

TRIBUNALE DI MILANO
SECONDA SEZIONE CIVILE

* * *

FALLIMENTO MONTALBANO SERVIZI S.R.L.

R.G. 471/2019

* * *

AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI
DI PROPRIETÀ DEL FALLIMENTO

Il sottoscritto Dott. Marco Mistò, Curatore del Fallimento Montalbano Servizi S.r.l. (di seguito "procedura" o "fallimento") con sede legale in Milano, Via Pietro Mascagni n. 9, dichiarato dal Tribunale di Milano con sentenza del 13-19.06.2019 - R.G. n. 471/2019,

AVVISA

i soggetti interessati a presentare offerte irrevocabili di acquisto per i **BENI MOBILI DI PROPRIETÀ DEL FALLIMENTO RINVENUTI E INVENTARIATI**, oggi custoditi in Somma Lombardo (VA), Via Isaia Bianco n. 54, e nel seguito elencati:

UBICAZIONE / LOTTO	BENE	STIMA
Lotto n. A Piano Box - Box n. 1	n. 1 lavatrice miele Novotronic W715	30,00
	n. 1 lavatrice Whirpool da 9 kg DLC9010	20,00
	n. 1 lotto di vini di varie annate la gran parte da smaltire e soltanto alcune probabilmente conservanti qualità e valore	100,00
	n. 1 carriola manuale con due ruote pneumatiche	30,00
	n. 1 forno da cucina da incasso marca Indesit	20,00
	n. 1 frigo freezer da incasso senza marca	10,00
	n. 1 piano cottura a 4 fuochi senza marca	10,00

	n. 1 lotto di mobili smontati e accatastati (tra cui n. 2 tavoli da pranzo in legno, uno presumibilmente anni 50 con piedini montati su ruote e l'altro apparentemente coevo, n.1 mobile credenza con parte alta smontata)	50,00
	n. 1 vecchio televisore catodico	5,00
	n. 20 sedie, alcune delle quali con seduta in paglia di Vienna	20,00
	n. 1 lotto di reti da letto	10,00
	n. 1 scaffalatura in metallo	10,00
	n. 1 poltrona in simil pelle su piedini in metallo	10,00
Lotto n. B	n. 1 tagliaerba con motore a scoppio e ruote pneumatiche marca Grillo D7000	20,00
Piano Box - Box n. 2	n. 1 rullo	10,00
Lotto n. C	n. 1 tappatrice per bottiglie in metallo	10,00
Piano Box - Locale caldaia	n. 1 pompa per autoclave Lowara	20,00
Lotto n. D	n. 1 vecchio trattore Marca Carraro gommato, targa VA6955, munito di pala anteriore	50,00
Piano Box - Legnaia	n. 1 ciclomotore marca Piaggio modello Free, targato OYSER	20,00
Lotto n. E Primo piano (Accesso scala esterna) - Sala Studio	n. 1 scrivania in legno apparentemente d'epoca con n. 11 cassetti e scrittoio a scomparsa	100,00
	n. 1 tavolo rotondo in legno d'epoca	50,00
	n. 1 tavolino a base quadrata con doppio ripiano e struttura a metallo dorato e ripiani in vetro cristallo	50,00
	n.2 librerie realizzate su misura in legno massello (con tre antine in basso all'interno di un ripiano, 12 scomparti a vista nella parte superiore)	300,00
	n. 1 fax Samsung laser MFPSF565P	10,00
	n. 1 Calcolatrice Olivetti Logos 84	5,00
	n. 1 telefono Goldstar Advance	5,00
Lotto n. F	n. 1 vecchia cucina TecnoGas con 4 fuochi	10,00
Primo piano (Accesso scala	n. 1 vecchia lavatrice Indesit 421 inox	10,00

esterna) - Appartamento custode	n. 1 vecchio frigo freezer Indesit	10,00
	n. 1 tavolinetto rettangolare struttura in metallo e base in legno	10,00
	n. 1 vecchio divano in tessuto due posti	10,00
	n. 1 vecchia poltrona in velluto verde	10,00
	n.1 mobiletto piccolo	5,00
	n. 2 sgabelli	5,00
	n. 1 scala a forbice a pioli in alluminio con 5 gradini	10,00
	n. 1 letto matrimoniale (rete e materasso) con due comodini	10,00
	n. 1 mobiletto da pavimento con due ante e diversi ripiani	10,00
	n. 1 armadio guardaroba in legno truciolato	10,00
	n. 1 tavolinetto porta TV	10,00
	n. 1 vecchio televisore a tubo catodico	5,00
	n. 1 specchiera con mobiletto	5,00
Lotto n. G Piano terra - Stalla Mughetto	n. 1 carrello portapacchi manuale a 3 ruote	30,00
	n. 15 (circa) ripiani per scaffalatura metallica	10,00
	Vario materiale da smaltire	5,00
Lotto n. H Piano terra - Stalla Paddy	Alcuni paioli / vasi in rame	30,00
	n. 1 aspirapolvere marca miele	10,00
	Molto materiale da smaltire	5,00
Lotto n. I Piano terra - Stalla Vallespir	n. 1 Seggiolino bimbi per auto	5,00
	n. 1 Seggiolino per bimbi modello Prima Pappa	5,00
Lotto n. K Piano terra - Stalla dominus del Mompolino	n. 2 estintori a polvere da 6 kg	10,00
Lotto n. K Piano terra - locale soggiorno con camino	n. 1 tv a tubo catodico Loewe modello Aconda select	5,00
	n. 1 culla smontata ed impacchettata	5,00
	n. 1 fasciatoio per bimbi in legno	10,00
	n. 1 materasso ad una piazza	5,00
	n. 1 scatolone con tendaggi	5,00

	n. 1 scatola con cofanetti cd e vinili (alcuni ancora sigillati)	30,00
	n. 1 lotto di soprammobili (in particolare una ceramica di Lladrò n. 5489)	100,00
Lotto n. L	n. 1 tavolinetto struttura in legno su ruote con due ripiani in cristallo	10,00
Piano terra - stanza 1	n. 1 vecchio videoregistratore VHS Sony hqslv373	5,00
	n. 1 deumidificatore Argo 17 litri modello Deolo Smart	30,00
Lotto n. M	n. 1 tavolo da pranzo (struttura in legno e ripiano in cristallo con margini biselati, rettangolare 120x250cm)	300,00
Piano terra - Locale soggiorno senza camino	n. 1 lotto di terrecotte/porcellane decorative	50,00
	n. 1 tavolo da cucina rettangolare (struttura in legno con piano in marmo e n. 4 sedie con seduta in paglia)	100,00
	n. 1 forno Smeg elettrico	20,00
	n. 1 piano cottura con 5 fuochi marca Smeg	20,00
	n. 1 lavastoviglie piccolo marca Bosch	20,00
	n. 1 frigo freezer marca Smeg	20,00
Lotto n. N	n. 1 mobiletto con porta stoviglie con un cassetto e un carrello	20,00
Piano terra - Locale cucina	n. 1 lanterna porta candele in simil ottone da parete	20,00
	n. 1 cartone con porcellane da cucina/ tavolo marca Richard Ginori recante fregio lettera "N"	50,00
	n. 1 radio piccola Philips	5,00
	n. 1 attizzatoio in ferro con vari attrezzi annessi	10,00
Lotto n. O	n. 1 frigo vecchio Zoppas	10,00
	n. 1 lavatrice da ristorante Comenda 45	10,00
Piano terra - locale lavanderia	n. 1 asse da stiro e ferro Rowenta	10,00
	n. 1 bidone aspirapolvere Wirbel	10,00
Lotto n. P	n. 1 colonnetta in legno d'epoca	50,00

Piano terra - locale bagno	n. 1 contenitore per cassette VHS con 12 cassette (con relative cassette)	30,00
	n. 1 quadro 30x40cm con cornice in legno (pioppeto)	10,00
	n. 1 colonnetta in legno con piano in marmo scuro	10,00
	n. 1 tavolinetto reggi salviette in legno con piano in marmo scuro	10,00
	n. 1 cestino in vimini	5,00
Lotto n. Q	n. 1 scala a forbice estensibile in ferro	10,00
Piano terra - Ingresso di servizio	n. 1 stampa 15x20cm con cornice in legno 20x30cm	5,00
Lotto n. R	n. 1 cartone contenente brocca e alcuni calici in cristallo	30,00
	n. 5 lampadari	50,00
Piano terra - Stalla (senza nome)	n. 20 (circa) cartoni contenente ciascuno n.6 bottiglie di vino Castello delle regine	100,00
Lotto n. S Primo piano - Stanza n. 1	n. 1 letto ad una piazza	30,00
	n. 1 portabiti Louis Vittuon	30,00
	n. 1 piatto centrotavola 35cm diametro in cristallo marchio Dogale by Argenterie Greggio	30,00
	n. 1 lotto di biancheria di vario genere e qualche articolo di teleria	10,00
	n. 1 lotto ne cassone del letto con stampe di vario genere	10,00
	n. 2 lampade da comodino	10,00
	n. 1 lampada da tavolo in vetro A V Mazega in vetro di Murano	20,00
Lotto n. T Primo piano - Locale guardaroba	n. 1 mobile guardaroba in noce con cassette	30,00
Lotto n. U Primo piano - Camera padronale con camino	n. 2 comodini in legno d'epoca	30,00
	n. 1 valigia in tela con all'interno scarpe da donna griffate	10,00
	n. 1 piccolo deumidificatore Oriemme u3500	10,00

	n. 1 porta carte di credito Trussardi stampato cocodrillo	10,00
	n. 1 sgabellino in legno	10,00
Lotto n. V	n. 1 mobile basso in noce con 5 ante	10,00
Primo piano - Locale antibagno	n. 1 cassaforte a pavimento marca Parma Antonio e figli con chiave e combinazione	10,00
Lotto n. W	n. 1 mobile in legno laccato blu con un cassetto e due ante	10,00
Primo piano - Bagno padronale con vasca		
Lotto n. X	n. 1 estintore in polvere 6 kg	5,00
Primo piano - Camera da letto non padronale		
Lotto n. Y	n. 1 armadio d'epoca in legno chiaro con due ante e un cassetto interno	30,00
Primo piano - Camera da letto n. 2	n. 1 struttura in legno per letto matrimoniale	10,00
	n. 1 estintore in polvere 6 kg	5,00
Lotto n. Z	n. 1 lucidatrice Hoover	10,00
Primo piano - Bagno con accesso da camera da letto n. 2	n. 1 cesto di vimini	5,00
Lotto n. AA	n. 1 cucina componibile con forno Ariston e piastra 4 fuochi Indesit (più alcuni pensili)	20,00
Piano superiore accedendo da ingresso di servizio - Locale cucina/ soggiorno	n. 1 mobile soggiorno in legno scuro con 10 ante e diversi ripiani	10,00
Lotto n. AB	n. 1 divano letto 3 posti in tessuto	5,00
Lotto n. AC	n. 1 guardaroba a sei ante	5,00
	n. 1 comodino con tre cassetti	5,00
Piano superiore accedendo da ingresso di servizio - Camera da letto n. 2	n. 1 struttura letto matrimoniale (priva di rete e materasso)	5,00
	n. 2 comodini con 3 cassetti	5,00
Totale		2.795,00

MODALITÀ DI VENDITA

La vendita sarà effettuata mediante procedura competitiva *ex art. 107*, primo comma, L.F. e in conformità con le raccomandazioni del *Plenum* dei Magistrati di questo On.le Tribunale.

In particolare, l'asta di vendita sarà effettuata:

- mediante procedura competitiva nella modalità c.d. **vendita sincrona non telematica**;
- presso i luoghi ove ora sono collocati i beni e alla presenza del sottoscritto Curatore, al prezzo base d'asta e con rilanci di cui *infra* come autorizzati dalla S.V. Ill.ma.

La raccolta delle offerte sarà effettuata contestualmente alla celebrazione della vendita di ciascun lotto.

In particolare, al fine di massimizzare la partecipazione di eventuali interessati, nell'ottica di contenimento dell'emergenza sanitaria in corso e nel rispetto delle norme igienico-sanitarie attualmente previste o che saranno previste all'epoca delle vendite, gli esperimenti di vendita saranno così organizzati:

1° ESPERIMENTO DI VENDITA: 23 aprile 2021 dalle ore 09:30 alle ore 13:00

- saranno posti in vendita tutti i beni inventariati suddivisi per lotto, ognuno dei quali individuato in funzione della stanza o "area" ove sono collocati e inventariati, al prezzo base pari alla somma dei valori di ciascun bene ricompreso nel lotto così come determinato dal Curatore;

2° ESPERIMENTO DI VENDITA: 23 aprile 2021 dalle ore 13:30 alle ore 16:00

- saranno posti in vendita, singolarmente, tutti i beni inventariati invenduti dopo primo esperimento di vendita al prezzo base pari al valore di ciascun bene così come determinato dal Curatore;

3° ESPERIMENTO DI VENDITA: 24 aprile 2021 dalle ore 09:30 alle ore 13:00

- saranno posti in vendita tutti i beni inventariati suddivisi per lotto, ognuno dei quali individuato in funzione della stanza o "area" ove sono ubicati invenduti dopo secondo esperimento di vendita, a prezzo base pari alla somma dei valori di ciascuno dei beni compresi nel lotto stabilito dal Curatore ridotto del 40%;

4° ESPERIMENTO DI VENDITA: 24 aprile 2021 dalle ore 13:30 alle ore 16:00

- saranno posti in vendita, singolarmente, tutti i beni inventariati invenduti dopo terzo esperimento di vendita al prezzo base pari al valore di ciascun bene stabilito dal Curatore ridotto del 40%.

* * *

PREZZO DI VENDITA

I beni in parola saranno posti in vendita, in prima e seconda asta, ad un prezzo base pari al valore determinato dal Curatore e, in terza e quarta, applicando una riduzione del 40%. Il tutto come esposto nella tabella che segue in cui sono indicati i prezzi (base d'asta) già comprensivi di Iva.

UBICAZIONE / LOTTO	BENE / LOTTO	1° ASTA	2° ASTA	3° ASTA	4° ASTA
Lotto n. A Piano Box - Box n. 1	1 n. 1 lavatrice miele novotronic W715	325,00	30,00	195,00	18,00
	2 n. 1 lavatrice Whirpool da 9 kg DLC9010		20,00		12,00
	3 n. 1 lotto di vini di varie annate la gran parte da smaltire e soltanto alcune probabilmente conservanti qualità e valore		100,00		60,00
	4 n. 1 carriola manuale con due ruote pneumatiche		30,00		18,00
	5 n. 1 forno da cucina da incasso marca Indesit		20,00		12,00
	6 n. 1 frigo freezer da incasso senza marca		10,00		6,00
	7 n. 1 piano cottura a 4 fuochi senza marca		10,00		6,00
	8 n. 1 lotto di mobili smontati e accatastati (tra cui n. 2 tavoli da pranzo in legno, uno presumibilmente anni 50 con piedini montati su ruote e l'altro apparentemente coevo, n.1 mobile credenza con parte alta smontata)		50,00		30,00
	9 n. 1 vecchio televisore catodico		5,00		3,00
	10 n. 20 sedgioline, alcune delle quali con seduta in paglia di Vienna		20,00		12,00
	11 n. 1 lotto di reti da letto		10,00		6,00
	12 n. 1 scaffalatura in metallo		10,00		6,00
	13 n. 1 poltrona in simil pelle su piedini in metallo		10,00		6,00

Lotto n. B	14	n. 1 tagliaerba con motore a scoppio e ruote pneumatiche marca Grillo D7000	30,00	20,00	18,00	12,00
Piano Box - Box n. 2	15	n. 1 rullo		10,00		6,00
Lotto n. C	16	n. 1 tappatrice per bottiglie in metallo	30,00	10,00	18,00	6,00
Piano Box - Locale caldaia	17	n. 1 pompa per autoclave Lowara		20,00		12,00
Lotto n. D	18	n. 1 vecchio trattore Marca Carraro gommato, targa VA6955, munito di pala anteriore	70,00	50,00	42,00	30,00
Piano Box - Legnaia	19	n. 1 ciclomotore marca Piaggio modello Free, targato OYSER		20,00		12,00
Lotto n. E Primo piano (Accesso scala esterna) - Sala Studio	20	n. 1 scrivania in legno apparentemente d'epoca con n. 11 cassetti e scrittoio a scomparsa	520,00	100,00	312,00	60,00
	21	n. 1 tavolo rotondo in legno d'epoca		50,00		30,00
	22	n. 1 tavolinetto a base quadrata con doppio ripiano e struttura a metallo dorato e ripiani in vetro cristallo		50,00		30,00
	23	n.2 librerie realizzate su misura in legno massello (con tre antine in basso all'interno di un ripiano, 12 scomparti a vista nella parte superiore)		300,00		180,00
	24	n. 1 fax Samsung laser MFPSF565P		10,00		6,00
	25	n. 1 Calcolatrice Olivetti Logos 84		5,00		3,00
	26	n. 1 telefono Goldstar Advance		5,00		3,00
Lotto n. F Primo piano (Accesso scala esterna) - Appartamento custode	27	n. 1 vecchia cucina Tecnogas con 4 fuochi	130,00	10,00	78,00	6,00
	28	n. 1 vecchia lavatrice Indesit 421 inox		10,00		6,00
	29	n. 1 vecchio frigo freezer Indesit		10,00		6,00
	30	n. 1 tavolinetto rettangolare struttura in metallo e base in legno		10,00		6,00
	31	n. 1 vecchio divano in tessuto due posti		10,00		6,00
	32	n. 1 vecchia poltrona in velluto verde		10,00		6,00
	33	n.1 mobiletto piccolo		5,00		3,00
	34	n. 2 sgabelli		5,00		3,00
	35	n. 1 scala a forbice a pioli in alluminio con 5 gradini		10,00		6,00
36	n. 1 letto matrimoniale (rete e materasso) con due comodini	10,00	6,00			

	37	n. 1 mobiletto da pavimento con due ante e diversi ripiani		10,00		6,00
	38	n. 1 armadio guardaroba in legno truciolato		10,00		6,00
	39	n. 1 tavolinetto porta TV		10,00		6,00
	40	n. 1 vecchio televisore a tubo catodico		5,00		3,00
	41	n. 1 specchiera con mobiletto		5,00		3,00
Lotto n. G	42	n. 1 carrello portapacchi manuale a 3 ruote		30,00		18,00
Piano terra - Stalla Mughetto	43	n. 15 (circa) ripiani per scaffalatura metallica	45,00	10,00	27,00	6,00
	44	Vario materiale da smaltire		5,00		3,00
Lotto n. H	45	Alcuni paioli / vasi in rame		30,00		18,00
Piano terra - Stalla Paddy	46	n. 1 aspirapolvere marca miele	45,00	10,00	27,00	6,00
	47	Molto materiale da smaltire		5,00		3,00
Lotto n. I	48	n. 1 Seggiolino bimbi per auto		5,00		3,00
Piano terra - Stalla Vallespir	49	n. 1 Seggiolino per bimbi modello Prima Pappa	10,00	5,00	6,00	3,00
Lotto n. J						
Piano terra - Stalla dominus del Mompolino	50	n. 2 estintori a polvere da 6 kg	10,00	10,00	6,00	6,00
Lotto n. K	51	n. 1 tv a tubo catodico Loewe modello Aconda select		5,00		3,00
Piano terra - locale soggiorno con camino	52	n. 1 culla smontata ed impacchettata		5,00		3,00
	53	n. 1 fasciatoio per bimbi in legno		10,00		6,00
	54	n. 1 materasso ad una piazza	160,00	5,00	96,00	3,00
	55	n. 1 scatolone con tendaggi		5,00		3,00
	56	n. 1 scatola con cofanetti cd e vinili (alcuni ancora sigillati)		30,00		18,00
	57	n. 1 lotto di soprammobili (in particolare una ceramica di Lladrò n. 5489)		100,00		60,00
Lotto n. L	58	n. 1 tavolinetto struttura in legno su ruote con due ripiani in cristallo		10,00		6,00
Piano terra - stanza 1	59	n. 1 vecchio videoregistratore VHS Sony hqslv373	45,00	5,00	27,00	3,00
	60	n. 1 deumidificatore Argo 17 litri modello Deolo Smart		30,00		18,00

Lotto n. M Piano terra - Locale soggiorno senza camino	61	n. 1 tavolo da pranzo (struttura in legno e ripiano in cristallo con margini biselati, rettangolare 120x250cm)	350,00	300,00	210,00	180,00
	62	n. 1 lotto di terrecotte/porcellane decorative		50,00		30,00
Lotto n. N Piano terra - Locale cucina	63	n. 1 tavolo da cucina rettangolare (struttura in legno con piano in marmo e n. 4 sedie con seduta in paglia)	285,00	100,00	171,00	60,00
	64	n. 1 forno Smeg elettrico		20,00		12,00
	65	n. 1 piano cottura con 5 fuochi marca Smeg		20,00		12,00
	66	n. 1 lavastoviglie piccolo marca Bosch		20,00		12,00
	67	n. 1 frigo freezer marca Smeg		20,00		12,00
	68	n. 1 mobiletto con porta stoviglie con un cassetto e un carrello		20,00		12,00
	69	n. 1 lanterna porta candele in simil ottone da parete		20,00		12,00
	70	n. 1 cartone con porcellane da cucina/ tavolo marca Richard Ginori recante fregio lettera "N"		50,00		30,00
	71	n. 1 radio piccola Philips		5,00		3,00
	72	n. 1 attizzatoio in ferro con vari attrezzi annessi		10,00		6,00
Lotto n. O Piano terra - locale lavanderia	73	n. 1 frigo vecchio Zoppas	40,00	10,00	24,00	6,00
	74	n. 1 lavatrice da ristorante Comenda 45		10,00		6,00
	75	n. 1 asse da stiro e ferro Rowenta		10,00		6,00
	76	n. 1 bidone aspirapolvere Wirbel		10,00		6,00
Lotto n. P Piano terra - locale bagno	77	n. 1 colonnetta in legno d'epoca	115,00	50,00	69,00	30,00
	78	n. 1 contenitore per cassette VHS con 12 cassette (con relative cassette)		30,00		18,00
	79	n. 1 quadro 30x40cm con cornice in legno (pioppeto)		10,00		6,00
	80	n. 1 colonnetta in legno con piano in marmo scuro		10,00		6,00
	81	n. 1 tavolinetto reggi salviette in legno con piano in marmo scuro		10,00		6,00
	82	n. 1 cestino in vimini		5,00		3,00
Lotto n. Q Piano terra -	83	n. 1 scala a forbice estensibile in ferro	15,00	10,00	9,00	6,00
	84	n. 1 stampa 15x20cm con cornice in legno 20x30cm		5,00		3,00

Ingresso di servizio						
Lotto n. R	85	n. 1 cartone contenente brocca e alcuni calici in cristallo		30,00		18,00
Piano terra - Stalla (senza nome)	86	n. 5 lampadari	180,00	50,00	108,00	30,00
	87	n. 20 (circa) cartoni contenente ciascuno n.6 bottiglie di vino Castello delle regine		100,00		60,00
Lotto n. S Primo piano - Stanza n. 1	88	n. 1 letto ad una piazza	140,00	30,00	84,00	18,00
	89	n. 1 portabiti Louis Vittuon		30,00		18,00
	90	n. 1 piatto centrotavola 35cm diametro in cristallo marchio Dogale by Argenterie Greggio		30,00		18,00
	91	n. 1 lotto di biancheria di vario genere e qualche articolo di teleria		10,00		6,00
	92	n. 1 lotto ne cassone del letto con stampe di vario genere		10,00		6,00
	93	n. 2 lampade da comodino		10,00		6,00
	94	n. 1 lampada da tavolo in vetro A V Mazega in vetro di Murano		20,00		12,00
Lotto n. T Primo piano - Locale guardaroba	95	n. 1 mobile guardaroba in noce con cassetti	30,00	30,00	18,00	18,00
Lotto n. U Primo piano - Camera padronale con camino	96	n. 2 comodini in legno d'epoca	70,00	30,00	42,00	18,00
	97	n. 1 valigia in tela con all'interno scarpe da donna griffate		10,00		6,00
	98	n. 1 piccolo deumidificatore Oriemme u3500		10,00		6,00
	99	n. 1 porta carte di credito Trussardi stampato cocodrillo		10,00		6,00
	100	n. 1 sgabellino in legno		10,00		6,00
Lotto n. V Primo piano - Locale antibagno	101	n. 1 mobile basso in noce con 5 ante	20,00	10,00	12,00	6,00
102	n. 1 cassaforte a pavimento marca Parma Antonio e figli con chiave e combinazione	10,00		6,00		
Lotto n. W Primo piano - Bagno	103	n. 1 mobile in legno laccato blu con un cassetto e due ante	10,00	10,00	6,00	6,00

padronale con vasca						
Lotto n. X						
Primo piano - Camera da letto non padronale	104	n. 1 estintore in polvere 6 kg	5,00	5,00	3,00	3,00
Lotto n. Y	105	n. 1 armadio d'epoca in legno chiaro con due ante e un cassetto interno	45,00	30,00	27,00	18,00
Primo piano - Camera da letto n. 2	106	n. 1 struttura in legno per letto matrimoniale		10,00		6,00
	107	n. 1 estintore in polvere 6 kg		5,00		3,00
Lotto n. Z	108	n. 1 lucidatrice Hoover	15,00	10,00	9,00	6,00
Primo piano - Bagno con accesso da camera da letto n. 2	109	n. 1 cesto di vimini		5,00		3,00
Lotto n. AA						
Piano superiore accedendo da ingresso di servizio - Locale cucina/ soggiorno	110	n. 1 cucina componibile con forno Ariston e piastra 4 fuochi Indesit (più alcuni pensili)	30,00	20,00	18,00	12,00
	111	n. 1 mobile soggiorno in legno scuro con 10 ante e diversi ripiani		10,00		6,00
Lotto n. AB						
Piano superiore accedendo da ingresso di servizio - Camera da letto	112	n. 1 divano letto 3 posti in tessuto	5,00	5,00	3,00	3,00
Lotto n. AC	113	n. 1 guardaroba a sei ante	20,00	5,00	12,00	3,00
Piano	114	n. 1 comodino con tre cassetti		5,00		3,00

superiore accedendo da ingresso di servizio - Camera da letto n. 2	115	n. 1 struttura letto matrimoniale (priva di rete e materasso)		5,00		3,00
	116	n. 2 comodini con 3 cassetti		5,00		3,00
TOTALE BENI/LOTTI				2.795,00	2.795,00	1.677,00

NELL'IPOTESI DI GARA CON PIÙ PARTECIPANTI, CIASCUN RILANCIO NON POTRÀ ESSERE INFERIORE A €. 5,00 (CINQUE) COMPRESIVO DI IVA.

* * *

PAGAMENTO PREZZO

Ogni aggiudicatario, alla fine dell'esperimento di vendita di ogni singolo lotto, sarà obbligato a versare tutto il prezzo di aggiudicazione e, nell'ipotesi di omesso versamento, l'aggiudicazione sarà dichiarata annullata e i beni oggetto della stessa saranno:

- aggiudicati al secondo migliore offerente o
- posti nuovamente in vendita nella successiva asta nell'ipotesi di assenza di altri partecipanti alla gara.

* * *

ULTERIORI OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Inoltre, al fine di garantire che non siano provocati danni agli immobili ove sono presenti i beni mobili nonché ai beni stessi e anche al fine di garantire che l'aggiudicatario prelevi i beni a lui aggiudicati, prima dell'avvio di ogni singolo esperimento di vendita sarà fatto compilare a tutti i partecipanti (condizione necessaria per poter prendere parte alla vendita) apposito modulo di partecipazione alla gara che prevederà:

1. assunzione dell'obbligo di risarcire integralmente tutti i danni cagionati all'immobile ove si trovano i beni oggetto d'asta, ai suoi infissi nonché ai beni ivi contenuti che dovessero essere provocati dal sottoscrittore ovvero dai soggetti dallo stesso incaricati durante le operazioni di vendita e/o di asporto dei beni mobili aggiudicati;
2. dichiarazione di aver preso visione delle condizioni e delle modalità generali di partecipazione alla vendita nonché espressa accettazione delle seguenti condizioni

per ogni gara a cui parteciperà:

a) CONDIZIONI DI PAGAMENTO:

- il pagamento di ogni singolo bene/lotto dovrà essere effettuato inderogabilmente a conclusione dell'esperimento di vendita in cui il soggetto si è reso aggiudicatario dello stesso e, avuto riguardo agli importi modesti dei singoli lotti, solo mediante denaro contante;
- dell'avvenuto pagamento sarà rilasciata immediata ricevuta e/o fattura accompagnatoria contestualmente al pagamento;
- in caso di mancato versamento integrale del prezzo, l'aggiudicazione sarà dichiarata annullata e i beni oggetto della stessa saranno posti nuovamente in vendita nella successiva asta;

b) RITIRO DEI BENI:

- il ritiro di tutti i beni aggiudicati dovrà essere effettuato inderogabilmente entro e non oltre il termine della gara pomeridiana (secondo e quarto esperimento) e comunque entro e non oltre le ore 16:30 del giorno dell'aggiudicazione;
- prima dell'asporto dovrà essere comunicato il nominativo dei soggetti che asporteranno i beni aggiudicati che saranno considerati solidalmente responsabili con l'aggiudicatario dei danni cagionati all'immobile o agli altri beni;
- in caso di mancato ritiro del bene ovvero dei beni aggiudicati, l'aggiudicazione sarà dichiarata annullata e i beni oggetto della stessa saranno posti nuovamente in vendita nella successiva asta e il prezzo di aggiudicazione non sarà rimborsato all'aggiudicatario ma acquisito a titolo definitivo dalla procedura.

* * *

Per ulteriori richieste e documenti rivolgersi al Curatore, Dott. Marco Mistò, o al Dottor Andrea Ceramini o all'Avv. Alessandro Virgilio, collaboratori del Curatore, ai seguenti recapiti:

Telefono: 02 92.87.51.11

E-mail: misto@avancini-misto.ito

ceraminati@avancini-misto.it

virgilio@avancini-misto.it

PEC: f471.2019milano@pecfallimenti.it

Il presente avviso non è giuridicamente vincolante a nessun titolo e non comporta, per gli Organi della procedura, alcun obbligo o impegno di vendita, né alcun onere per eventuali mediazioni o consulenze, né costituisce invito a offrire, né offerta al pubblico *ex art. 1336 c.c.*, né sollecitazione del pubblico risparmio *ex art. 94 e ss. del D.Lgs. 58/1998*.

IL CURATORE

(Dott. Marco Mistò)