si applicano le vigenti disposizioni, come stabilite dagli artt. 530, 532, e 533 c.p.c. e – in quanto compatibili – dai DD.MM. n. 109/1997 e n. 32/2015.

Vizi della cosa e lesione

Trattandosi di vendita forzata, i beni, a norma dell'art. 2922 c.c., sono venduti con la clausola "visto e piaciuto" nello stato in cui si trovano, senza garanzia per eventuali vizi, e con esclusione di ogni impugnazione per causa di lesione.

Pubblicazione e pubblicità

Il presente avviso unitamente al decreto di nomina saranno pubblicati sul Portale delle vendite Pubbliche a norma dell'art. 490, comma 1, c.p.c., nonché sul sito www.gobid.it (sito autorizzato alla pubblicazione degli avvisi ai sensi dell'art. 490, comma 2, c.p.c.).

Il presente avviso di vendita non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c.

Il trattamento dei dati personali comunicati dagli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del GDPR 2016/679 e del D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali.

Matelica, 10/03/2021



Gobid.it ®

<http://www.gobid.it> - info@gobid.it

On-line Auctions



Gorealbid.it ®

<http://www.gorealbid.it> - info@gorealbid.it

Il Gestore della vendita

Gobid International Auction Group Srl



Gobid International Auction Group s.r.l.
P. IVA – C.F. 09441470961
Sede Legale: Via P.O. Vigliani, 19, 20148
MILANO (MI)

